Garconniere in Salzburg Schallmoos mit Terrasse mieten



Objektnummer: 531/1900

Eine Immobilie von Grosschädl Immobilien

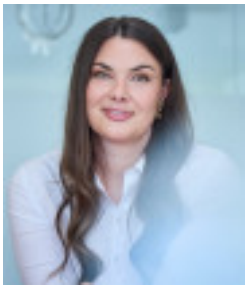
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Wohnfläche:	26,00 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 43,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,87
Gesamtmiete	590,00 €
Kaltmiete (netto)	475,00 €
Kaltmiete	590,00 €
Betriebskosten:	115,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



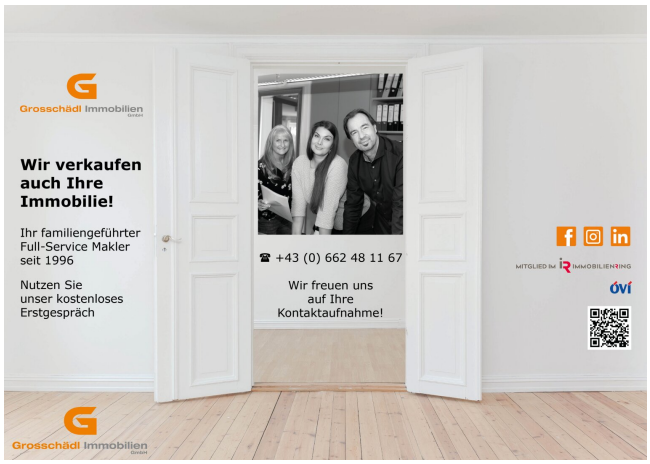
Julia Grosschädl

Grosschädl Immobilien GmbH
Karl Böttinger Straße 35
5020 Salzburg

T +43 662 / 48 11 67


Grosschädl Immobilien
GmbH


Grosschädl Immobilien


Grosschädl Immobilien
Wir verkaufen auch Ihre Immobilie!
Ihr familiengeführter Full-Service Makler seit 1996
Nutzen Sie unser kostenloses Erstgespräch
☎ +43 (0) 662 48 11 67
Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!
MITGLIED IM IMMOBILIENRING
ÖVI
Grosschädl Immobilien


Grosschädl Immobilien
GmbH
Grosschädl Immobilien
GmbH

Objektbeschreibung

Garconniere in Salzburg Schallmoos mit Terrasse mieten

Allgemeines

im 1. Obergeschoss, über das Treppenhaus erreichbar

Fläche

1. Stock: ca. 26 m² Wohnfläche

Kosten

€ 475,- Miete

€ 75,- BK Akonto

€ 40,- HK Akonto

€ 590,- Gesamtmiete monatlich brutto

Kaution

3 Bruttomonatsmieten

Mietbeginn

ab sofort bzw. nach Vereinbarung

Laufzeit Mietvertrag

3 Jahre

Interessiert? Für weitere Informationen zu diesem Objekt fordern Sie einfach unser Expose an!

Ähnliche Objekte finden Sie auch auf unserer Homepage: www.grosschaedl-immo.at

Details erhalten Sie gerne über unsere Kanzlei wir bitten jedoch um Verständnis, dass wir Anfragen, auf Grund der Sorgfalts- und Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer, nur mit Angabe der Adresse und Telefonnummer bearbeiten können.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <2.000m
Klinik <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.000m
Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.