ÖSTERREICHS
BESTE
MAKLER/INNEN

Gepflegte Mietwohnung in Horner Zentrumsnähe



Objektnummer: 4405

Eine Immobilie von Wild Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Thurnhofgasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3580 Horn
Wohnfläche:	87,00 m²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	850,00 €
Kaltmiete (netto)	621,41 €
Kaltmiete	772,73 €
Betriebskosten:	151,32 €
USt.:	77,27 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

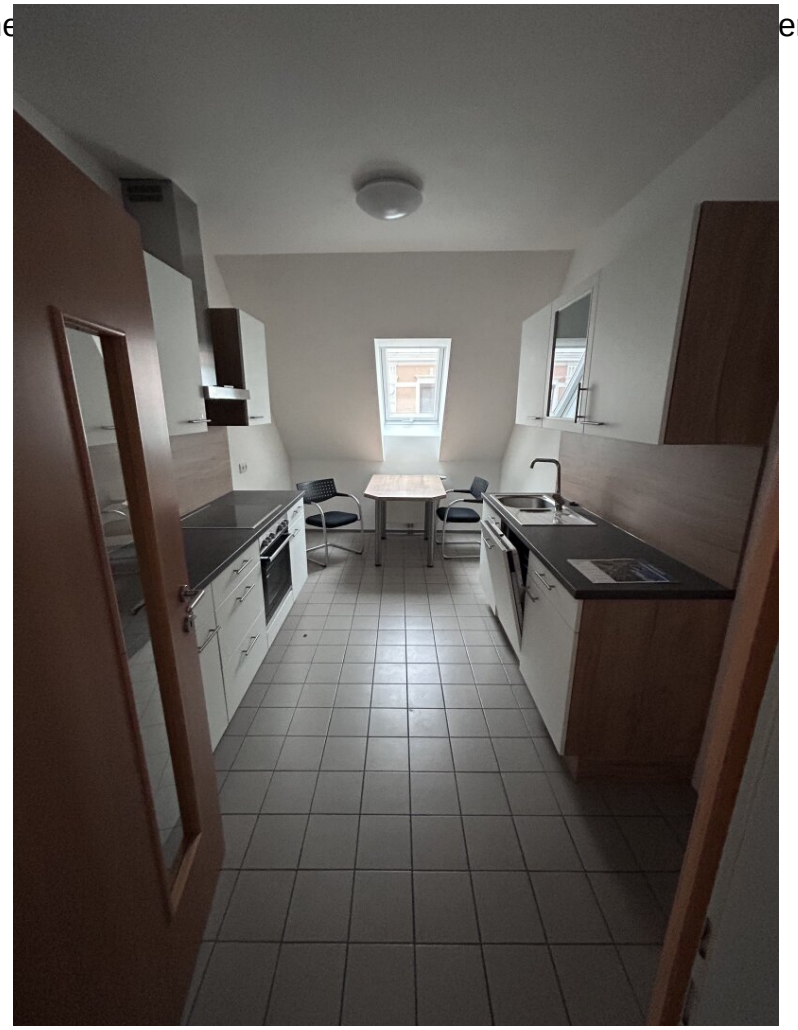


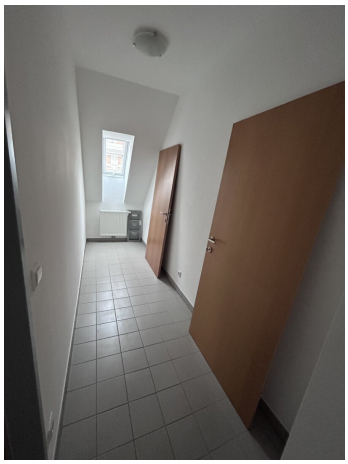
Verena Kolm

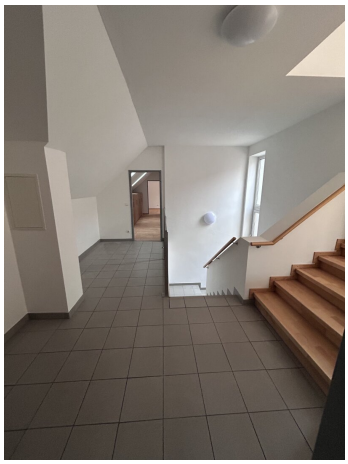
Immobilien Wild GmbH
Lainsitzstraße 14
3950 Dietmanns

T +43 664/88223773
H +43 664/88223773
F +43 1/616 32 77-216

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.







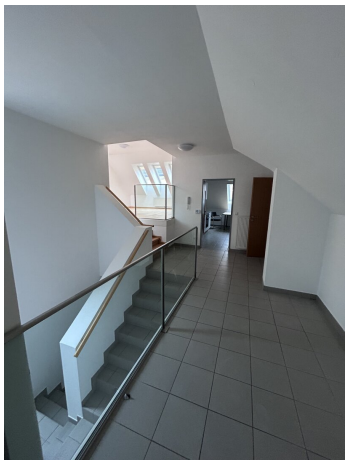




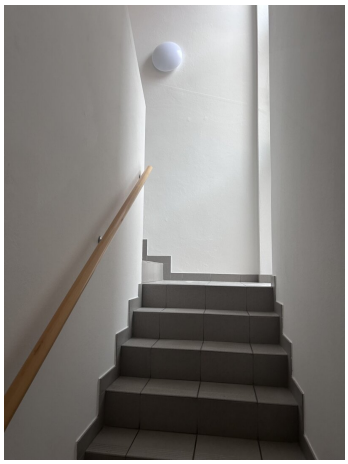


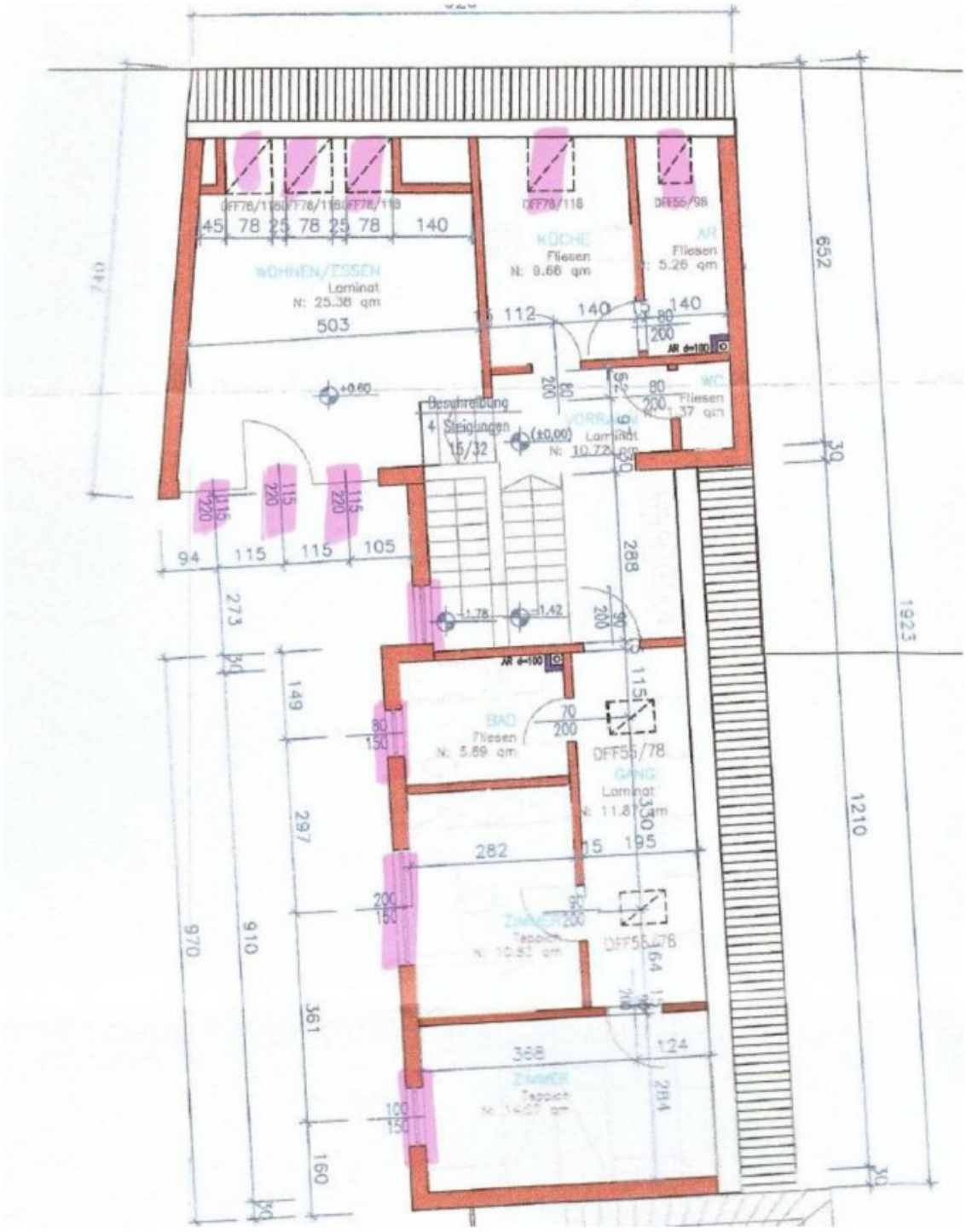











WOHNEN/ESSEN
Laminat
N: 25.38 qm
KÜCHE
Fliesen
N: 9.66 qm
AR
Fliesen
5.26 qm
WC
Fliesen
1.37 qm
VORRAUM
Laminat
N: 10.72 qm
BAD
Fliesen
N: 5.89 qm
GANG
Laminat
ZIMMER
Teppich
ZIMMER
Teppich
Steigungen
15/32
Geländerteilung
DFF78/116
DFF55/98
DFF55/78
503
140
112
652
1923
1210
910
970
361
160
288
273
282
368
124
284
105
115
94
149
297
330
195
164

Objektbeschreibung

Die gegenständliche Wohnung verfügt über einen separaten Eingang welcher sich Hofseitig des Gebäudes befindet. Sie teilt sich in Wohngalerie, Küche, Toilette, Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Die Wohnung wird befristet vermietet, wobei eine Verlängerung des Mietverhältnisses im beiderseitigem Einverständnis möglich ist.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.