

Schöne Baugrundstücke in Scharten



Objektnummer: 4816

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4612 Scharn
Kaufpreis:	450.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Dieses Baugrundstück ist bereits aufgeschlossen.

Kanal, Wasser, Strom und Glasfaser ist vorhanden und wurde schon alles bezahlt.

Es besteht **kein** Bauzwang.

Das Grundstück muss jedoch noch ausgemessen und geteilt werden.

Dann kann von der Gemeinde aus eine Neuberechnung der Anschließungskosten stattfinden.
Die bereits bezahlten Anschließungskosten werden jedoch angerechnet.

Die wunderschöne und zentrale Lage nach Scharten, Eferding und Wels runden dieses Angebot ab.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Mader.