Traumhaftes Baugrundstück in Ohlsdorf zu kaufen - OHNE BAUZWANG!



Objektnummer: 1637/3724

Eine Immobilie von CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4694 Ohlsdorf
Kaufpreis:	295.000,00 €
Kaufpreis / m²:	294,41 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Julia Katharina Huber

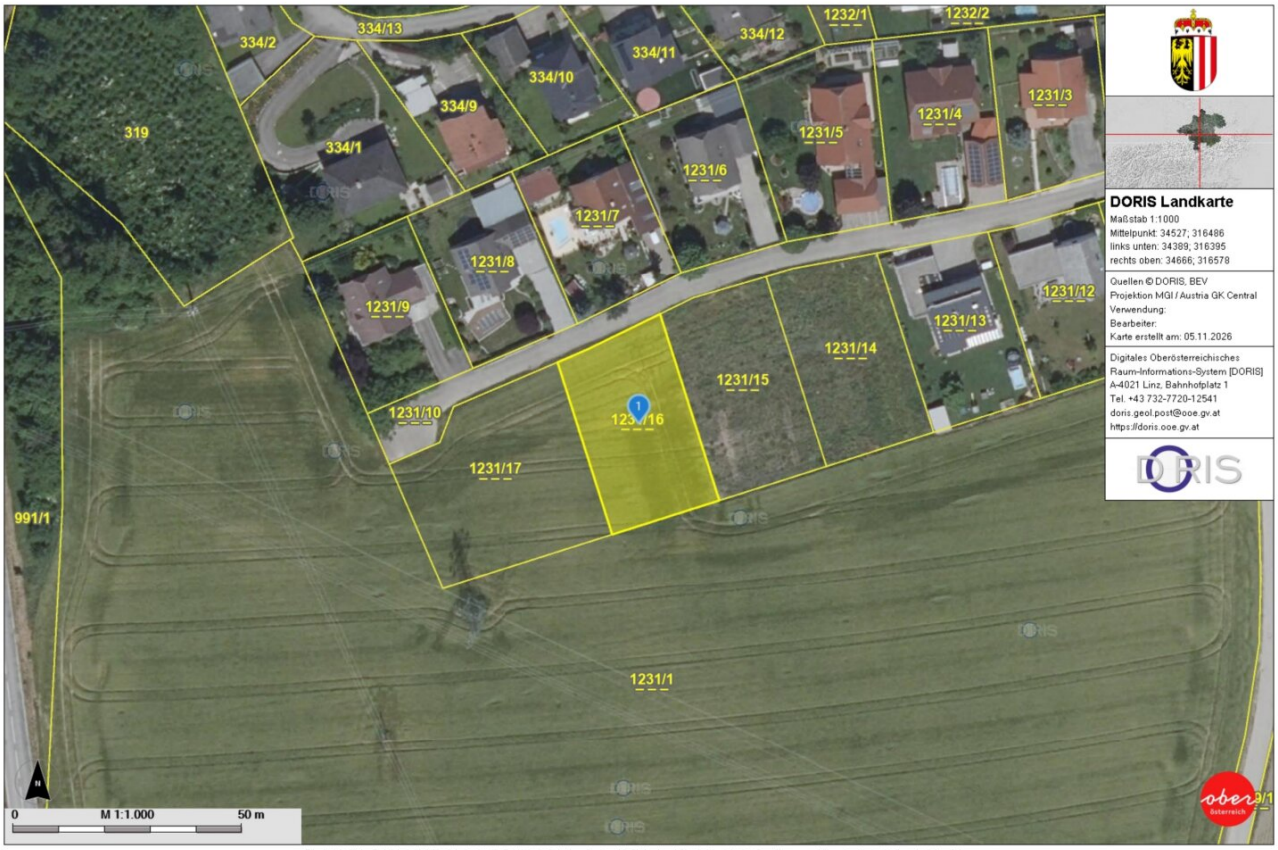
REMAX ImmoCenter - CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH
Stadtplatz 36
4840 Vöcklabruck

T +43 7672 221 22
H +43 660 200 68 63
F +43 7672 221 22 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art.
Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.



Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art.
Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.

Objektbeschreibung

In attraktiver Lage in Ohlsdorf eröffnet sich eine besondere Gelegenheit für alle, die sich den Traum vom eigenen Zuhause erfüllen möchten: Dieses großzügige Baugrundstück mit 1.002 m² Fläche bietet viel Raum, um ein Eigenheim ganz nach den eigenen Vorstellungen zu planen und zu gestalten.

Ob modernes Einfamilienhaus, großzügiges Zuhause für die Familie oder ein persönlicher Rückzugsort mit Garten – hier können Sie Ihre Wohnideen verwirklichen und ein Zuhause schaffen, das genau zu Ihrem Lebensstil passt. Die Grundstücksgröße bietet dabei vielfältige Möglichkeiten für eine durchdachte Planung und ausreichend Platz für Freiflächen, Garten und entspannte Stunden im Grünen.

Das Grundstück befindet sich in Ohlsdorf in Oberösterreich und verbindet die Vorzüge einer angenehmen Wohnlage mit einer praktischen Verkehrsanbindung: Eine Busverbindung steht zur Verfügung und unterstützt eine flexible Mobilität im Alltag.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, ein großzügiges Grundstück zu erwerben und den Grundstein für Ihr zukünftiges Eigenheim zu legen. Lassen Sie Ihre Wohnträume in Ohlsdorf Wirklichkeit werden.

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <2.000m
Krankenhaus <8.000m
Klinik <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <2.500m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <7.000m
Bahnhof <4.500m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap