Haus Alpenblick - Panoramawohnung - über den Dächern von Bad Mitterndorf



Objektnummer: 637

Eine Immobilie von IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8983 Bad Mitterndorf
Baujahr:	1970
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	48,82 m²
Nutzfläche:	51,49 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	2
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 144,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,19
Kaufpreis:	155.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Christian Lackner

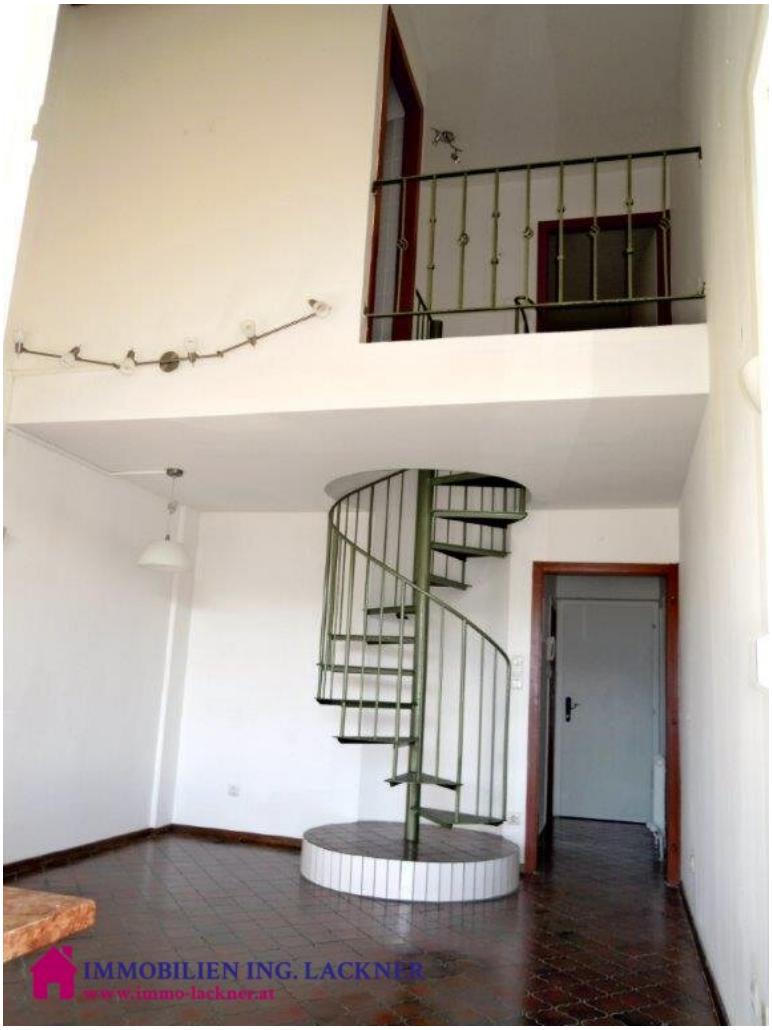
IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH
Bahnhofstraße 9
4950 Altheim

T +43 7723 21478

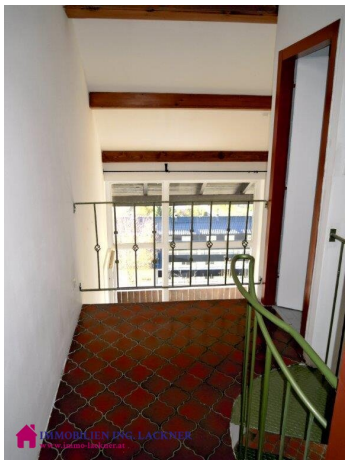

IMMOBILIEN ING. LACKNER


IMMOBILIEN ING. LACKNER


IMMOBILIEN ING. LACKNER


IMMOBILIEN ING. LACKNER
www.immo-lackner.at












IMMOBILIEN ING. LACKNER
www.immo-lackner.at

Objektbeschreibung

Haus Alpenblick - Panoramawohnung - über den Dächern von Bad Mitterndorf

In erhöhter Lage von Bad Mitterndorf befindet sich diese schöne Wohnanlage. Die großzügige Loggia mit dem herrlichen Bergpanorama vor den Augen, sowie den Blick auf den Grimming, da hat man alles was diese schöne Landschaft zu bieten hat.

Der große Vorteil im Haus Alpenblick ist, dass die Gesamtanlage sehr gepflegt ist und sie nur wenige Minuten vom Ortszentrum Bad Mitterndorf entfernt ist.

Kommen Sie zur Besichtigung wir zeigen Ihnen gerne diese charmante Wohnung!

Fakten:

- Lift
- Diele, Wohnen/Essen, Küche, WC extra, Bad mit Badewanne und WC, Schlafzimmer
- Loggia
- Kellerabteil und Schistall
- Stellplatz allgemein
- neues Dach
- herrlicher Ausblick
- wenige Minuten vom Ortszentrum entfernt
- zentrumsnah mit guter Infrastruktur

- Panoramablick, hoher Raum im Wohnbereich
- Ferienwohnsitz
- HWB: 144 kWh/m² á

Genießen Sie und Ihre Lieben die Freizeit im schönen Bad Mitterndorf!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Um Ihr Interesse schnellstmöglich bearbeiten zu können, bitten wir um Anfragen ausschließlich über das Formular auf der jeweiligen Immobilienplattform. Damit ist sichergestellt, dass sich unsere Kollegin zwecks Terminvereinbarung mit Ihnen in Verbindung setzen kann.

Wir bitten, aufgrund unserer Nachweispflicht gegenüber den Eigentümern, um Anfragen unter Angabe Ihrer vollständigen Namens-, Adress- und Telefondaten.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und die Besichtigung mit Ihnen!