

Garagenstellplätze in bester Lage des 3. Wiener Bezirks



Objektnummer: 1284

Eine Immobilie von Lifestyle Properties

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Nutzfläche:	10,00 m ²
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	150,52 €
Kaltmiete (netto)	114,21 €
Kaltmiete	125,43 €
Betriebskosten:	9,09 €
USt.:	25,09 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Christian Kiedl

Lifestyle Properties
Stock-im-Eisen-Platz 3/26
1010 Wien

T +43 1 512 14 84
H +43 664 336 0836
F +43 1 512 14 84

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





LIFESTYLE
PROPERTIES

BELEG-PLAN GARAGE 3.UG Jacquingasse 16

Stand: 14.03.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Behindertparkplatz																		
ab 01.10.2012						ab 01.04.2023		ab 01.04.2022					ab 16.10.2022		ab 01.11.2022		ab 10.04.2018	ab 01.05.2014
STIEGENHAUS	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
	ab 10.04.2018	ab 01.10.2012	ab 10.04.2018		ab 01.09.2021					ab 01.05.2022 (M ab 01.08.2022)						ab 01.10.2012	ab 01.05.2020	

Objektbeschreibung

Ab sofort können Sie lange und ermüdende Parkplatzsuche vergessen!

Zur Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz im 3. Wiener Bezirk.

Der Stellplatz ist ab sofort verfügbar.

Die Lage nahe Landstraßer Gürtel ist ideal und zentral gelegen.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Immobilie.

Für Besichtigungen und nähere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung!

Christian Kiedl

national - Tel: [0664 336 0836](tel:06643360836)

international - Tel: [+43 664 336 0836](tel:+436643360836)

e-mail: kiedl@lifestyle-properties.at

	Kosten je
	Stellplatz
Garagenmiete	97,11

BK	9,09
Lift-BK	2,13
netto	108,33
USt 20%	21,67
brutto	130,00

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap