Familien-Altbau-Wohnung nahe Millenium-City - Handelskai S-Bahn und U6



Objektnummer: 1619/8296

Eine Immobilie von RE/MAX Real Experts Immobilien lifetime GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1200 Wien
Baujahr:	1910
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	117,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	465.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Florian Mattersberger (Team Hubert Koller)

REMAX Real Experts
Gentzgasse 13
1180 Wien

H +43 (0)660 470 25 31

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

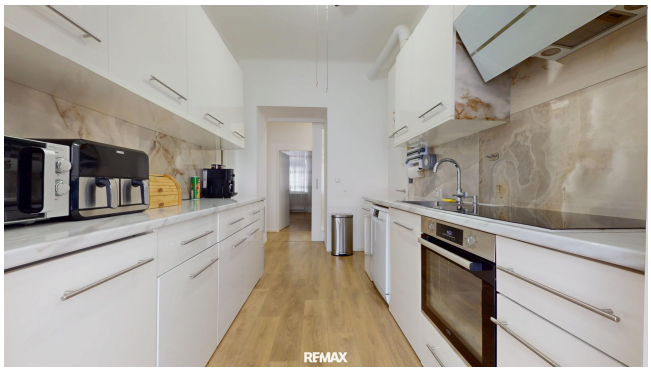

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

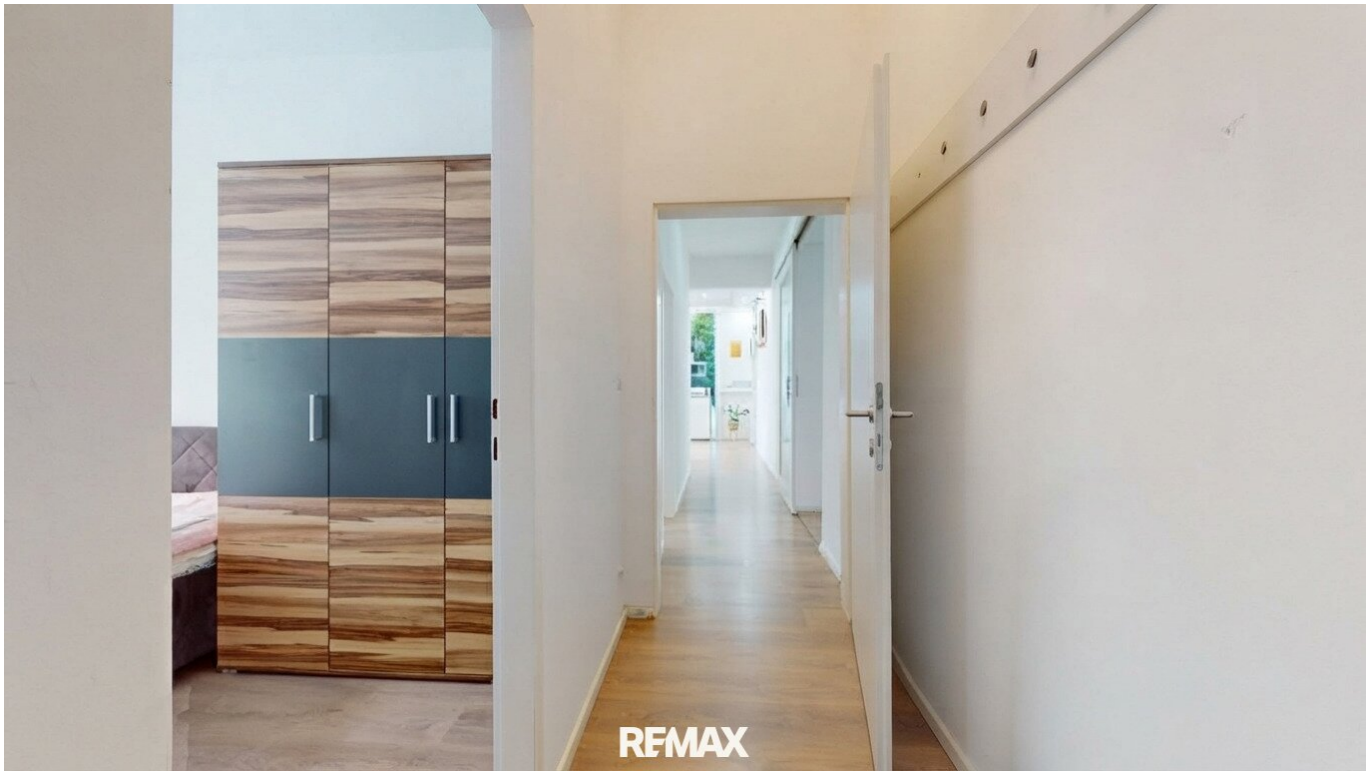

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

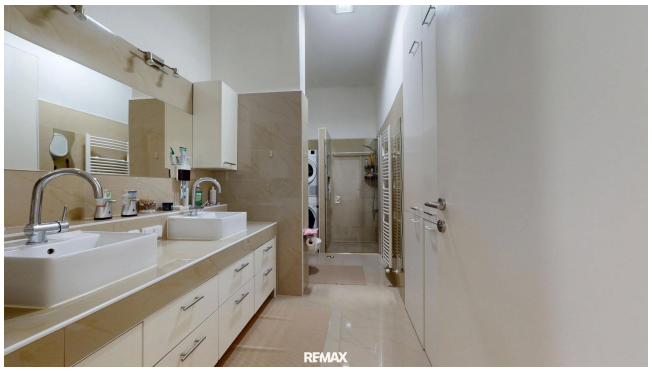

RE/MAX

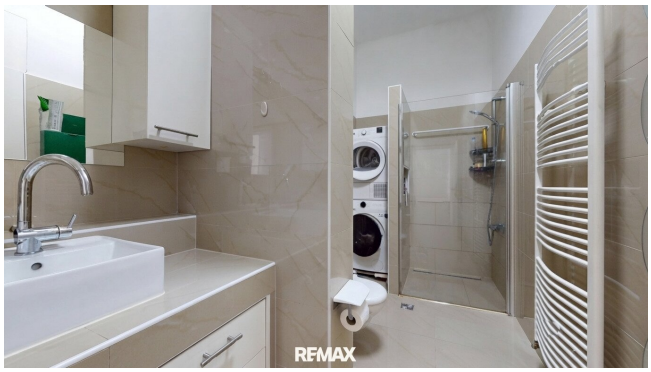







RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


Hof
RE/MAX





RE/MAX

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine Familien-Wohnung mit fünf Zimmern im 1. Liftstock eines Altbauhauses nahe Handelskai / Millenium-City!

Die Wohnung bietet Ihnen ein Wohnzimmer, einen Durchgangsraum, der dzt. als Esszimmer genutzt wird, vier weitere Zimmer, eine Küche, zwei Abstellräume, ein Bad mit bodengleicher Dusche und ein separates WC.

So gut wie alle Räume sind über einen Flur separat zugänglich.

Highlights

Familienwohnung mit vier separate begehbaren Schlafzimmern

besonderes Raumflair dank hoher Raumhöhe

Lifteinbau und neue Steigleitungen im Jahr 2017

Top Anbindung dank Nähe uu U6, S-Bahn und diversen Straßenbahn- und Buslinien

Top Infrastruktur dank Nähe zur Millenium City

Top Freizeitmöglichkeiten dank Nähe zur Donauinsel und Millenium City

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m

Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap