

Garconniere | Villach - Zentrum



Hausansicht

Objektnummer: 904/01594

Eine Immobilie von Barta Immobilien treuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Baujahr:	1950
Wohnfläche:	60,03 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 75,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,22
Gesamtmiete	686,37 €
Kaltmiete (netto)	422,09 €
Betriebskosten:	222,07 €
USt.:	42,21 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



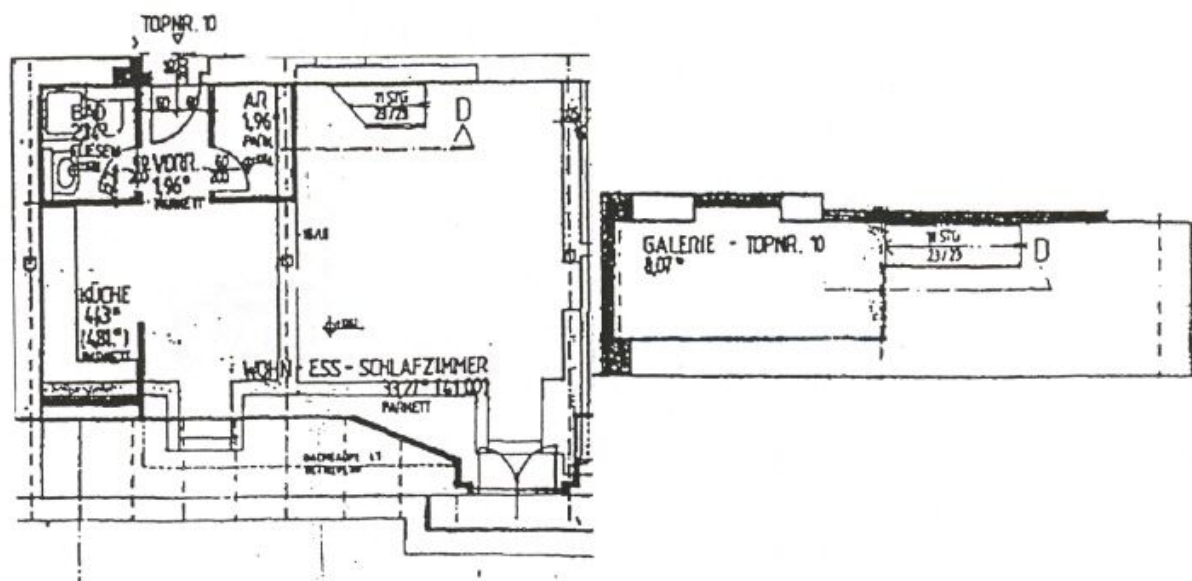
Gerhard BARTA

Barta Immobilientreuhand GmbH
Bahnhofplatz 9
9500 Villach

T + 43 42 42 - 242 64
H + 43 664 - 53 66 025







Objektbeschreibung

Gepflegte Kleinwohnung nahe Hauptplatz / Villacher Stadtzentrum und Drauer zu mieten!

Raumaufteilung: Vorraum, großes Wohn-Schlaf-Esszimmer, Kochnische, Abstellraum, Bad mit WC und eine kleine Galerie mit 8,07 m²

Ausstattung: Parkettböden, Bad verflies.

Möblierung: Küche möbliert

Heizung: Zentralheizung

Parken: Es gibt die Möglichkeit im Hof des Hauses einen PKW-Abstellplatz (Freiplatz) zusätzloch zu € 39,86 anzumieten.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.