DEIN ZUHAUSE präsentiert - Attraktives Geschäftslokal ~ 200m² in Vöcklabruck



Objektnummer: 7732/291

Eine Immobilie von Dein Zuhause GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4840 Vöcklabruck
Nutzfläche:	196,80 m²
Stellplätze:	7
Kaufpreis:	395.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



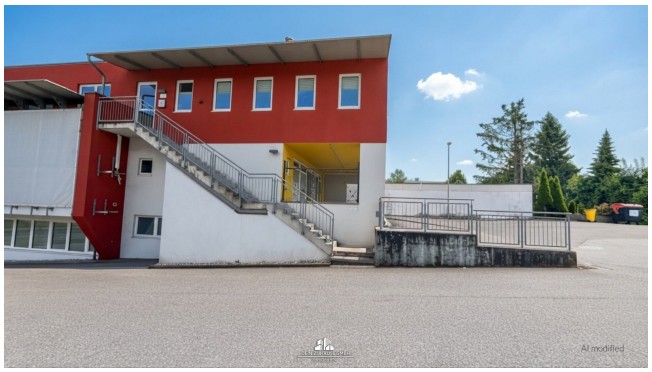
Dominik Hitsch

Dein Zuhause GmbH
Agerstraße 7
4860 Lenzing

T 0664 1120789
H +43 664 1120789

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


DEIN ZUHAUSE GMBH
IMMOBILIEN
AI modified


AI modified


WIESAUER
INGENIEURBÜRO · HAUSTECHNIK · ELEKTROTECHNIK
· PLANUNG
· FACHBAUAUFSICHT
· ENERGIEAUSWEIS
AI modified

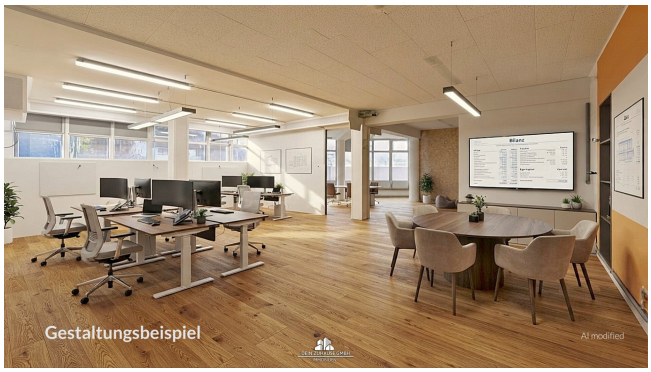

DEIN ZUHAUSE GMBH
IMMOBILIEN
AI modified

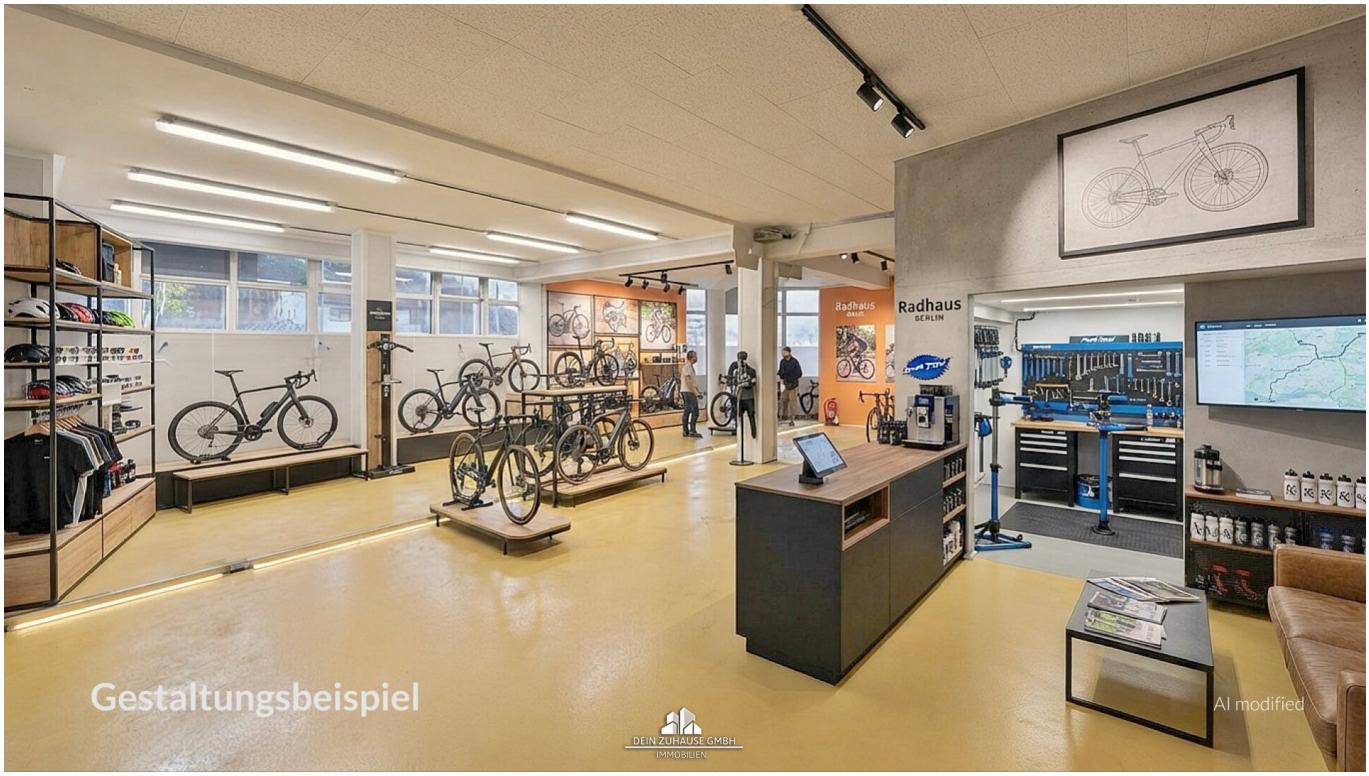


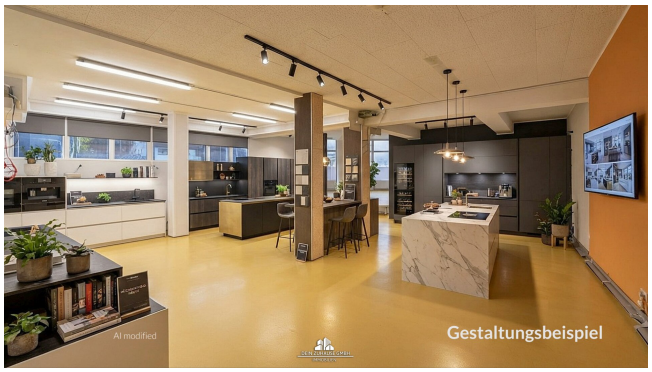



DEIN ZUHAUSE GMBH
IMMOBILIEN




Gestaltungsbeispiel
AI modified


Radhaus
BERLIN
Gestaltungsbeispiel
DEIN ZUHAUSE GMBH
IMMOBILIEN
AI modified


AI modified
Gestaltungsbeispiel


Hier könnte Ihre
Werbefläche sein



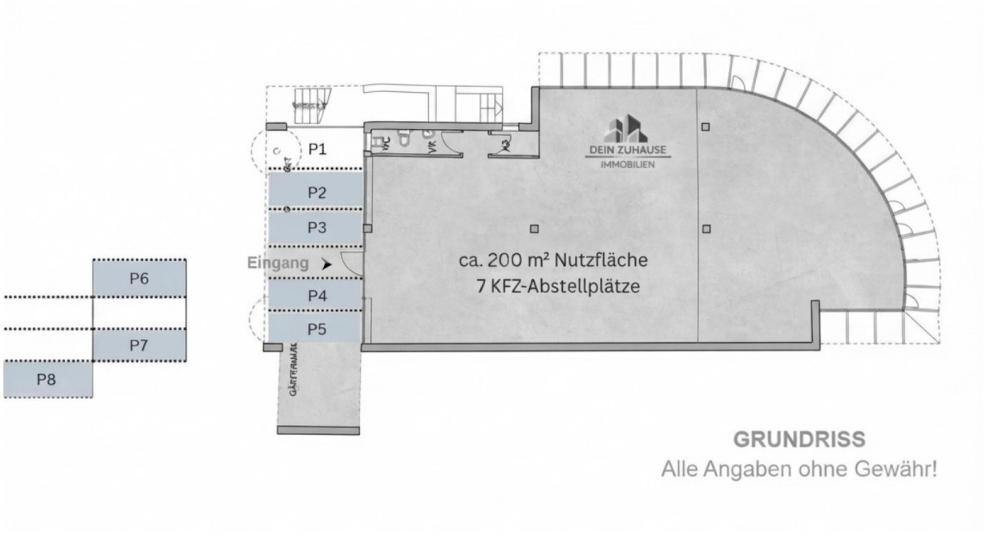
Kontaktieren Sie mich gerne auch für weitere Objekte oder eine professionelle Marktwertanalyse Ihrer Immobilie.

Dominik Hitsch

Tel. 0664 1120 789

www.dein-zuhause.at

DEIN ZUHAUSE GMBH
IMMOBILIEN


P1
P2
P3
Eingang
P4
P5
P6
P7
P8
ca. 200 m² Nutzfläche
7 KFZ-Abstellplätze
DEIN ZUHAUSE
IMMOBILIEN
GRUNDRISS
Alle Angaben ohne Gewähr!

Objektbeschreibung

Dieses vielseitig nutzbare Geschäftslokal in Vöcklabruck überzeugt mit einer Nutzfläche von ca. 196,80 m² und bietet jede Menge Raum für Ihre geschäftlichen Ideen. Die hellen, offenen und großzügig gestalteten Räumlichkeiten schaffen eine angenehme Atmosphäre und ermöglichen eine flexible Gestaltung ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen.

Ob Büro, Praxis, Verkaufsfläche oder Dienstleistungsbetrieb – hier finden Sie beste Voraussetzungen, um Ihre Geschäftsidee erfolgreich umzusetzen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Ca. 196,80 m² moderne Fläche

- 7 KFZ-Abstellplätze + 1 Abstellplatz nur Nutzungsrecht

- Barrierefreier Zugang

Mit dem Kauf dieses Geschäftslokals schaffen Sie langfristig **Eigentum statt laufender Mietkosten** und investieren gleichzeitig in die Zukunft Ihres Unternehmens. Eine attraktive Möglichkeit für alle, die ihre berufliche Tätigkeit in einer modernen und professionellen Umgebung ausüben möchten.

Nutzen Sie die Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihre Geschäftsidee an diesem attraktiven Standort in Vöcklabruck.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Herr Dominik Hitsch gerne unter +43 664 11 20 789 zur Verfügung.

DEIN ZUHAUSE vermittelt Sicherheit.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <2.000m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <2.000m
Polizei <1.500m
Post <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap