

Garagenpark Schwertberg - jetzt Garage od. Storage Box mieten



Objektnummer: 49

Eine Immobilie von Axia Immobilien GmbH - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mühlenweg
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4311 Schwertberg
Baujahr:	2020
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Gesamtmiete	75,00 €
Kaltmiete (netto)	62,50 €
Kaltmiete	62,50 €
USt.:	12,50 €
Provisionsangabe:	
Provisionsfrei	

Ihr Ansprechpartner

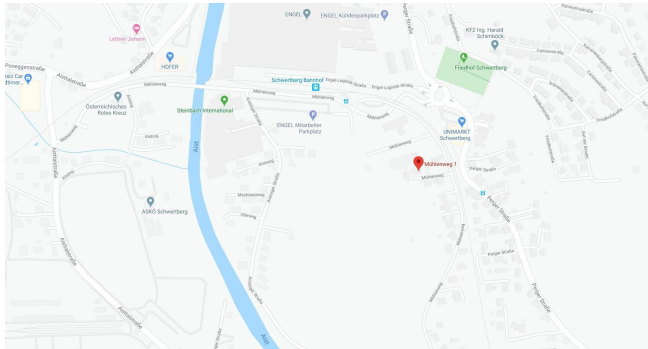
SPERER Immobilien

SPERER Immobilien GmbH
Franz-Zola-Straße 3
4600 Wels

T +43 7242 30 60 30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Garagenpark Schwertberg

LAGERN, EINSTELLEN und AUFBEWAHREN !

Sie trennen sich nicht gerne von Dingen? Müssen Sie nicht ! Ihre neue Garage schafft Platz!

Willkommen im neuen Garagenpark Schwertberg mit insgesamt 44 Garagen und Storage-Boxen in unterschiedlichen Größen.

WO: Schwertberg, Mühlenweg 1f

Ausstattung:

Elektrisches Tor mit Funkhandsender (bei Garagen), Vollbeton Boden, 8 cm Wandstärke, Außenputz, Dispersionsbeschichtung an Wand und Decke, Stromanschluss u. Licht, 24h Zugang.

ALLES AUF EINEN BLICK:

M Garage

- Größe außen [BxL] 3,0 x 6,0 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 113,00 + Betriebskosten € 15,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 46,08 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kautions € 400,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 580,00 + Kautio

M+ Garage

- Größe außen [BxL] 3,0 x 6,5 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 119,00 + Betriebskosten € 15,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 48,24 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kautio € 450,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende
- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 610,00 + Kautio

M2 Garage

- Größe außen [BxL] 6,0 x 6,0 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,42 x 1,97 m

- monatliche Kosten: Miete € 229,00 + Betriebskosten € 28,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 92,52 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kautions € 700,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende
- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 930,00 + Kautions

S-BOX [Obergeschoß] ohne Fenster - **derzeit nicht verfügbar**

- Größe außen [BxL] 3,0 x 5,5 m
- Garagentor manuell [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 75,00 + Betriebskosten € 13,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 31,68 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kautions € 300,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 430,00 + Kautio

S-BOX [Obergeschoß] mit Fenster - **derzeit nicht verfügbar**

- Größe außen [BxL] 3,0 x 5,5 m
- Garagentor manuell [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 80,00 + Betriebskosten € 13,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 33,48 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kautio € 350,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende
- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 450,00 + Kautio

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.250m

Apotheke <4.500m

Klinik <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <750m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <750m

Geldautomat <750m

Post <4.500m

Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <250m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <9.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap