Vorarlberg: Idyllisches Traumgrundstück im Brandnertal



Objektnummer: 1721/135

Eine Immobilie von Immobilientreuhand Dr. Pollo GmbH - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6708 Brand

Ihr Ansprechpartner



Dr. Roland Pollo

Immobilientreuhand Dr. Pollo GMBH
Haspingerstraße 7
6020 Innsbruck

T +43 512 257046-4
H +43 699 15414646

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


96
586
686/4
97
587/2
587/3
580
98/1
587/1
561/3
573/2

Objektbeschreibung

Eines der **schönsten Grundstücke,** die derzeit **im Brandnertal in Brand** angeboten werden kommt **erstmals zum Verkauf!** Natur, Sport & Erholung pur!

Dieses erhöht gelegene Grundstück mit **1.927 m²** besticht durch seine einzigartige Lage. Ruhig, sonnig und idyllisch gelegen wartet dieses Grundstück auf einen neuen Eigentümer, der hier nach individuellen Wünschen sein Traumhaus errichtet.

Umgeben von einer atemberaubenden Bergkulisse vereint diese Liegenschaft absolute Ruhe und Privatsphäre mit einem erstklassigen Freizeit- und Sportangebot direkt vor Ihrer Haustür.

Die Highlights auf einen Blick:

- **Grüne Ruhelage:** Idyllisch gelegen mit unvergleichlichem Blick auf die umliegende Bergwelt.
- **Großzügige Fläche:** Ca. 1.927 m² Grundstücksfläche bieten Ihnen viel Freiraum für die Verwirklichung Ihres persönlichen Wohntraums.
- **Ganzjähriges Freizeitparadies:** Ob Skifahren im Winter, Golfen oder Wandern im Sommer – hier beginnt Ihr Aktivurlaub direkt am eigenen Grundstück.
- **Verfügbarkeit:** Ab sofort verfügbar.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, sich ein erstklassiges Grundstück in einer der begehrtesten Regionen Vorarlbergs zu sichern.

Zusatzinformation: Das in der Bildergalerie ersichtliche Holzstadel am Grundstück ist im Preis nicht mitinbegriffen, kann aber bei Interesse mit abgelöst werden.

Bei Interesse melden Sie sich gerne telefonisch unter der +43 699 15 40 4646 bzw. per Mail

an makler@immo-pollo.at.

Ihr Team von Immobilientreuhand Dr. Pollo

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <7.500m
Apotheke <7.000m
Klinik <8.500m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <5.000m
Kindergarten <5.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <7.000m
Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap