

Lager und Garage in zentraler Lage.



Objektnummer: 5551

Eine Immobilie von Realtech Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Nutzfläche:	73,39 m ²
Kaltmiete (netto)	470,00 €
Kaltmiete	470,00 €
USt.:	94,00 €

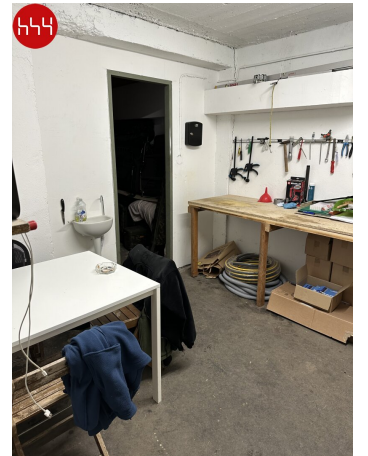
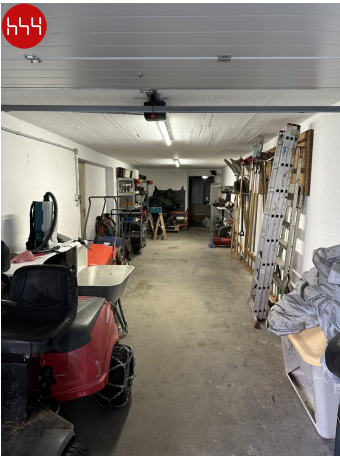
Ihr Ansprechpartner



Jakob Fieg

Realtech Immobilien GmbH
Vogelweiderstraße 87
5020 Salzburg

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Garage/Lagerräume

In guter und zentraler Lage in Salzburg an der Vogelweiderstraße steht eine Garage mit Lagerraum zur Anmietung zur Verfügung.

Dieses befindet sich im Kellergeschoß eines Wohnhauses und ist über eine getrennte Zufahrt zugänglich.

Größe/Miete Netto

Lager: ca. 18,80 m²

Garage: ca. 38,59 m²

nutzbarer Vorplatz ohne Rampe: ca 16,00 m²

Rampe: ca. 15m²

€ 470,00/Monat exkl USt. Pauschalmietzins

Übergabe ab 01.07.2026

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap