

**** GÜSSING ** - schön renovierte Wohnung mit ca. 43 m2
in Zentrumslage.**



Objektnummer: 177
Eine Immobilie von Immo GH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7540 Güssing
Baujahr:	1910
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	43,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	350,00 €
Kaltmiete (netto)	350,00 €
Kaltmiete	350,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Günter Harrer

Immo GH
Weberberg 25
7545 Neustift b.GS

T +43 664 53 67 111

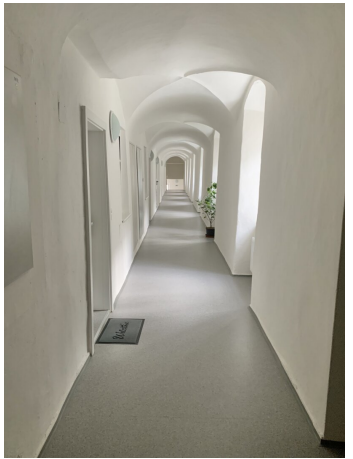
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Nette, kleine Wohnung mit ca. 43 m² Wfl. in Stadtkernlage von Güssing - SOFORTBEZUG !!

Vorraum - Küche/Essen - Zimmer - Bad (Wanne/Dusche) - WC - Parkplatz - Stromheizung

Miete : € 350.- inkl. BK exkl. Strom

Kaution € 1.050.-

Gerne vereinbare ich mit Ihnen einen Besichtigungstermin !!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.