

## **Interessanter Bauernhof mit Herrenhaus und 27 Kasernen in Algaida / Spanien - Objekt 210470**



**Objektnummer: 5285/46**

**Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pogliono
Art:	Sonstige
Land:	Spanien
PLZ/Ort:	07210 Algaida
Wohnfläche:	800,00 m <sup>2</sup>
Kaufpreis:	995.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Josef Fasching

GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH  
Moosbrunnweg 1 / 5.6  
8042 Graz

H +43 664 43 88 610

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.































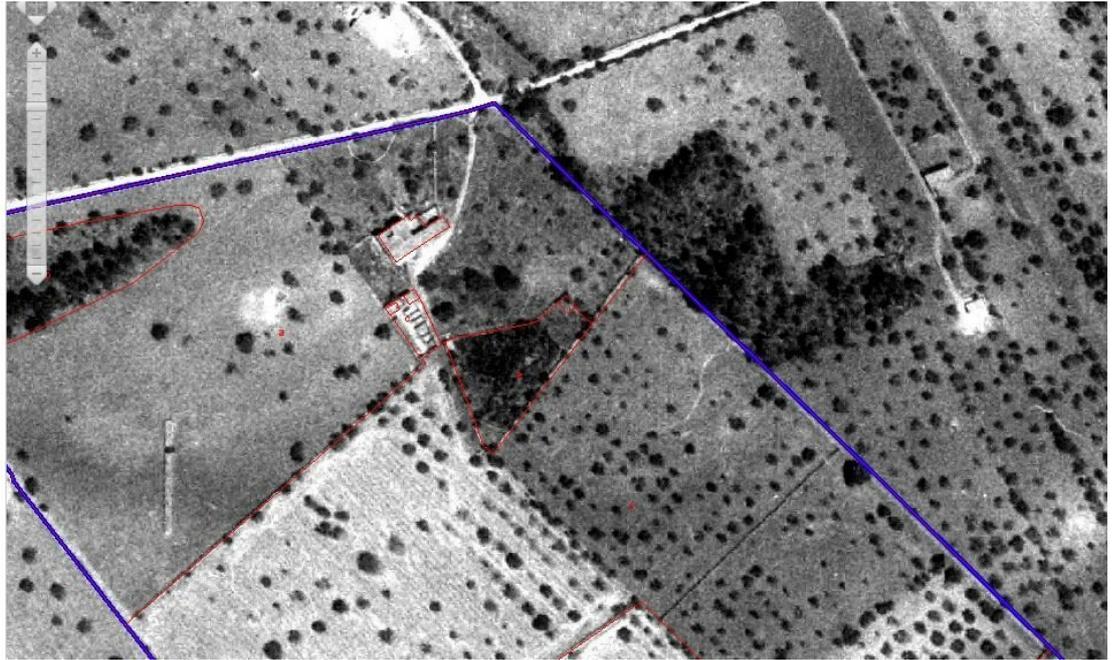
# GenussWohnwelt

Internationale Immobilienvermarktung für Österreich

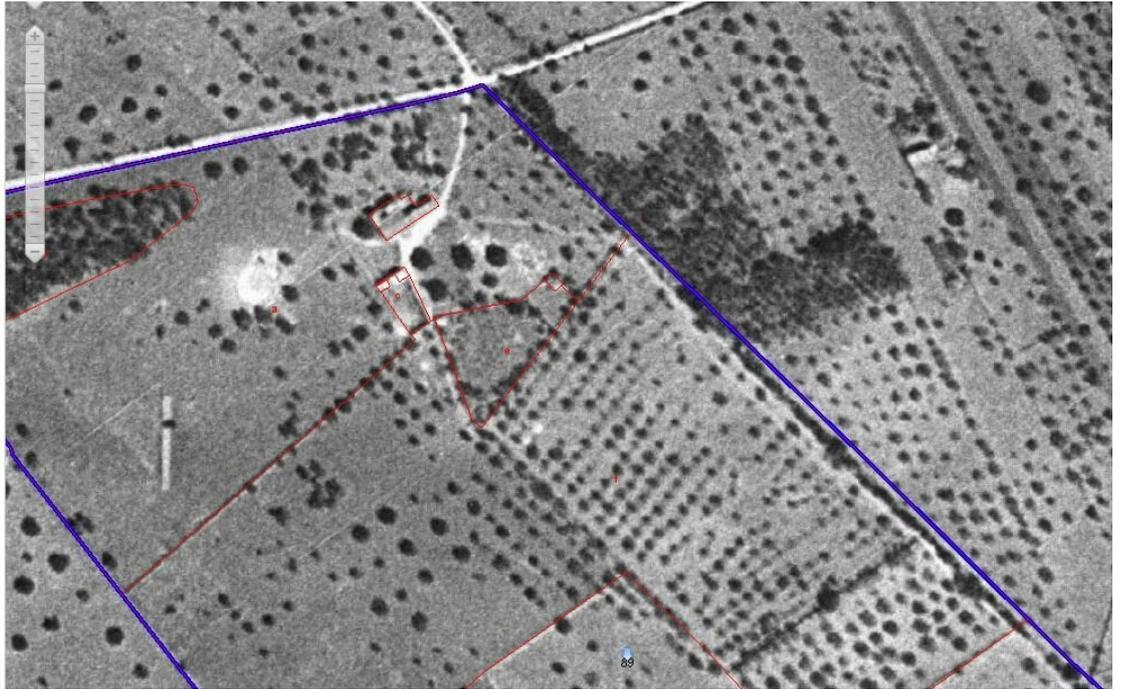


**Bàsics**

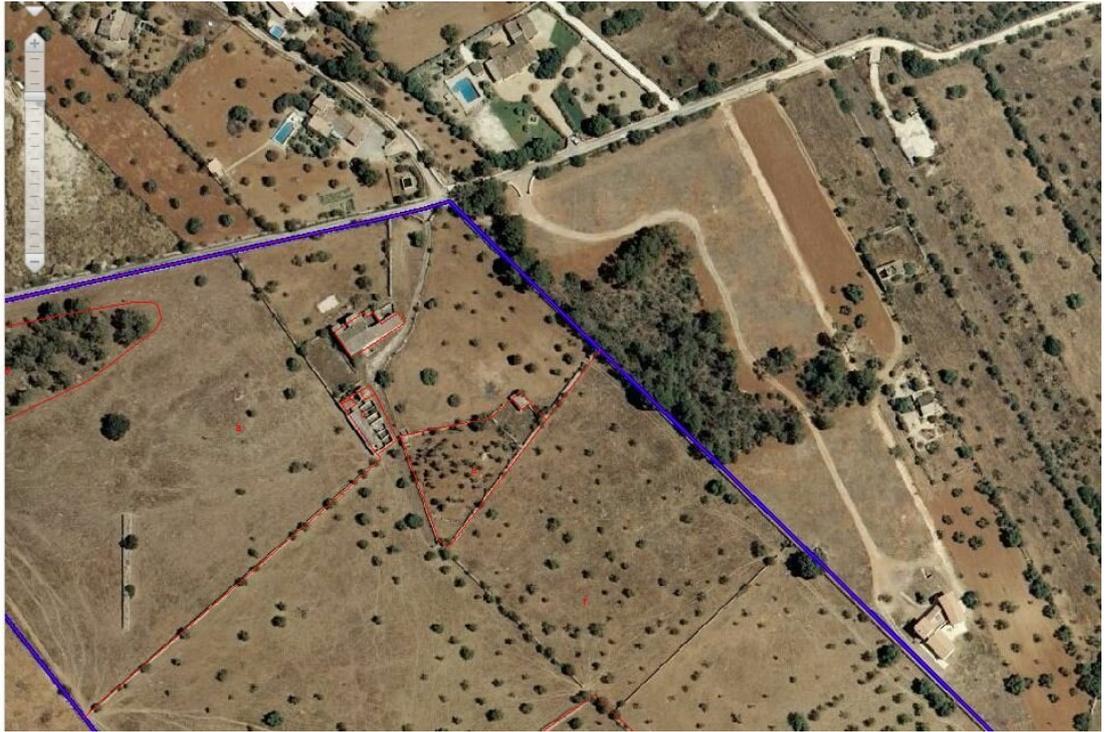
- IMATGES
  - Ortofoto 2015 IB 25c...
  - Ortofoto 2012 IB 25c...
  - Ortofoto 2010-2011...
  - Ortofoto 2008 IB 50c...
  - Ortofoto 2006 IB 50c...
  - Orto urb 2004-06, 1...
  - Ortofoto 2002 IB 45c...
  - Ortofoto 1989 IB 50c...
  - Ortofoto 1984 IB 25c...
  - Ortofoto 1956 IB R50...
  - Foto Aèria 2001 IB 8...
  - Imatges de satèl·lit, 1...
  - Orto2007
- Cadastre i propietat
- Límits i Ord. administrativa
- Geologia i usos del sòl
- Medi Ambient
- Mobilitat i carrers
- Hidrografia
- Biològic
- Economia
- Societat
- Salut
- Infraestructures
- Batimetria i mar
- Agricultura i ramaderia



- Basics**
- IMATGES
    - Ortofoto 2015 IB 25c...
    - Ortofoto 2012 IB 25c...
    - Ortofoto 2010-2011...
    - Ortofoto 2008 IB 50c...
    - Ortofoto 2006 IB 50c...
    - Orto urb 2004-06, 1...
    - Ortofoto 2002 IB 45c...
    - Ortofoto 1989 IB 50c...
    - Ortofoto 1984 IB 25c...
    - Ortofoto 1956 IB R50...
    - Foto Aèria 2001 IB 8...
    - Imatges de satèl·lit, 1...
    - Orto2007
  - Cadastre i propietat
  - Limites i Ord. administrativa
  - Geologia i usos del sòl
  - Medi Ambient
  - Mobilitat i carreteres
  - Hidrografia
  - Biològic
  - Economia
  - Societat
  - Salut
  - Infraestructures
  - Batimetria i mar
  - Agricultura i ramaderia
  - Cercar
  - Imprimir



- Bàsics**
- IMATGES
    - Ortofoto 2015 IB 25c...
    - Ortofoto 2012 IB 25c...
    - Ortofoto 2010-2011...
    - Ortofoto 2008 IB 50c...
    - Ortofoto 2006 IB 50c...
    - Orto urb 2004-06, 1...
    - Ortofoto 2002 IB 45c...
    - Ortofoto 1989 IB 50c...
    - Ortofoto 1984 IB 25c...
    - Ortofoto 1956 IB R50...
    - Foto Aèria 2001 IB 8...
    - Imatges de satèl·lit, 1...
    - Orto2007
  - Cadastre i propietat
  - Limits i Ord. administrativa
  - Geologia i usos del sòl
  - Medi Ambient
  - Mobilitat i carrers
  - Hidrografia
  - Biològic
  - Economia
  - Societat
  - Salut
  - Infraestructures
  - Batimetria i mar
  - Agricultura i ramaderia
  - Cercar
  - Imprimir



- Bàsics**
- IMATGES
    - Ortofoto 2015 IB 25c...
    - Ortofoto 2012 IB 25c...
    - Ortofoto 2010-2011 ...
    - Ortofoto 2008 IB 50c...
    - Ortofoto 2006 IB 50c...
    - Orto urb 2004-06, 1...
    - Ortofoto 2002 IB 45c...
    - Ortofoto 1989 IB 50c...
    - Ortofoto 1984 IB 25c...
    - Ortofoto 1956 IB R50...
    - Foto Aèria 2001 IB 8...
    - Imatges de satèl·lit, 1...
    - Orto2007
  - Cadastre i propietat
  - Límits i Ord. administrativa
  - Geologia i usos del sòl
  - Medi Ambient
  - Mobilitat i carrerers
  - Hidrografia
  - Biològic
  - Economia
  - Societat
  - Salut
  - Infraestructures
  - Batimetria i mar
  - Agricultura i ramaderia
  - Cercar





## Objektbeschreibung

Das Anwesen besitzt eine Fläche von 191.781 m<sup>2</sup> (27 Plätze). Das gesamte Areal ist mit Steinrändern eingezäunt. Innerhalb des Hofes befindet sich ein 800 m<sup>2</sup> großes Haus, das renoviert werden muss sowie ein Nebengebäude das derzeit als Stall benutzt wird. Es umfasst auf 2 Ebenen verschiedene Räumlichkeiten welche teilweise mit freiliegende Holzbalkendecken ausgestattet sind. Das Anwesen verfügt über Strom, Wasser aus einer Zisterne und eine asphaltierte Straße.

### Infrastruktur:

Das Objekt liegt nur 10 Minuten von Palma entfernt. Das Grundstück weist verschiedene Anbaufläche wie Mandelbäume, Gerste, Weizen, Feigenbäume, Olivenbäume und Johannisbrotbäume auf. Zusätzlich gibt es hier ein ausgezeichnetes Kleinwildreservat.

Bei weiteren Fragen zu dieser außergewöhnlichen Immobilie stehen wir Ihnen sehr gerne zur Verfügung!

Irrtümer und fehlerhafte Angaben vorbehalten!

*Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.*

*Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen*