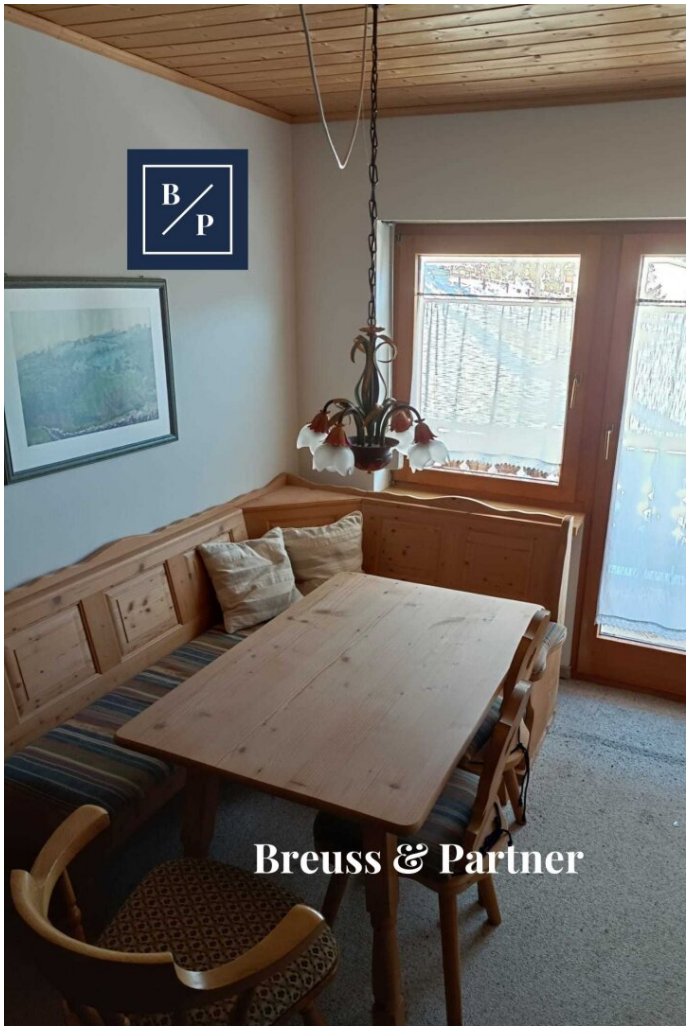
Natur und Erholung garantiert! Gemütliche 2 Zimmer Wohnung mit Feriensitzwidmung im Ebnit



Objektnummer: 5360/130

Eine Immobilie von Breuss & Partner GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6850 Dornbirn
Baujahr:	1992
Wohnfläche:	32,50 m²
Zimmer:	2
Balkone:	1

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

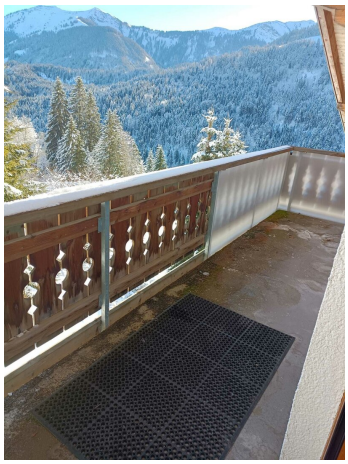
Ihr Ansprechpartner

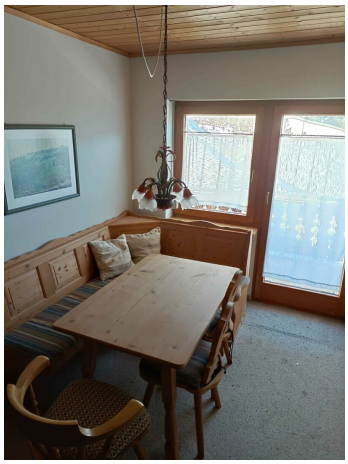
Michael Helm

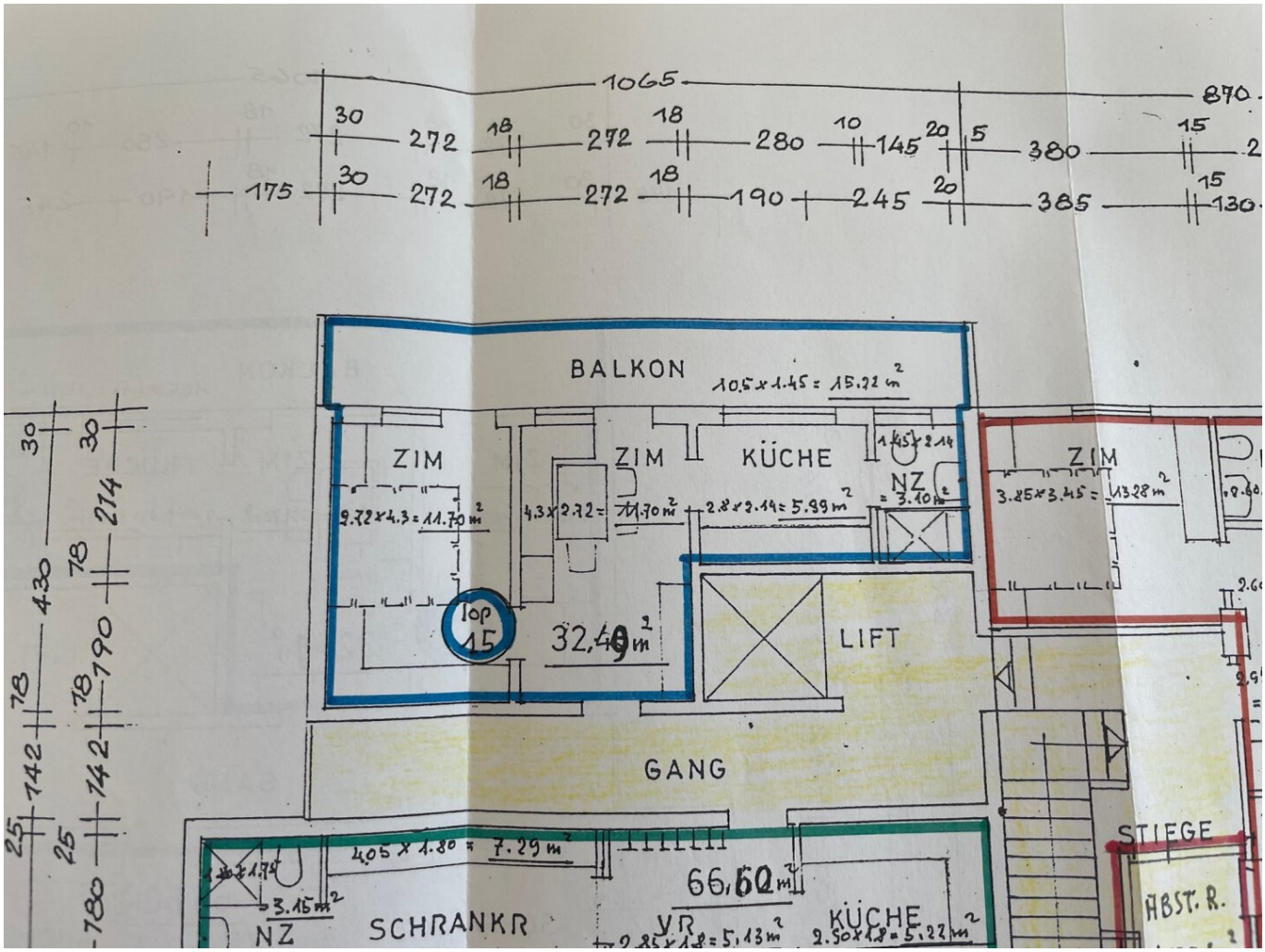
Breuss & Partner GmbH
Marktstrasse 38
6850 Dornbirn

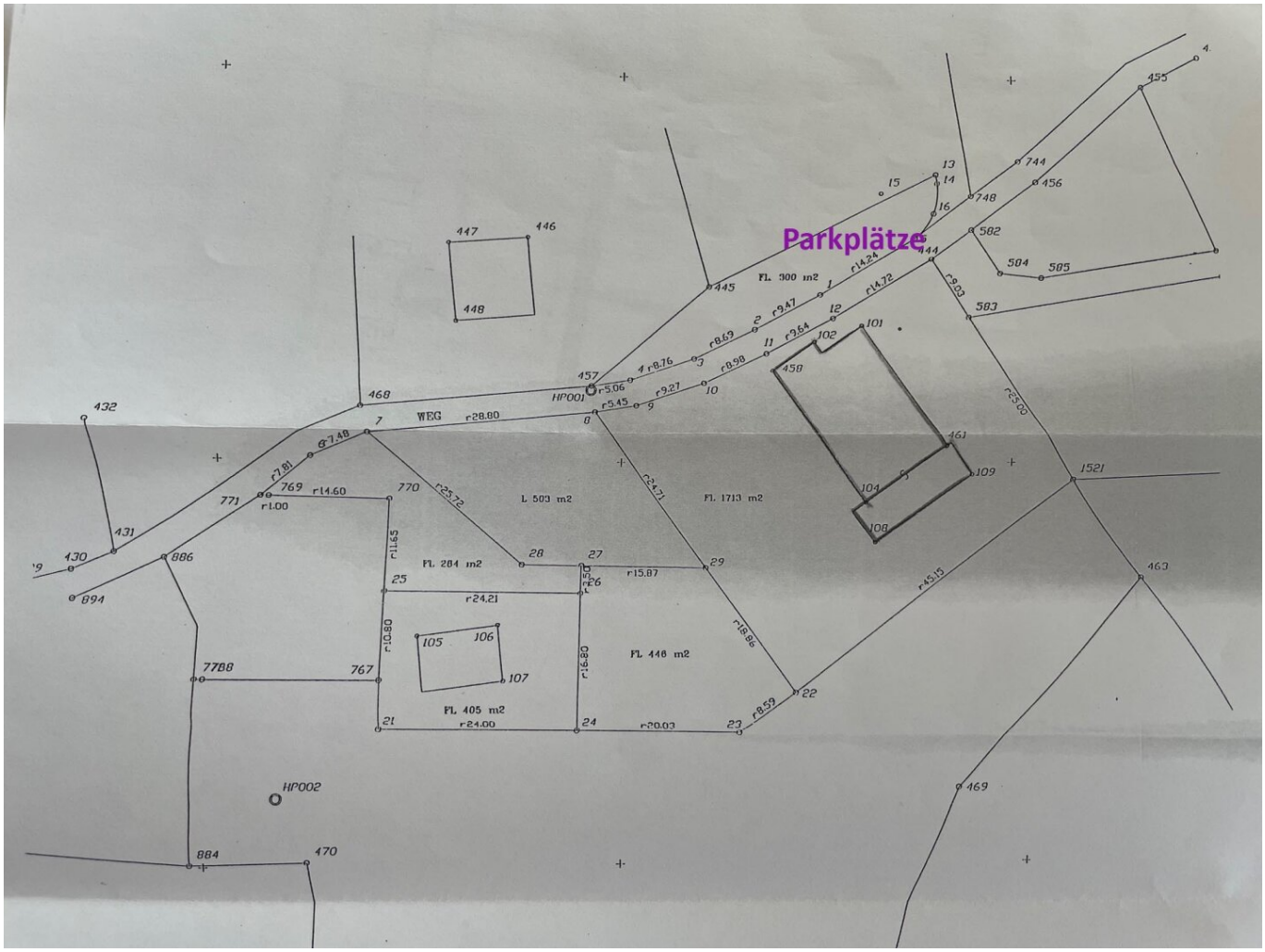
T +43 (0) 699 150 36 132

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.






BALKON
10.5 x 1.45 = 15.22 m²
ZIM
9.72 x 4.3 = 11.70 m²
ZIM
4.3 x 2.72 = 11.70 m²
KÜCHE
2.8 x 2.14 = 5.99 m²
NZ
= 3.10 m²
ZIM
3.85 x 3.45 = 13.28 m²
top 15
32,49 m²
LIFT
GANG
STIEGE
ABST. R.
4.05 x 1.80 = 7.29 m²
66,60 m²
3.15 m²
NZ
SCHRANKR
VR
KÜCHE
2.50 x 1.8 = 5.22 m²


Parkplätze
WEG
r28.80
FL. 300 m2
FL. 503 m2
FL. 1713 m2
FL. 284 m2
FL. 446 m2
FL. 405 m2
HP001
HP002
r24.00
r20.03
r24.21
r15.87
r45.15
r25.00
r14.60
r1.00
r7.81
G7.48
r5.06
r5.45
r8.76
r8.69
r9.27
r9.47
r8.98
r9.64
r14.72
r14.24
r8.83
r25.72
r24.71
r11.65
r10.80
r16.80
r18.86
r8.59
r2.6
r2.5
432
431
430
886
894
468
457
445
447
446
448
744
456
748
582
504
505
583
455
4.
101
102
450
461
109
104
108
1521
463
469
470
884
7788
767
770
769
771
7
8
13
14
15
16
1
2
3
4
9
10
11
12
21
22
23
24
25
27
28
29
105
106
107

Objektbeschreibung

Einfach traumhaft.

Das Ebnit ist ein Bergdorf im Gemeindegebiet der Stadt Dornbirn in 1075 m. ü. A.

Mit ca. 130 Einwohnern zählt das Ebnit, wie auch beispielsweise Lech und Damüls zu den Walserdörfern.

Durch seine spezielle Lage wird es seit Jahrhunderten als Luftkurort genutzt.

Im Winter lädt das Ebnit zu traumhaften Bergtouren ein, zudem verfügt es über eine kleine Skiliftanlage, die Heumöserlifte.

-> www.heumoeserlift.at

Zu den wärmeren Jahreszeiten bietet das Ebnit eine große vielzahl an Freizeitaktivitäten.

-> www.ebniterleben.at

Benützungsrecht Abstellraum im Dachboden

1 Parkplatz mit Dienstbarkeitsrecht

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.500m
Apotheke <5.500m
Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen
Schule <4.500m
Kindergarten <5.000m
Universität <6.500m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung
Supermarkt <5.500m

Bäckerei <5.500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige
Bank <5.500m
Geldautomat <5.500m
Polizei <5.500m
Post <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <7.000m
Bahnhof <6.000m
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap