Investition in Grund und Boden – 3 ha Ackerfläche in Pram



Objektnummer: 7939/2300163615

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4742 Pram
Kaufpreis:	570.000,00 €
Kaufpreis / m²:	19,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



August Knittl-Frank

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410057

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine rund 3 ha große Ackerfläche in Pram.

Ob zur Vergrößerung der bestehenden Bewirtschaftungsfläche, als zusätzliche landwirtschaftliche Nutzfläche oder als langfristige Investition in Grund und Boden – diese Liegenschaft bietet vielfältige Perspektiven.

Die wichtigsten Eckdaten:

- Grundstücksart: Ackerland
- Gesamtfläche: ca. 3 ha
- Lage: Pram

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <3.500m
Klinik <9.500m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten <3.500m
Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <1.000m
Post <5.500m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.500m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap