2-stöckige Dachgeschosswohnung inkl. Balkon



Ti

Objektnummer: 5681/810

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Vorstadt 4
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6800 Feldkirch
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	70,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	3,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 97,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,53
Gesamtmiete	1.245,35 €
Kaltmiete (netto)	907,50 €
Kaltmiete	1.097,54 €
Betriebskosten:	190,04 €
Heizkosten:	31,72 €
USt.:	116,09 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

























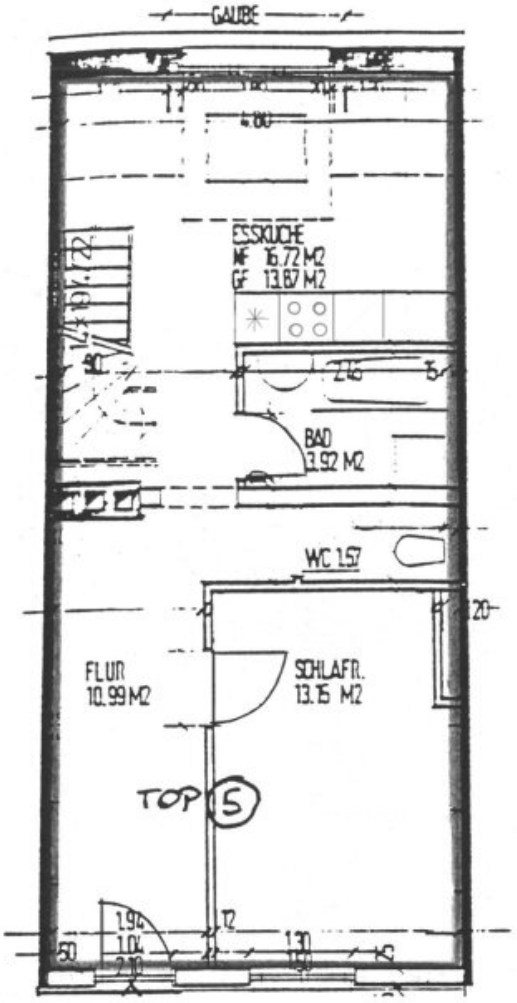




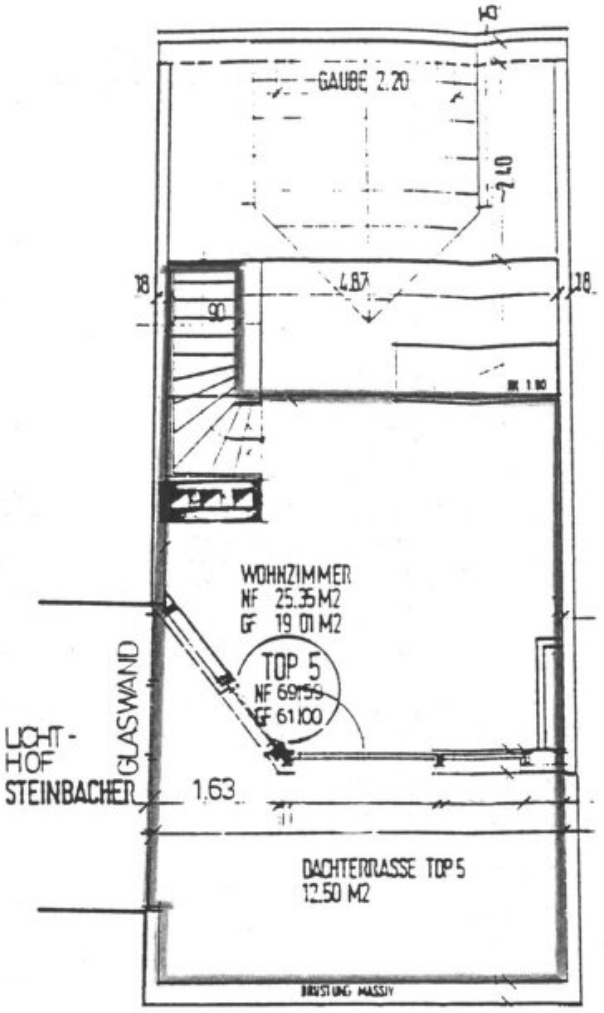




3. OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS



Objektbeschreibung

Die zweistöckige 2-Zimmer-Dachgeschosswohung bietet alles was zum Wohlfühlen notwendig ist.

Die geräumige Küche ist ausgestattet mit Spülmaschine, Herd & Backofen. Ein besonderes Ambiente bietet die ca. 14 m² große Terrasse durch Ihren Ausblick auf die Ill und das historische Gebäude des Landesgerichtes.

Möchten Sie mehr von der Wohnung erfahren? Dann kontaktieren Sie uns über unser Kontaktformular und wir werden uns bei Ihnen melden.

Sollten Sie einen KFZ-Abstellplatz benötigen, können wir gerne die Option für Sie prüfen.

Befristung: 3 - 5 Jahre

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <125m
Apotheke <125m
Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <200m
Kindergarten <450m
Höhere Schule <1.225m
Universität <300m

Nahversorgung
Supermarkt <50m
Bäckerei <175m
Einkaufszentrum <1.775m

Sonstige
Bank <125m
Geldautomat <125m
Post <175m
Polizei <300m

Verkehr
Bus <50m
Bahnhof <900m
Autobahnanschluss <1.775m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap