

Baugrundstücke am See: LIPNO STAY – Ihr Sehnsuchtsort am Wasser



Objektnummer: 60

Eine Immobilie von LIPNO INVEST HOLDING GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Tschechische Republik
PLZ/Ort:	38226 Horní Planá
Kaufpreis:	176.550,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ondrej Severin

LIPNO INVEST HOLDING GmbH
Ortmayrstraße 27
4060 Leonding

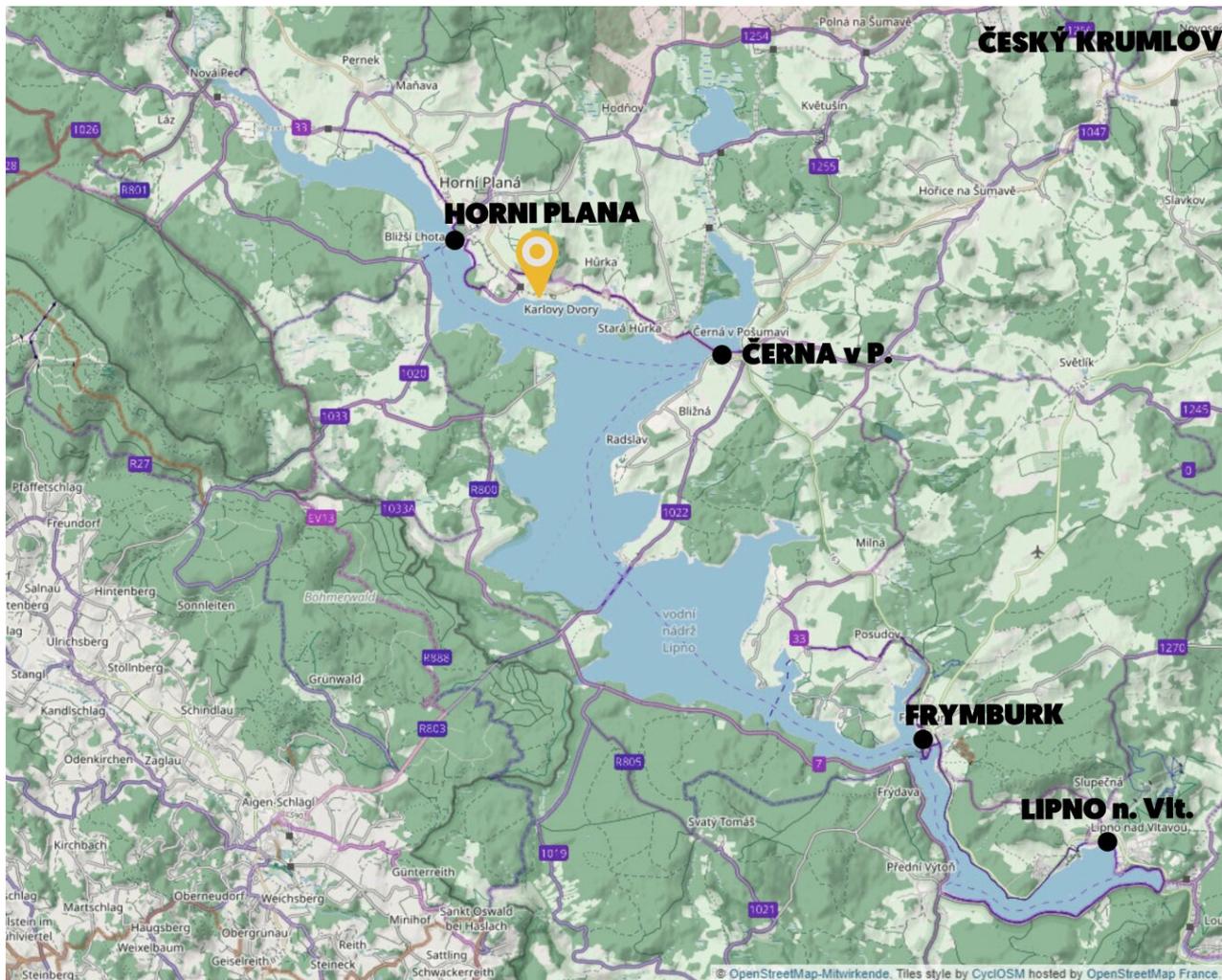
T +43 664 53 17 333

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Entdecken Sie die exklusive Chance, ein erstklassiges Baugrundstück direkt am atemberaubenden Lipno-See zu erwerben - ein Luxus, der hier und jetzt noch erschwinglich ist. Die Grundstücksgrößen von 500 m² bis 1.000 m² eignen sich perfekt für Investoren und Genießer, die ein großzügiges Ambiente schaffen möchten. Seeimmobilien sind spannend, einzigartig und exklusiv.

Highlights:

- Herrliche See-Lage mit beeindruckendem Blick auf den Sonnenuntergang.
- Bauland, bereit für Ihre individuelle Bebauung.
- Provisionsfrei - sichern Sie sich Ihr Grundstück direkt bei uns.
- Flexibilität: Verwenden Sie das Land als wertvolle Investition, bauen Sie Ihr eigenes Zuhause oder arbeiten Sie mit uns zusammen, um vorhandene Konzepte umzusetzen. Sie können auch in Betracht ziehen, es an Feriengäste zu vermieten oder einfach mit Ihrer Familie zu genießen.
- Geplanter Bootssteg, um Ihr Erlebnis am See zu bereichern.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und sichern Sie sich ein Baugrundstück direkt am Lipno-See. Die Bebauungsmöglichkeiten reichen von einem gemütlichen Häuschen bis hin zu einer luxuriösen Villa mit bis zu drei separaten Wohneinheiten. Tauchen Sie ein in die Ruhe und Schönheit des größten Sees der Tschechischen Republik - wo Träume Wirklichkeit werden!

Das Projekt umfasst den Bau eines Boots- und Badestegs sowie eines Strandbereichs. Sie haben bereits jetzt die Möglichkeit, einen Liegeplatz für Ihr Boot zu reservieren. Weitere Dienstleistungen für unsere Kunden umfassen:

- Rechtliche Abwicklung über einen Treuhänder
- Optionaler Vermietungsservice auf Wunsch
- Verwaltung und Instandhaltung Ihrer Immobilie am See

Die Lage am größten Gewässer der Tschechischen Republik, im Herzen des Böhmerwaldes, lockt zu jeder Jahreszeit. Im Frühjahr und Herbst bieten sich Radfahren, Golfen, Wandern, Reiten und Angeln an. Im Sommer kommen vor allem Wassersportbegeisterte und Segler auf ihre Kosten. Im Winter erstrahlt die verschneite Landschaft mit einem gefrorenen See und

bietet ideale Bedingungen zum Eislaufen, Langlaufen oder Skifahren.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie! Weitere Informationen zum Projekt und den Preisen der einzelnen Grundstücke finden Sie auf unserer Website:

<https://www.lipno-stay.com/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Verkehr

Bus <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap