Pkw-Stellplatz Nähe Kardinal-Nagl-Platz - Stapler



Stellplatz in 1030 Wien

Objektnummer: 3077

Eine Immobilie von DIEMAKLEREI Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Gesamtmiete	120,00 €
Kaltmiete (netto)	100,00 €
Kaltmiete	100,00 €
USt.:	20,00 €

Provisionsangabe:

360,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

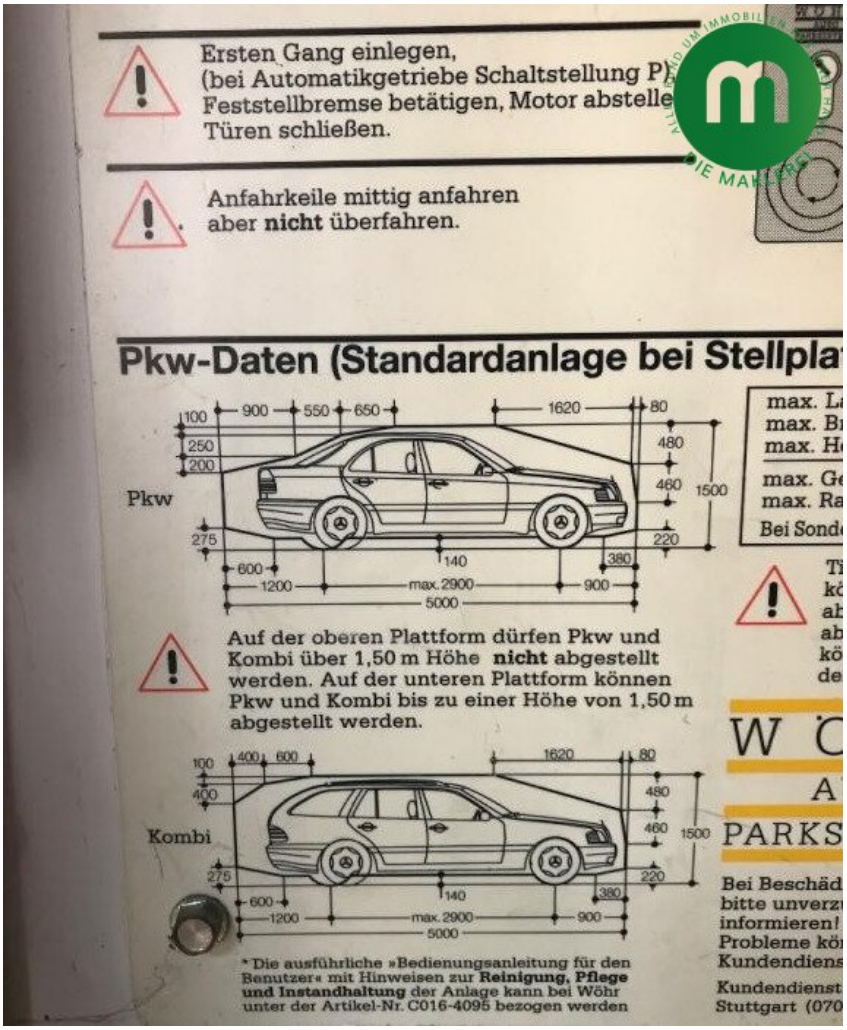


Mag. Thomas Ehrenfest

DIEMAKLEREI Immobilientreuhand GmbH
Taubstummengasse 6/2. Stock
1040 Wien Wien

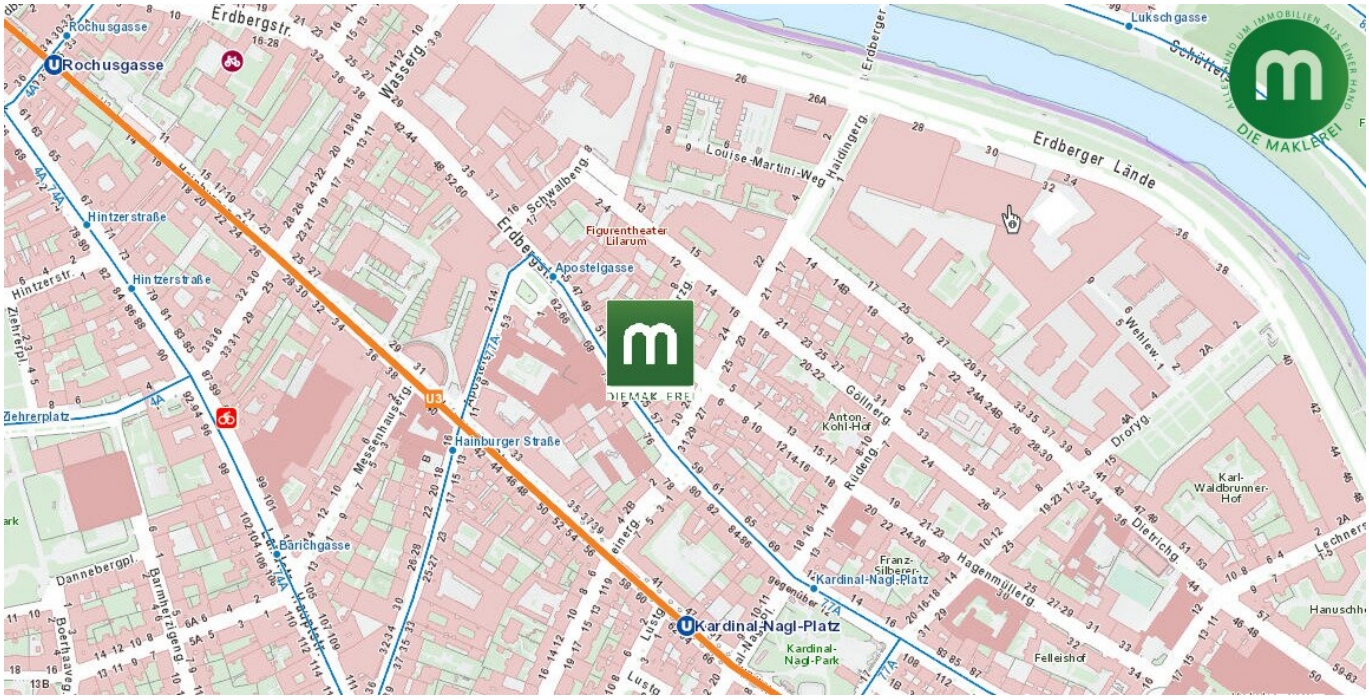
T nur E-Mail bitte
F +43 1 3439520 90

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Ersten Gang einlegen,
(bei Automatikgetriebe Schaltstellung P)
Feststellbremse betätigen, Motor abstelle
Türen schließen.
Anfahrkeile mittig anfahren
aber nicht überfahren.
Pkw-Daten (Standardanlage bei Stellpla
Pkw
100
900
550
650
1620
80
250
200
480
460
1500
275
220
600
140
380
1200
max. 2900
900
5000
max. L
max. B
max. H
max. G
max. Ra
Bei Sond
Auf der oberen Plattform dürfen Pkw und Kombi über 1,50 m Höhe nicht abgestellt werden. Auf der unteren Plattform können Pkw und Kombi bis zu einer Höhe von 1,50 m abgestellt werden.
Kombi
100
400
600
1620
80
400
480
460
1500
275
220
600
140
380
1200
max. 2900
900
5000
* Die ausführliche »Bedienungsanleitung für den Benutzer« mit Hinweisen zur Reinigung, Pflege und Instandhaltung der Anlage kann bei Wöhr unter der Artikel-Nr. C016-4095 bezogen werden
W
A
PARKS
Bei Beschäd
bitte unverz
informieren!
Probleme kö
Kundendiens
Kundendienst
Stuttgart (070






Rochusgasse
Erdbergstr.
Wasserg.
Luksch gasse
Erdberger Lände
Louise-Martini-Weg
Haidingerg.
Schwalbeng.
Figurentheater Lilarum
Apostelgasse
Hintzerstraße
Hintzerstr.
Zehrerplatz
Hainburger Straße
Messenhausergr.
Barichgasse
Dannebergpl.
Gölnerg.
Anton-Kohl-Hof
Rudeng.
Dropg.
Wehlew.
Karl-Waldbrunner-Hof
Dietrichg.
Franz-Silberer-Platz
Kardinal-Nagl-Platz
Hagenmüllerg.
Kardinal-Nagl-Park
Felleishof
Hanuschhof
Lechnerg.
Lustg.
Boerhaavegg.
Barmherzigeng.
Hauptstr.
Schüttelstraße
DIE MAKLEREI

Objektbeschreibung

Vermietet wird der Stellplatz recht oben. Hier kann ein PKW/Kombi bis zu einer Höhe von 1,50 m abgestellt werden.

Monatlich kündbar bei einer Mindestmietdauer von 3 Monaten.

Der Parkplatz ist ab 01.12.2026 verfügbar.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigem Namen, Anschrift und Telefonnummer bearbeiten können und auch nur in diesem Falle Auskünfte über Objektunterlagen und die genaue Liegenschaftsadresse geben dürfen. ANFRAGEN NUR PER E-MAIL

!! Wir möchten Sie informieren – Maklervertrag (FAGG-Bestimmungen) !!

„Alleine durch die Unterfertigung dieses Maklervertrages und die Besichtigung von Objekten entstehen Ihnen keine Kosten. *Erst mit dem Abschluss eines Kaufvertrages und / oder eines Mietvertrages* tritt Verdienstlichkeit ein und es wird die *Provisionszahlungspflicht* iSd Provisionsvereinbarung dieses Vertrages ausgelöst!“

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir Ihnen seit dem 13. Juni 2014 aufgrund der neuen EU-Richtlinie Unterlagen und Informationen zu unseren Objekten erst dann übersenden können, wenn Sie bestätigen, dass Sie unser vorzeitiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Hierfür erhalten Sie nach Ihrer Anfrage eine Email mit den entsprechenden Unterlagen und einem Link, um diese Punkte zu bestätigen.

Vielen Dank!

Nebenkosten lt. Nebenkostenübersicht!

Der Vollständigkeit halber halten wir fest, dass wir Ihnen bei Anmietung/Ankauf eines von uns namhaft gemachten Objektes durch Sie oder einen durch Sie namhaft gemachten Dritten bzw. bei beidseitiger Willensübereinstimmung eine Vermittlungsprovision in der Höhe von 3 Bruttomonatsmieten bei Gewerbeimmobilien, 2 Bruttomonatsmieten bei Wohnimmobilien bzw. 3 % des Kaufpreises zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer in Rechnung stellen (Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. Nr. 262 und 297/1996). Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Im Übrigen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie die Verordnung des BM für wirtschaftliche Angelegenheiten über Standes- und Ausübungsregeln

für Immobilienmakler, BGBl 297/96.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap