Bequem parken - U4 Ober St.Veit



Objektnummer: 7485/329

Eine Immobilie von Arthur Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Auhofstraße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien,Hietzing
Alter:	Neubau
Gesamtmiete	140,00 €
Kaltmiete (netto)	106,11 €
Kaltmiete	116,67 €
Betriebskosten:	10,56 €
USt.:	23,33 €

Provisionsangabe:

420,01 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



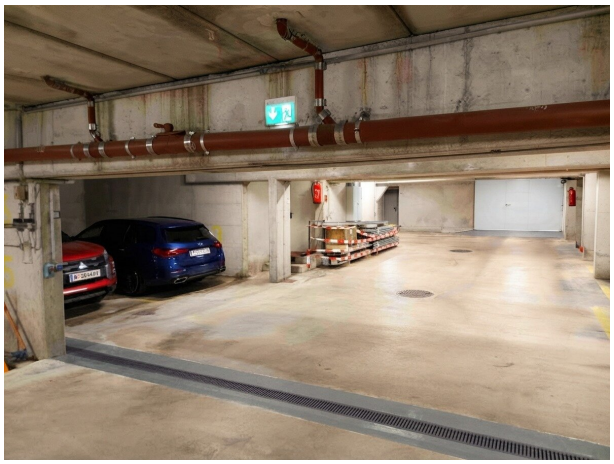
Claudia Baumgartner

Arthur Real GmbH
Handelskai 300A / I / EG09
1020 Wien

T +436644552131

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Bequem parken nahe der U4 Ober St. Veit

Zur Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz in der Auhofstraße. Die Einfahrt erfolgt bequem mittels Fernbedienung.

Die U-Bahn-Station Ober St. Veit (U4) ist in nur etwa 7 Gehminuten erreichbar. Der Stellplatz eignet sich daher auch ideal für Pendlerinnen und Pendler, die aus dem Westen Wiens kommen und bequem auf die öffentlichen Verkehrsmittel umsteigen möchten.

Miete inklusive Betriebskosten: € 140,– monatlich

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <250m
Klinik <1.750m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <750m
Universität <1.000m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <3.750m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <750m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap