Büro- oder Praxisräume, Schulungszentrum in Zentrumslage



heller Besprechungs-/Seminarraum mit großer Terrasse

Objektnummer: 10976

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Baujahr:	1930
Nutzfläche:	171,73 m²
WC:	3
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	C 29,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,87

Provisionsangabe:

5.915,09 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

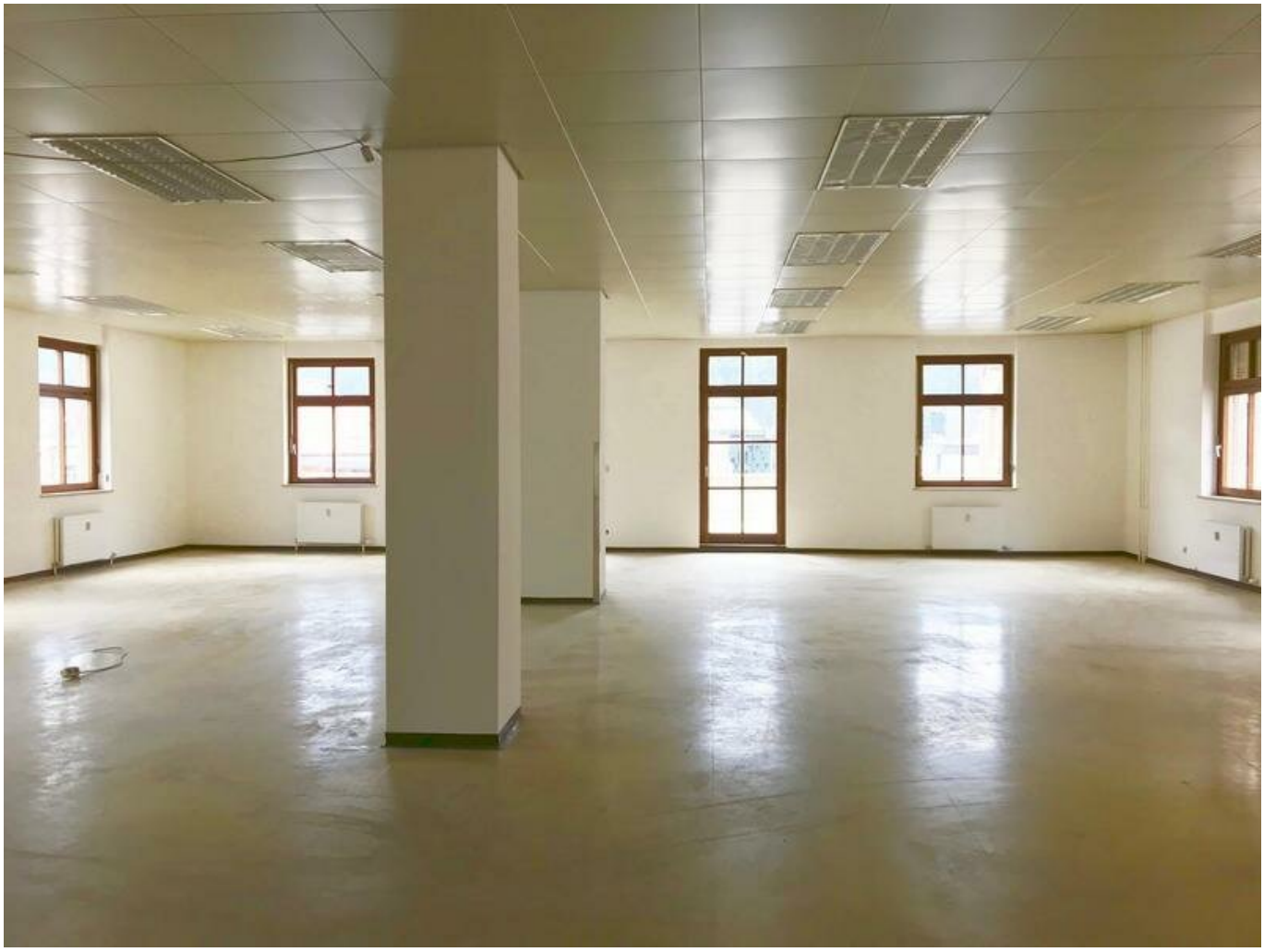


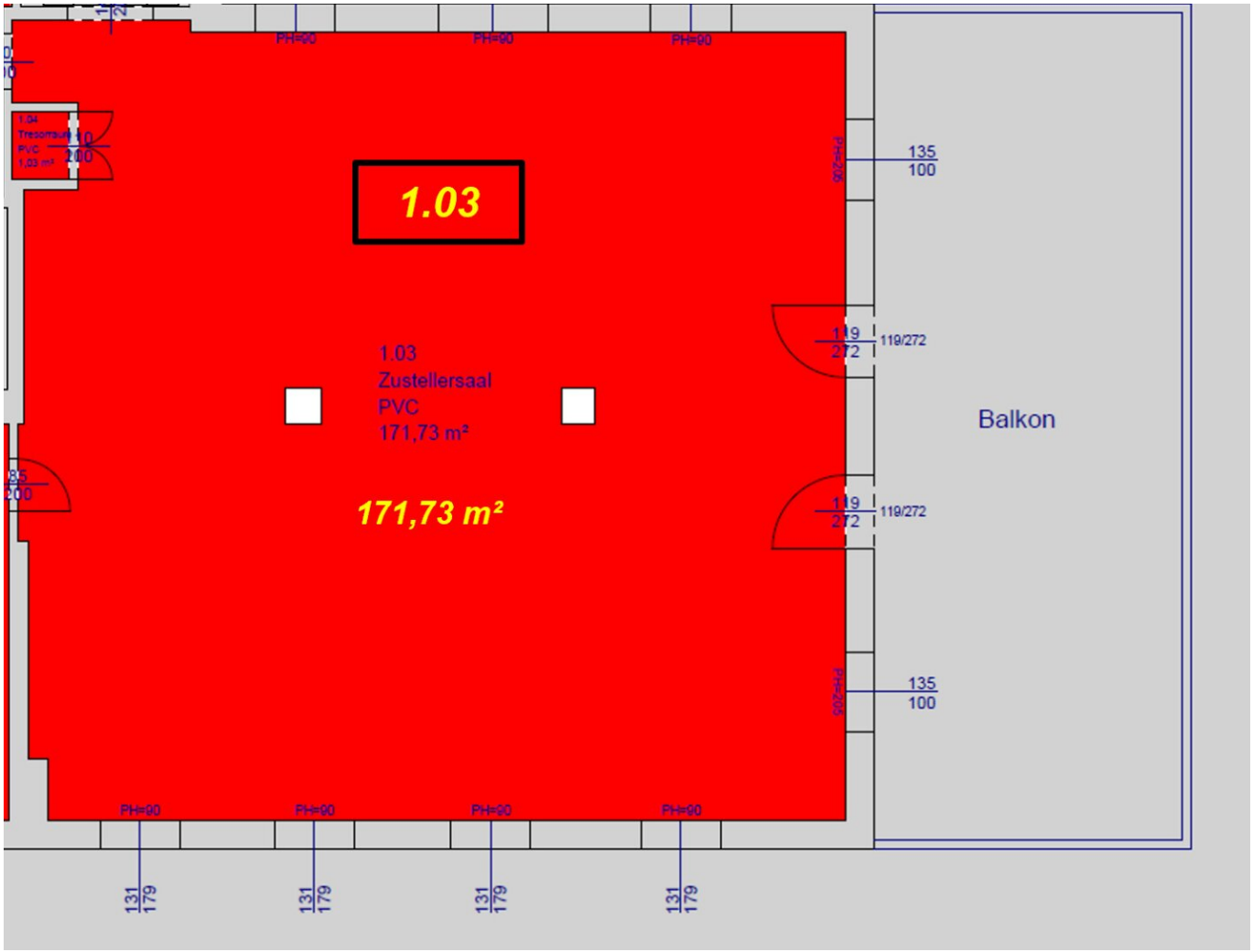
Susanna Kreis

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43357286882
H +436641415171

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




1.03
1.03
Zustellersaal
PVC
171,73 m²
171,73 m²
Balkon
PH=90
135
100
119
272
119/272
131
179

Objektbeschreibung

Büro- oder Praxisräume, Schulungszentrum in Zentrumslage

Das Büro oder das Praxishaus mit Ordinationsflächen bzw. auch Schulungszentrum befindet sich in absoluter Zentrumslage von Judenburg und hat eine Nutzfläche von rd. 172 m² zzgl. 50 m² Terrasse. Die Flächen sind individuell teilbar und die Terrasse ist Richtung Süden ausgerichtet.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem Objekt in TOP-Lage und vereinbaren Sie mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

Gemäß §6 Abs. 4 Maklergesetz wird auf das wirtschaftliche Naheverhältnis zum Abgeber betreffend des angebotenen Objektes hingewiesen.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap