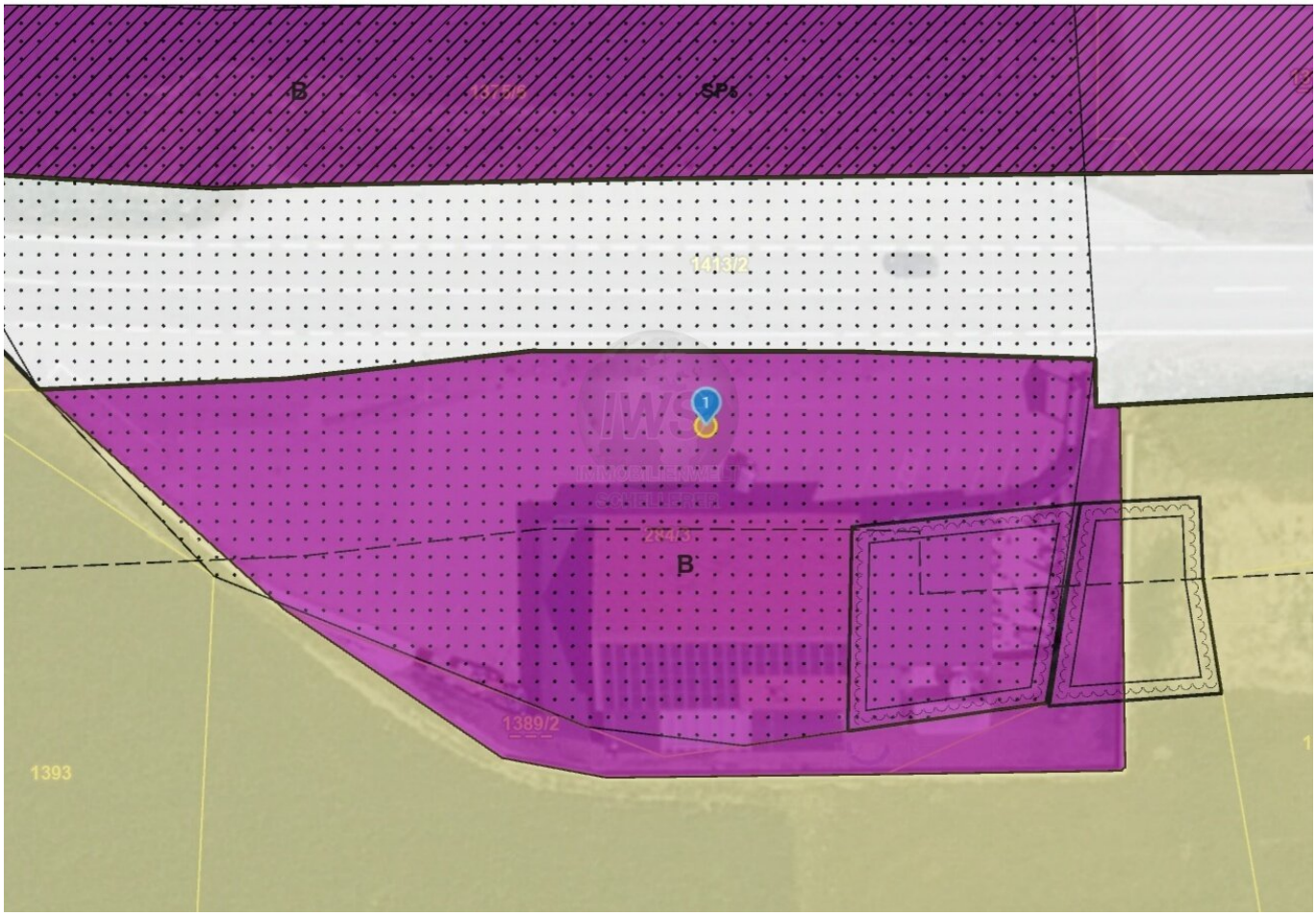
Hochfrequentiertes Gewerbeobjekt!!



Objektnummer: 2931

Eine Immobilie von IWS Immobilienwelt Schellerer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	keine Angabe
Wohnfläche:	300,00 m²
Verkaufsfläche:	600,00 m²
Kaufpreis:	1.600.000,00 €

Provisionsangabe:

57.600,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerhard Schellerer

IWS Immobilienwelt Schellerer
Linzer Straße 49
4600 Wels

T +43 7242-79595
H +43 664 4119550

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Hochfrequentiertes Gewerbeobjekt an der B 137 zwischen Neumarkt und Bad Schallerbach

ca 25.000 Fahrzeuge pro Tag fahren hier vorbei!

Nutzung für Gewerbe, Fastfood Restaurant und vieles mehr!

Sie sind interessiert, rufen Sie mich an und erhalten genauere Informationen!

0664-41 19 550

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.