

Schöne, gemütliche Mietwohnung in Reichenau/Rax



Objektnummer: 197

Eine Immobilie von Immobilienservice Hofer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2651 Reichenau an der Rax
Gesamtmiete	542,54 €
Kaltmiete (netto)	394,52 €
Kaltmiete	493,22 €
Betriebskosten:	98,70 €
USt.:	49,32 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Michaela Hofer

Immobilienervice Hofer
August-Fabbri-Straße 7
2640 Gloggnitz

T +43 676 691 39 04

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Obergeschoß eines gepflegten Wohnhauses in zentraler, jedoch ruhiger Lage (Nähe Schloss Reichenau).

Auf einer Wohnfläche von rd.60m² findet man Vorzimmer, Bad, WC, Wohnküche und Schlafzimmer. Zur Wohnung gehören ein Balkon sowie ein Pkw-Abstellplatz.

Es handelt sich hier um eine schöne, gemütliche Wohnung in toller Lage, die an zuverlässige Mieter vergeben wird.

Die Heizkosten belaufen sich auf Eur 110,00 pro Monat. Somit Gesamtvorschreibung Eur 650,00 (Miete inkl. Betriebs- und Heizkosten)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap