Tiefgaragenplatz im Neubauobjekt - Bahnhof Wien Meidling



Tiefgaragenplatz

Objektnummer: 20006

Eine Immobilie von Bieber Immobilien GmbH

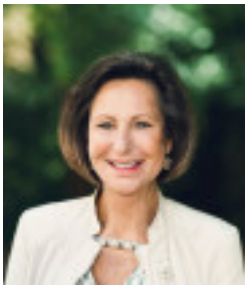
Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Baujahr:	2014
Nutzfläche:	15,00 m²
Heizwärmebedarf:	B 30,90 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,88
Gesamtmiete	120,00 €
Kaltmiete (netto)	61,00 €
Kaltmiete	100,00 €
Betriebskosten:	39,00 €
USt.:	20,00 €

Provisionsangabe:

360,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Elisabeth Bieber

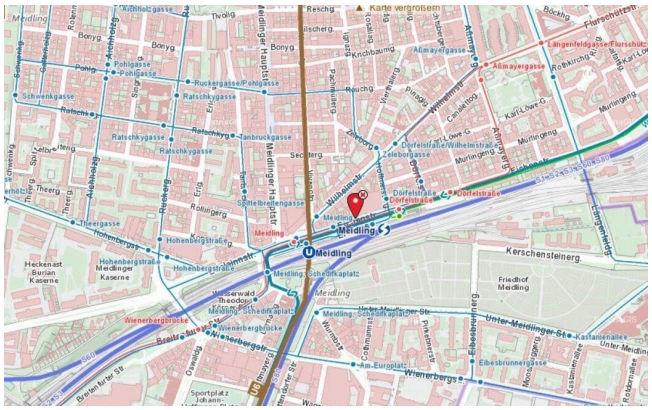
Bieber Immobilien GmbH
Feldgasse 1, Haus B
2486 Pottendorf

H +43 699 15 11 1959
F +43 720 88 13 76

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

BIEBER & SOHN

IN SACHEN IMMOBILIEN



Objektbeschreibung

In einem 2014 erbauten Neubau, befindet sich dieser gut gepflegte und saubere Tiefgaragenplatz (Stapelparkplatz).

Optimal als Parkmöglichkeit für reisende Geschäftsleute die viel öffentlich zurückzulegen haben, da der Bahnhof Wien Meidling vis-á-vis liegt.

Der Tiefgaragenplatz wird vorerst auf 4 Jahre befristet vermietet, eine Option auf Verlängerung ist gegeben.

Miete (netto): 61,00 EUR

Betriebskosten (netto): 39,00

Umsatzsteuer: 20,00 EUR

Gesamtmiete: 120,00 EUR

Kaution: 360,00 EUR

FA-Vergebührung: 57,60 EUR

Provision: 360,00 EUR inkl. 20% USt.