Geförderte helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Annaberg-Lungötz



Objektnummer: 532

Eine Immobilie von Immobilien Josef Volger

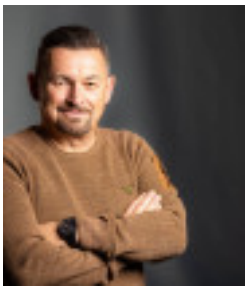
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5523 Annaberg-Lungötz
Baujahr:	2007
Wohnfläche:	82,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	57,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,91
Gesamtmiete	1.132,79 €
Kaltmiete (netto)	1.132,79 €
Kaltmiete	1.132,79 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Josef Volger

Immobilien Josef Volger
Glocknerweg 5/11
5671 Bruck an der Großglocknerstraße

T +43 6642261096



































Objektbeschreibung

Geförderte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Carport in Annaberg-Lungötz

In Neubach 158 in Annaberg-Lungötz gelangt diese geförderte 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses zur Vermietung.

Für die Wohnung kann Wohnbauförderung beantragt werden. Die mögliche Förderhöhe richtet sich nach dem Einkommen.

Raumaufteilung:

- Große Wohnküche mit Ausgang auf den Balkon
- Zwei Schlafzimmer
- Vorraum
- Badezimmer mit Badewanne
- Separates WC
- Abstellraum

Ein Kellerabteil sowie ein Carport sind der Wohnung zugeordnet. Die Zimmer sind mit Parkett- und Fliesenböden ausgestattet.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.