

Zur Vermietung gelangt eine Lagerhalle ab 150 m² in Markt Allhau- Nähe Oberwart.



Objektnummer: 1007

Eine Immobilie von Auberg Immobilien Genial Regional

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7411 Markt Allhau
Zustand:	Gepflegt
WC:	2
Infos zu Preis:	

Mietpreis: 4,50 exkl.Ust Betriebskosten nach Absprache.

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mike Skarits

Bereswill Immobilien GmbH
Wiener Straße 6-8 1/2
3430 Tulln

T +43 664 5307013

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Lagerhalle ab. 150 m².

Die Nettomonatsmiete ist € 4,50 pro m² + 10% Betriebskosten (Akonto).

Die An- und Ablieferung erfolgt über ein Rollsegmenttor.

Optimalste Verkehrsanbindung über die A2 nach Wien.

Markt Allhau selbst bietet weitreichende öffentliche Verkehrsmittel wie z.B. Busse an.

Falls Sie in dieser Größenordnung Flächen ab 150 m² zu mieten suchen,

haben Sie hier genau das Richtige gefunden.

Nutzen Sie die Gelegenheit für eine Besichtigung vor Ort, sollten Sie noch freie Lagerflächen suchen.

Gerne stehe ich für weitere Informationen und einer persönlichen Besichtigung zur Verfügung.

Mike Skarits

Gebietsleiter

Bgld.& SÖ-NÖ

0664-5307013

mike.skarits@bereswill.at

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie

Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.500m
Apotheke <8.000m
Krankenhaus <8.500m
Klinik <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m
Kindergarten <5.000m
Höhere Schule <10.000m
Universität <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <5.500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap