Garagenpark Schwertberg - jetzt Garage od. Storage Box mieten



Objektnummer: 49

Eine Immobilie von Axia Immobilien GmbH - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mühlenweg
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4311 Schwertberg
Baujahr:	2020
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Gesamtmiete	75,00 €
Kaltmiete (netto)	62,50 €
Kaltmiete	62,50 €
USt.:	12,50 €

Provisionsangabe:

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

SPERER Immobilien

SPERER Immobilien GmbH
Franz-Zola-Straße 3
4600 Wels

T +43 7242 30 60 30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

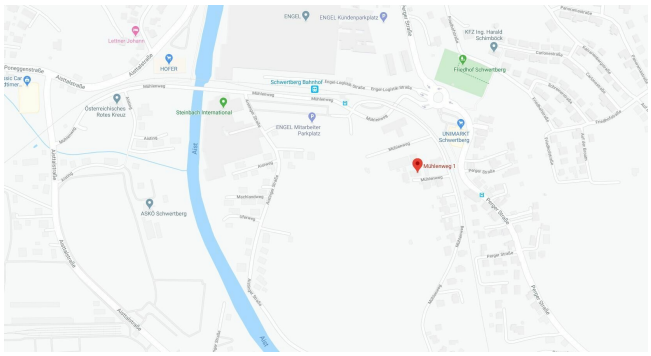











ENGEL
ENGEL Kundenparkplatz
Lattner Johann
HOFER
Schwertberg Bahnhof
Österreichisches Rotes Kreuz
Steinbach International
ENGEL Mitarbeiter Parkplatz
KFZ Ing. Harald Schenbock
Friedhof Schwertberg
UNIMARKT Schwertberg
Mühlenweg 1
ASKÖ Schwertberg

Objektbeschreibung

Garagenpark Schwertberg

LAGERN, EINSTELLEN und AUFBEWAHREN !

Sie trennen sich nicht gerne von Dingen? Müssen Sie nicht ! Ihre neu Garage schafft Platz!

Willkommen im neuen Garagenpark Schwertberg mit insgesamt 44 Garagen und Storage-Boxen in unterschiedlichen Größen.

WO: Schwertberg, Mühlenweg 1f

Ausstattung:

Elektrisches Tor mit Funkhandsender (bei Garagen), Vollbeton Boden, 8 cm Wandstärke, Außenputz, Dispersionsbeschichtung an Wand und Decke, Stromanschluss u. Licht, 24h Zugang.

ALLES AUF EINEN BLICK:

M Garage - derzeit nicht verfügbar

- Größe außen [BxL] 3,0 x 6,0 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 118,65 + Betriebskosten € 15,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 48,11 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 400,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 609,00 + Kaution

M+ Garage - derzeit nicht verfügbar

- Größe außen [BxL] 3,0 x 6,5 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 124,95 + Betriebskosten € 15,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 50,38 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 450,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende
- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 640,50 + Kaution

M2 Garage - derzeit nicht verfügbar

- Größe außen [BxL] 6,0 x 6,0 m
- Garagentor elektr. [BxH] 2,42 x 1,97 m

- monatliche Kosten: Miete € 240,45 + Betriebskosten € 28,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 96,64 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 700,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende
- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 976,50 + Kaution

S-BOX [Obergeschoß] ohne Fenster

- Größe außen [BxL] 3,0 x 5,5 m
- Garagentor manuell [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 78,75 + Betriebskosten € 13,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 33,03 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 300,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende

- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 451,50 + Kaution

S-BOX [Obergeschoß] mit Fenster **- derzeit nicht verfügbar**

- Größe außen [BxL] 3,0 x 5,5 m
- Garagentor manuell [BxH] 2,42 x 1,97 m
- monatliche Kosten: Miete € 84,00 + Betriebskosten € 13,00 pro Monat
- einmalige Kosten: Vergebührung € 34,92 + Bearbeitungsgebühr € 150,00
- Kaution € 350,00
- Mietverhältnis: unbestimmte Dauer, 1 Jahr Mindestmietdauer, anschl. 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende
- oder Kurzzeitmiete für 3 Monate um pauschal € 472,50 + Kaution

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <4.250m
Apotheke <4.500m
Klinik <4.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <750m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Bank <750m
Geldautomat <750m
Post <4.500m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <250m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <9.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap