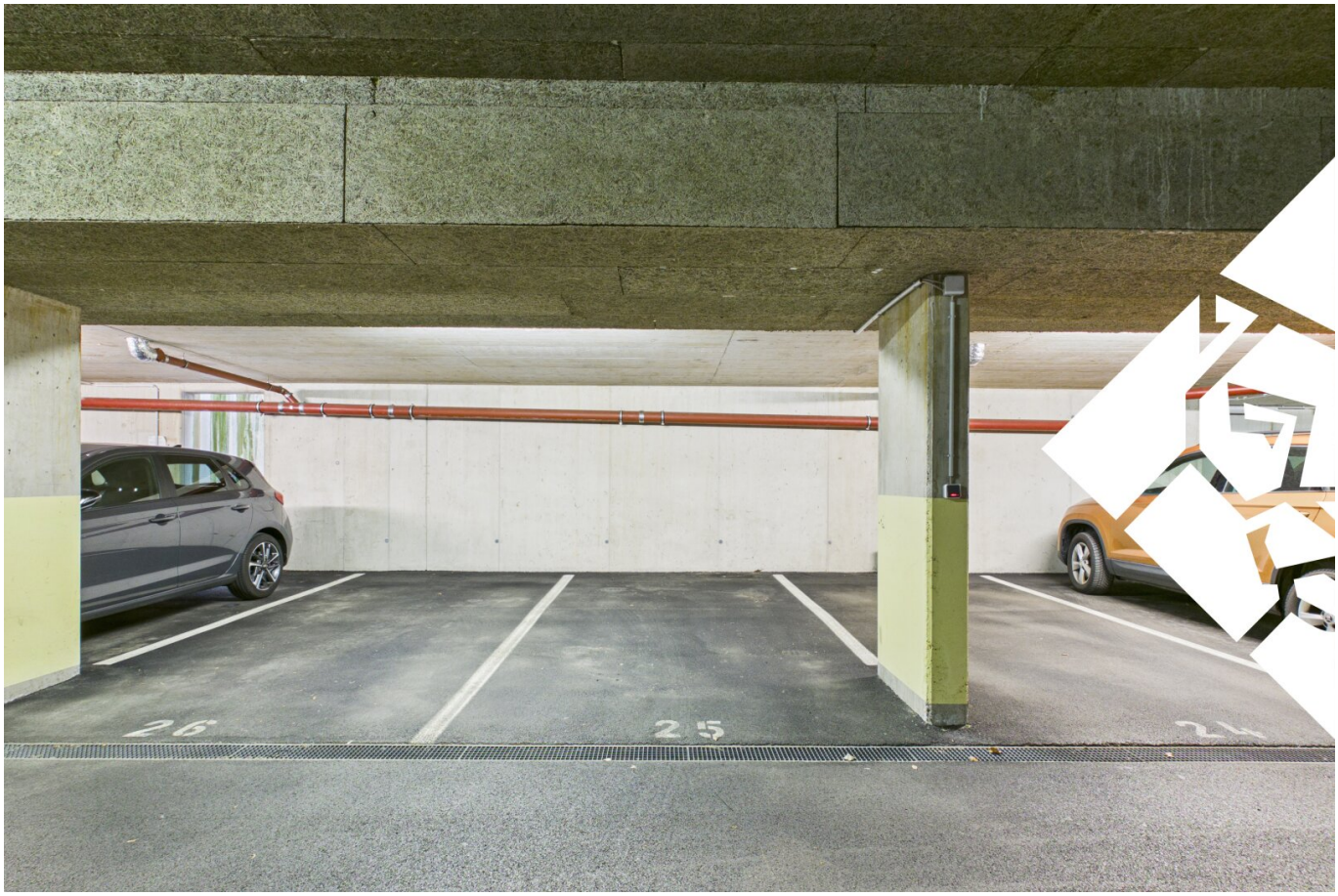
Zentral gelegener Tiefgaragenplatz in Wörgl zu kaufen!



Objektnummer: 5390/1197

Eine Immobilie von Zefi Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6300 Wörgl
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	19.000,00 €
Betriebskosten:	25,22 €

Provisionsangabe:

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gregor Dornauer

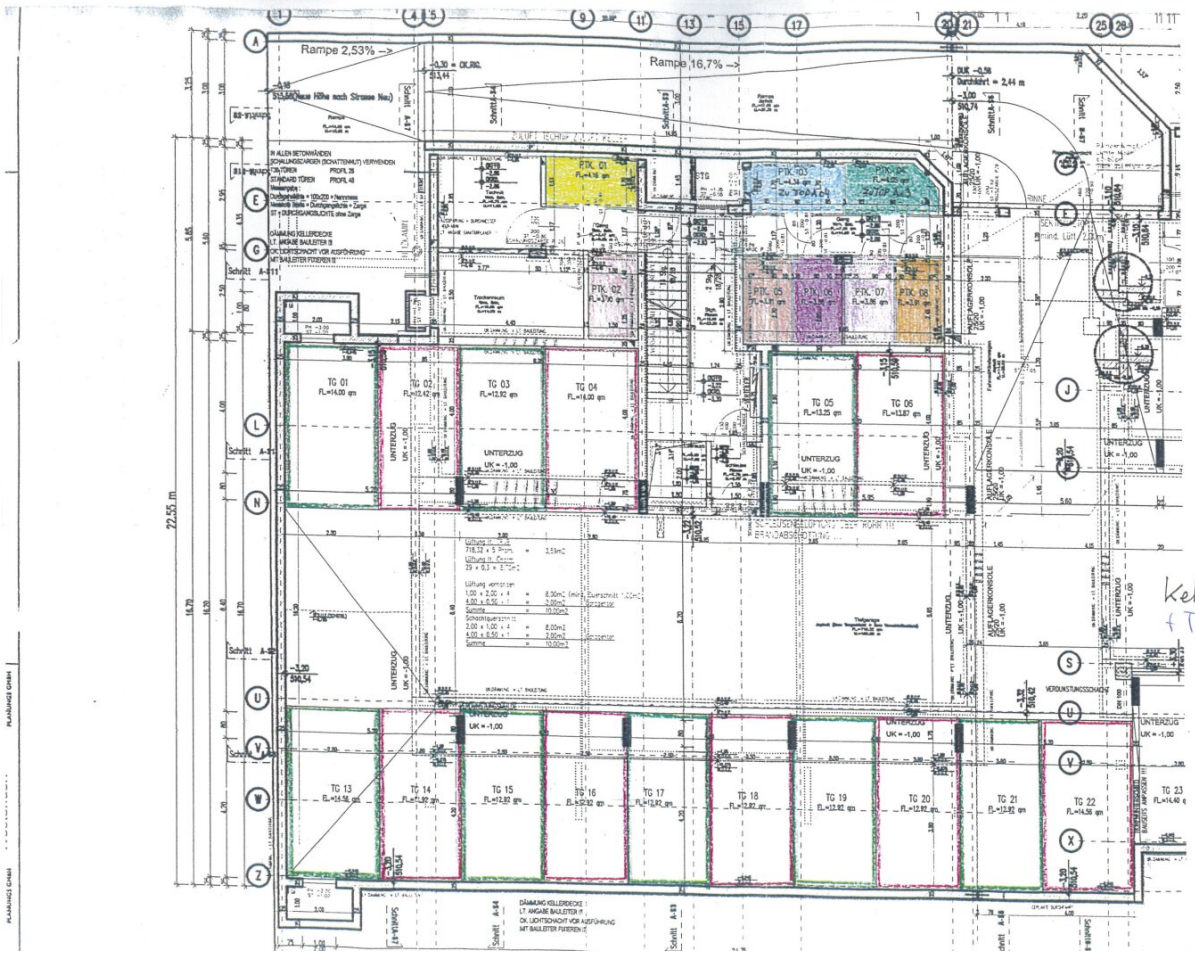
Zefi Immobilien GmbH
Josef Speckbacher Straße 12
6300 Wörgl

H +43 664 5245675

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Bauzeitfeld Würzl

Keller Haus A

+ Tiefgarage

Objektbeschreibung

Exklusiv bei Zefi Immobilien! Zentral gelegener Tiefgaragenstellplatz in Wörgl.

Zum Verkauf steht ein Tiefgaragenstellplatz in der Simon-Prem-Straße in Wörgl. Der Stellplatz befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage und ist trocken, gut beleuchtet sowie für alle gängigen PKW-Größen geeignet.

Der Tiefgaragenstellplatz eignet sich sowohl für Eigennutzer als auch für Anleger und stellt aufgrund seiner zentralen Lage, nur wenige hundert Meter vom M4 Wörgl entfernt, eine attraktive Investitionsmöglichkeit dar.

Der Stellplatz ist derzeit noch bis 31.12.2026 vermietet. Für Eigennutzer steht er ab 01.01.2027 zur Verfügung, Anleger können das bestehende Mietverhältnis bis dahin übernehmen.

Der Verkaufspreis des Tiefgaragenstellplatzes beträgt EUR 19.000,- und liegt damit deutlich unter dem aktuellen Preisniveau vergleichbarer Stellplätze in Wörgl.

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin.

Weitere attraktive Immobilienangebote finden Sie auf www.zefi.at.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap