KUNST- & GEMÄLDELAGER IN 1110 WIEN | SICHER & KLIMATISIERT



Titelbild

Objektnummer: 2434/2483

Eine Immobilie von REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1110 Wien
Alter:	Neubau

Ihr Ansprechpartner



David MUTHI

REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B
2320 Schwechat

T +43 664 525 12 04
H +43 664 525 12 04
F 01 7070900

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG

In 1110 Wien stehen hochwertige, klimatisierte Lagerflächen für die **sichere und professionelle Aufbewahrung von Kunstwerken, Gemälden, Skulpturen und wertvollen Sammlungen** zur Verfügung.

Das Angebot richtet sich insbesondere an Kunstsammler, Galerien, Museen und Kunsthändler, die Wert auf optimale Lagerbedingungen und den langfristigen Erhalt ihrer Kunstobjekte legen.

Ergänzend besteht die Möglichkeit, **exklusive Schaudepots** für individuelle Kunstpräsentationen und Ausstellungen zu nutzen.

AUSSTATTUNG & HIGHLIGHTS

- Klimatisierte Lagerflächen für empfindliche Kunstwerke
- 24/7-Videoüberwachung sowie Alarm- und Brandschutzsysteme
- Flexible Lagergrößen nach individuellem Bedarf
- Spezielle Lagersysteme für Gemälde und Kunstobjekte
- Optionale Stickstoffbehandlung zur schonenden Schädlingsbekämpfung
- LKW-Anlieferung und großzügiger Lastenlift

LAGE

Das Objekt befindet sich in **1110 Wien, nahe den Gasometern**. Die U3-Station Gasometer ist in wenigen Gehminuten erreichbar. Auch die Anbindung an das überregionale Straßennetz ist sehr gut.

MIETKONDITIONEN

Die Mietkonditionen richten sich individuell nach Flächenbedarf, Nutzungsart und gewünschten Zusatzleistungen.

Gerne beraten wir Sie persönlich und erstellen ein unverbindliches, auf Ihre Anforderungen abgestimmtes Angebot.

Hinweis: KI-generierte Bilder dienen der Veranschaulichung.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-vital.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Maklerstelle frei: office@remax-vital.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap