Wohnen mit Hausgefühl



Objektnummer: 1081/3787

Eine Immobilie von s Real Immobilien Gugganig e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9990 Debant
Nutzfläche:	75,19 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	55,90 kWh / m² * a
Kaufpreis:	259.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gugganig Immobilien e.U.

Gugganig Immobilien e. U.
Johannesplatz 6
9900 Lienz

T +435 0100 - 33590
H +435 0100 - 33590

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Zwei Ebenen. Ein Garten. Ihr neues Zuhause.

Diese charmante Maisonettewohnung mit ca. 75 m² Nutzfläche in Nußdorf-Debant verbindet besonderes Wohngefühl mit einem eigenen Stück Grün. Auf zwei Ebenen entfaltet sich Raum für gemeinsame Lieblingsmomente und persönlichen Rückzug. Die Terrasse lädt zum Frühstück im Freien ein, der eigene Garten zum Entspannen, Spielen und Gestalten. Ein Zuhause für alle, die sich mehr Freiraum wünschen – drinnen wie draußen.

Neugierig geworden? Entdecken Sie bei einer Besichtigung, was dieses Zuhause besonders macht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <3.500m
Post <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap