

Neue Einfamilienhäuser in Weidenholz



Objektnummer: 5009

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4730 Waizenkirchen
Wohnfläche:	139,00 m ²
Zimmer:	8
Heizwärmebedarf:	B 50,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,76
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



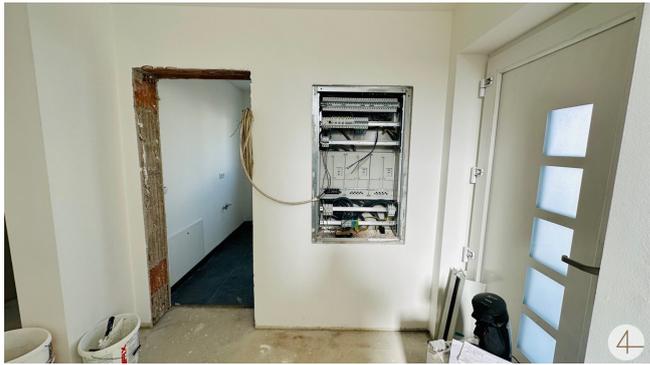
Thomas Mader

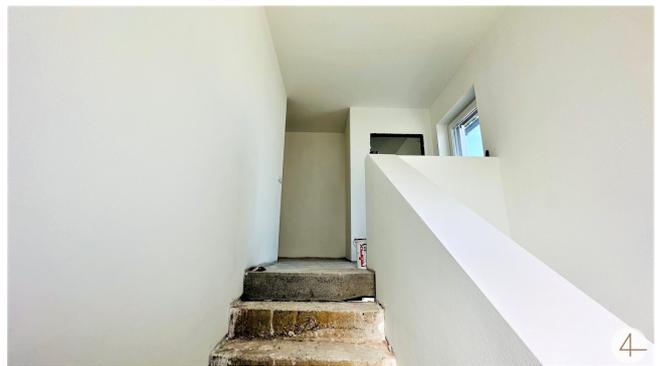
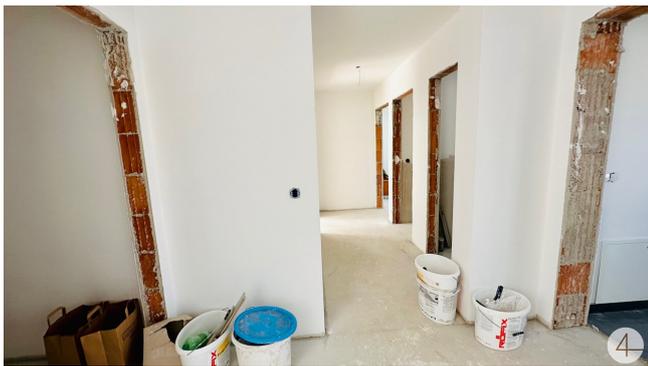
4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

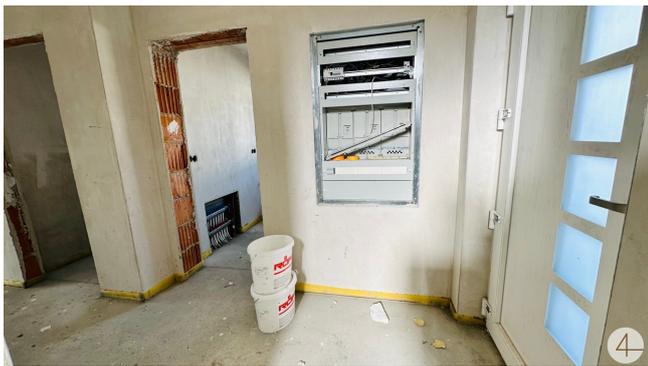
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

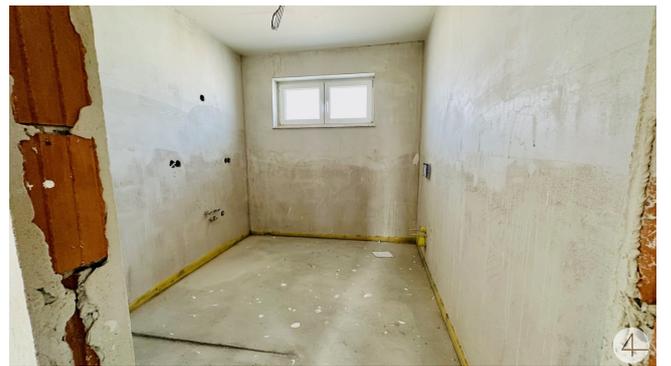
















Objektbeschreibung

In Weidenholz werden sechs neue, belagsfertige Einfamilienhäuser errichtet. Auf Wunsch kann Ihr Haus auch schlüsselfertig errichtet werden. Die Bauweise wird in Ziegelmassiv ausgeführt.

Preis belagsfertig: 370.000 €

Preis schlüsselfertig: 489.000 €

Die 139 m² Wohnfläche teilt sich auf ein Erdgeschoss und einem Obergeschoss auf.

Das Erdgeschoss bietet einen Flur, ein Zimmer, welches z.B. als Büro oder als Schlafzimmer genutzt werden kann, eine offene Küche mit Wohn-Essbereich plus Zugang auf die große Terrasse, ein Technikraum, ein Abstellraum, ein Bad mit separatem WC und ein Windfang mit Zugang zur Garage.

Im Obergeschoss befindet sich ein Vorraum, ein Schlafzimmer, drei Kinderzimmer und ein Bad mit WC.

Zur Auswahl stehen folgende Grundstücksgrößen:

TOP 1 mit 564 m² (verkauft)

TOP 2 mit 542 m²

TOP 3 mit 397 m²

TOP 4 mit 453 m²

TOP 5 mit 413 m² (verkauft)

TOP 6 mit 486 m² (verkauft)

Nähere Informationen bekommen Sie gerne bei Herrn Fattinger!