Premium-Bungalow auf großem Grundstück, ausgebautem DG, Pool und neuer Küche etc.



Objektnummer: 7879/430

Eine Immobilie von Sueno Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4552 Strienzing
Baujahr:	2000
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	365,00 m²
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	951,00 m²
Kaufpreis:	649.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerald Mayr

Sueno Immobilien GmbH
Keplerstraße 4
4560 Kirchdorf an der Krems

H +43 699 1166 2800


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien
...wir erfüllen Wohnträume
Wir sind Ihr kompetenter Ansprechpartner für alle Immobilien-Bereiche:
Makler, Hausverwalter, Bauträger, Immobilientreuhänder
und Gerichtssachverständiger für Immobilien-Bewertung
Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien
KI-bearbeitet


Sueno Immobilien


Sueno Immobilien


500 Euro in BAR
für Tippgeber zu
Immobilienverkauf
500
Sueno Immobilien
Bewertung - Vermarktung - Finanzierung
www.sueno.at
Sueno Immobilien

Objektbeschreibung

Dieser großzügige Bungalow mit ausgebautem Dachgeschoss bietet viel Platz für die ganze Familie, einen schönen Garten und zahlreiche Möglichkeiten, eigene Wohnideen zu verwirklichen.

Die Highlights auf einen Blick:

- Großzügiger und HELLER Wohn-/Essbereich
- Moderne und NEUE offene Küche mit einladendem Essbereich
- Kachelofen vorhanden
- Großzügiger Dachgeschossbereich mit weiteren Räumen und JEDER MENGE Platz!
- Riesiges ca. 1.200 m² Grundstück mit viel Freiraum zum Spielen und Genießen
- Terrasse, Garten und Pool für entspannte Sommertage
- Große DOPPEL-Garage
- Fläche EG ca. 160 m²
- Fläche DG ca. 205 m²
- Garage ca. 31 m²
- Und viele weitere Pluspunkte...

Ein Haus mit viel Platz, großem Grundstück und zahlreichen Möglichkeiten – ideal für alle, die sich den Traum vom eigenen Zuhause erfüllen möchten!

Bitte folgen Sie der Anfragestrecke der SUENO-Website für Download Expose - vielen Dank!

Dieses Haus muss man LIVE erleben!

Besichtigung jederzeit nach Vereinbarung möglich – wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

SUENO Immobilien... wir erfüllen Wohnträume! www.sueno.at

Ansprechperson: Gerald Mayr - info@sueno.at

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <9.500m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <4.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <4.500m

Polizei <7.500m

Verkehr
Bus <1.500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap