Top 4 · Wohnen in naturnaher Holzbauweise in Tumeltsham-Aigen – mit großzügiger Loggia



Objektnummer: 634

Eine Immobilie von IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4911 Tumeltsham
Baujahr:	2026
Wohnfläche:	88,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	410.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Christian Lackner

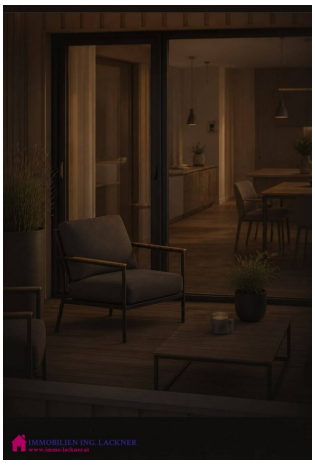
IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH
Bahnhofstraße 9
4950 Altheim

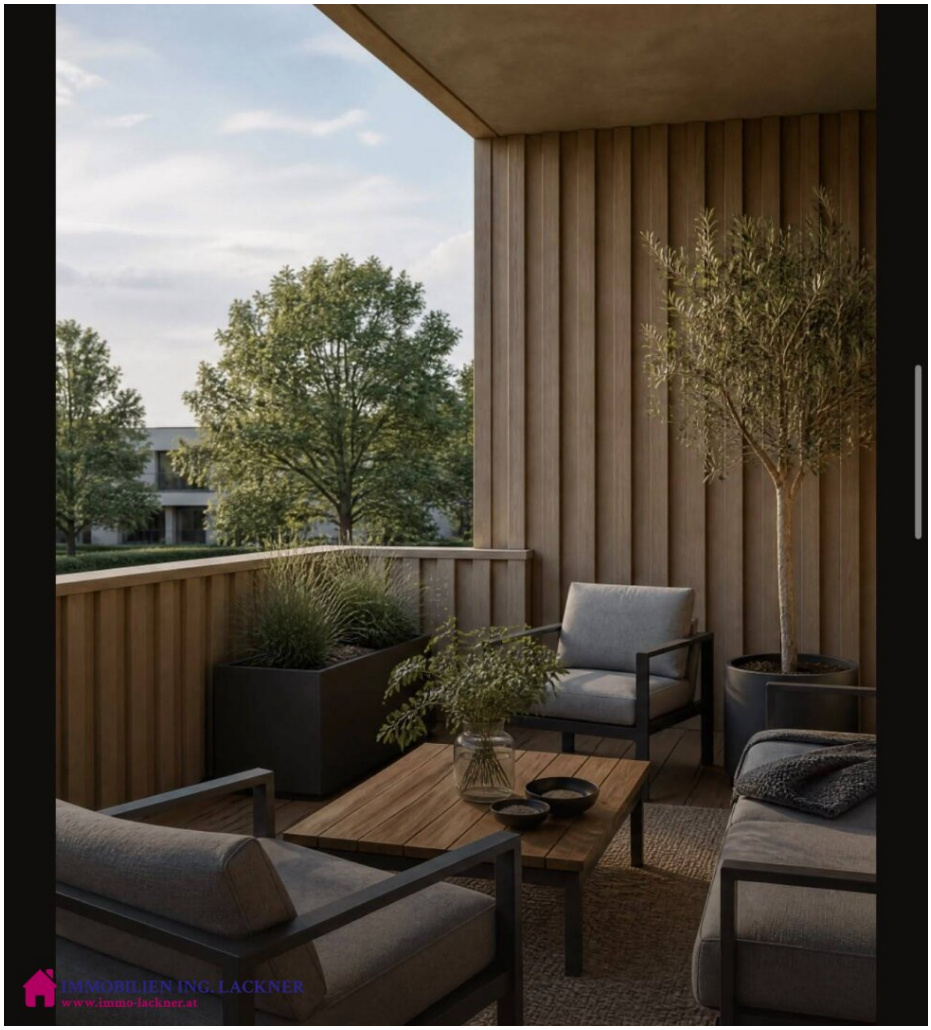
T +43 7723 21478
H +43 7723 21478

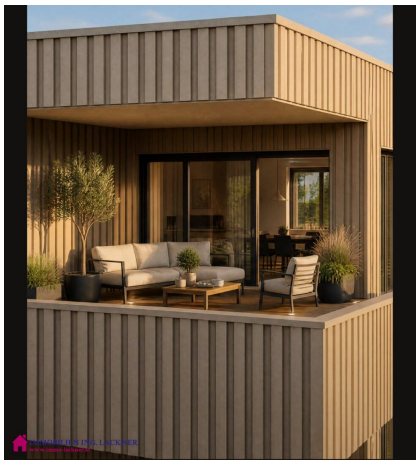
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

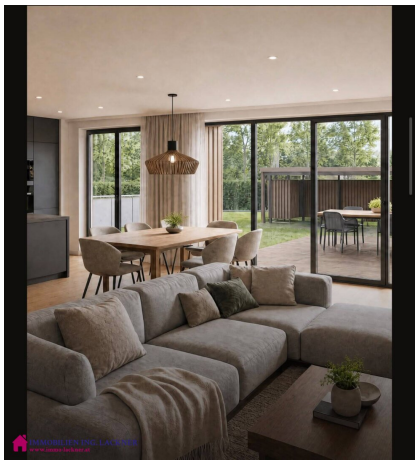

IMMOBILIEN ING. LACKNER
www.immo-lackner.at




IMMOBILIEN ING. LACKNER


IMMOBILIEN ING. LACKNER
www.immo-lackner.at






IMMOBILIEN ING. LACKNER
www.imme-lackner.at

AIGEN 142

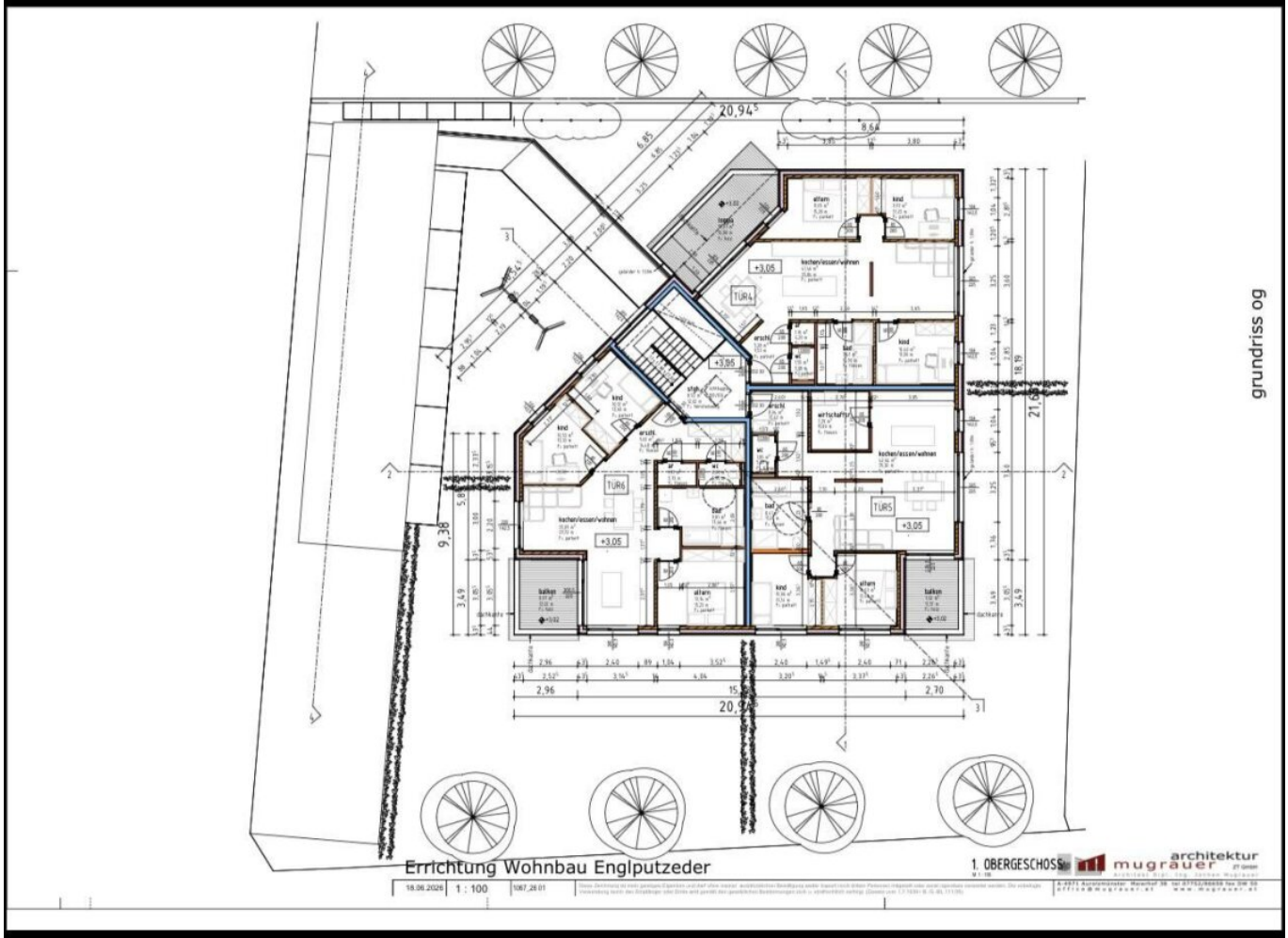
TOP 4







IMMOBILIEN ING. LACKNER
www.immo-lackner.at



IMMOBILIEN ING. LACKNER
www.immo-lackner.at

Objektbeschreibung

Top 4 · Wohnen in naturnaher Holzbauweise in Tumeltsham-Aigen – mit großzügiger Loggia

Die überdachte Loggia bietet Platz für einen Esstisch oder eine gemütliche Sitzecke. Innen ist der rund 41 m² große Wohn-, Koch- und Essbereich das Herzstück. Drei weitere Zimmer bieten Raum für Familie, Gäste oder Homeoffice.

Fakten:

- Obergeschoss
- 88,22 m² Wohnnutzfläche
- Holzbauweise
- 4 Zimmer
- Böden: Eichenparkett und Fliesen
- Familienfreundlich
- 41,46 m² offener Wohn-, Koch- und Essbereich
- 15,07 m² überdachte Loggia
- 1 Carportplatz inklusive
- 1 Freistellplatz inklusive
- Kaufpreis erst nach Fertigstellung und Übergabe fällig

- EA in Arbeit

Sichern Sie sich Ihren Lieblingsplatz unter freiem Himmel – mit Dach darüber.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Um Ihr Interesse schnellstmöglich bearbeiten zu können, bitten wir um Anfragen ausschließlich über das Formular auf der jeweiligen Immobilienplattform. Damit ist sichergestellt, dass sich unsere Kollegin zwecks Terminvereinbarung mit Ihnen in Verbindung setzen kann.

Wir bitten, aufgrund unserer Nachweispflicht gegenüber den Eigentümern, um Anfragen unter Angabe Ihrer vollständigen Namens-, Adress- und Telefondaten.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und die Besichtigung mit Ihnen!