

Wohnung Nähe Infra-Center zu mieten!



Objektnummer: 128

Eine Immobilie von A1REAL GmbH.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	41,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 81,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,84
Gesamtmiete	538,18 €
Kaltmiete (netto)	356,11 €
Kaltmiete	489,03 €
Betriebskosten:	132,92 €
USt.:	49,15 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



A1REAL GmbH.

A1REAL GmbH.
Gärtnerstraße 8
4020 Linz

T +4373227250060



Objektbeschreibung

Diese gemütliche, hofseitig ausgerichtete Garconniere befindet sich in der Nähe des Infra-Centers in Linz.

Zur Infrastruktur in nächster Umgebung zählen unter anderem ein Interspar.

Die Immobilie ist aufgeteilt in:

- Bad mit Badewanne und WC
- Wohn- / Schlafzimmer
- Küche (ist bereits eingerichtet)

Bei Interesse zögern Sie nicht uns eine schriftliche Anfrage zu senden!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.