Garagenpark Wilhering - jetzt Garage mieten



Objektnummer: 41

Eine Immobilie von Axia Immobilien GmbH - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4073 Wilhering
Baujahr:	2019
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Gesamtmiete	129,00 €
Kaltmiete (netto)	107,50 €
Kaltmiete	107,50 €
USt.:	21,50 €

Provisionsangabe:

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

SPERER Immobilien

SPERER Immobilien GmbH
Franz-Zola-Straße 3
4600 Wels

T +43 7242 30 60 30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


LAGERN
EINSTELLEN
AUFBEWAHREN
5€
MY GARAGE
GARAGEN & LAGERFLÄCHEN






PUSH



Objektbeschreibung

Garagenpark Wilhering

LAGERN, EINSTELLEN und AUFBEWAHREN !

Sie trennen sich nicht gerne von Dingen? Müssen Sie nicht ! Ihre neu Garage schafft Platz!

Der moderne Garagenpark mit insgesamt 70 Garagen in unterschiedlichen Größen wurde im Juni 2019 eröffnet.

Er befindet sich direkt auf der B129 auf halber Strecke zwischen Eferding und Linz, gegenüber vom Unimarkt.

Ausstattung der Garagen:

Elektrisches Tor, Funkhandsender, Vollbeton Boden, 8 cm Wandstärke, Außenputz, Innen-Beschichtung an Wand und Decke, Stromanschluss, Licht,

24h Zugang, Garagenpark komplett umzäunt, Videoüberwachung, WC, Sitzgelegenheit u. Winterdienst.

ALLES AUF EINEN BLICK:

S Garage - derzeit nicht verfügbar

- Größe außen [BxL] 2,78 x 5,5 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,22 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 135,45 + Betriebskosten € 19,07 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 55,63 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 350,00

- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 619,50 + Kaution

S+ Garage - derzeit nicht verfügbar

- Größe außen [BxL] 2,78 x 6,0 m

- Garagentor elektr. [BxH] 2,22 x 1,97 m

- monatliche Kosten: Miete € 138,60 + Betriebskosten € 20,98 pro Monat

- einmalige Kosten: Vergebührung € 57,45 + Bearbeitungsgebühr € 150,00

- Kaution € 400,00

- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 630,00 + Kaution

S+2 Garage - derzeit nicht verfügbar

- Größe außen [BxL] 5,56 x 6,0 m
- 2 Garagentore elektr. [BxH] je 2,22 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 283,50 + Betriebskosten € 41,96 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 117,17 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 700,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende
- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 1.050,00 + Kaution

M-Garage - derzeit nicht verfügbar

- Größe außen [BxL] 3,0 x 6,0 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 139,65 + Betriebskosten € 22,88 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 58,51 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 500,00

- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 640,50 + Kaution

M2 Garage - **derzeit nicht verfügbar**

- Größe außen [BxL] 6,0 x 6,0 m

- 2 Garagentore elektr. [BxH] je 2,42 x 1,97 m

- monatliche Kosten: Miete € 288,75 + Betriebskosten € 45,76 pro Monat

- einmalige Kosten: Vergebührung € 120,42 + Bearbeitungsgebühr € 150,00

- Kaution € 800,00

- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 1.165,50 + Kaution

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <3.500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <2.000m
Universität <7.500m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige
Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <3.000m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <6.500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <7.500m
Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap