

endlich eine leistbare Mietwohnung!



Image0

Objektnummer: 237/00426

Eine Immobilie von Immobilien bewegen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3180 Lilienfeld
Wohnfläche:	53,57 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 26,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	658,95 €
Kaltmiete (netto)	387,50 €
Betriebskosten:	113,36 €
Heizkosten:	46,91 €
USt.:	59,47 €
Sonstige Kosten:	51,71 €
Provisionsangabe:	

OBMM

Ihr Ansprechpartner

Peter Moser

Immobilien bewegen

T 027642470

H 06764102159

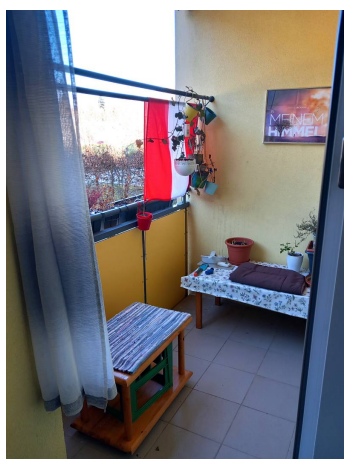
F 027642470

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Mitglied des
immobilienring.at







Objektbeschreibung

Die Mietwohnung im Erdgeschoß ist nicht riesig, bietet aber alles, was man braucht. Auf 53,57m² steht zur Verfügung: Vorraum, Abstellraum, Bad, WC, Küche mit neuwertigem Küchenblock, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Loggia. Ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz komplettieren das Angebot.

Eine vor einigen Jahren durchgeführte Gebäudesanierung garantiert überschaubare Heizkosten - im Übrigen sind die Kosten für Heizung und Warmwasser in den Betriebskosten bereits enthalten!

mtl. Miete + Betriebskosten incl. Heizung, Warmwasser und Mwst: € 658,95

Kaution: € 1.300,--



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.