Garagenstellplatz direkt bei der U3-Station Kendlerstraße



Objektnummer: 102491

Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Adolf-Czettel-Gasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	10,00 m²
Heizwärmebedarf:	A 30,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,90
Gesamtmiete	79,00 €
Kaltmiete (netto)	65,83 €
Kaltmiete	65,83 €
USt.:	13,17 €

Provisionsangabe:

236,99 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Egon-Adrian Toth, B.A.

EHL Wohnen GmbH
Rathausstraße 1
1010 Wien

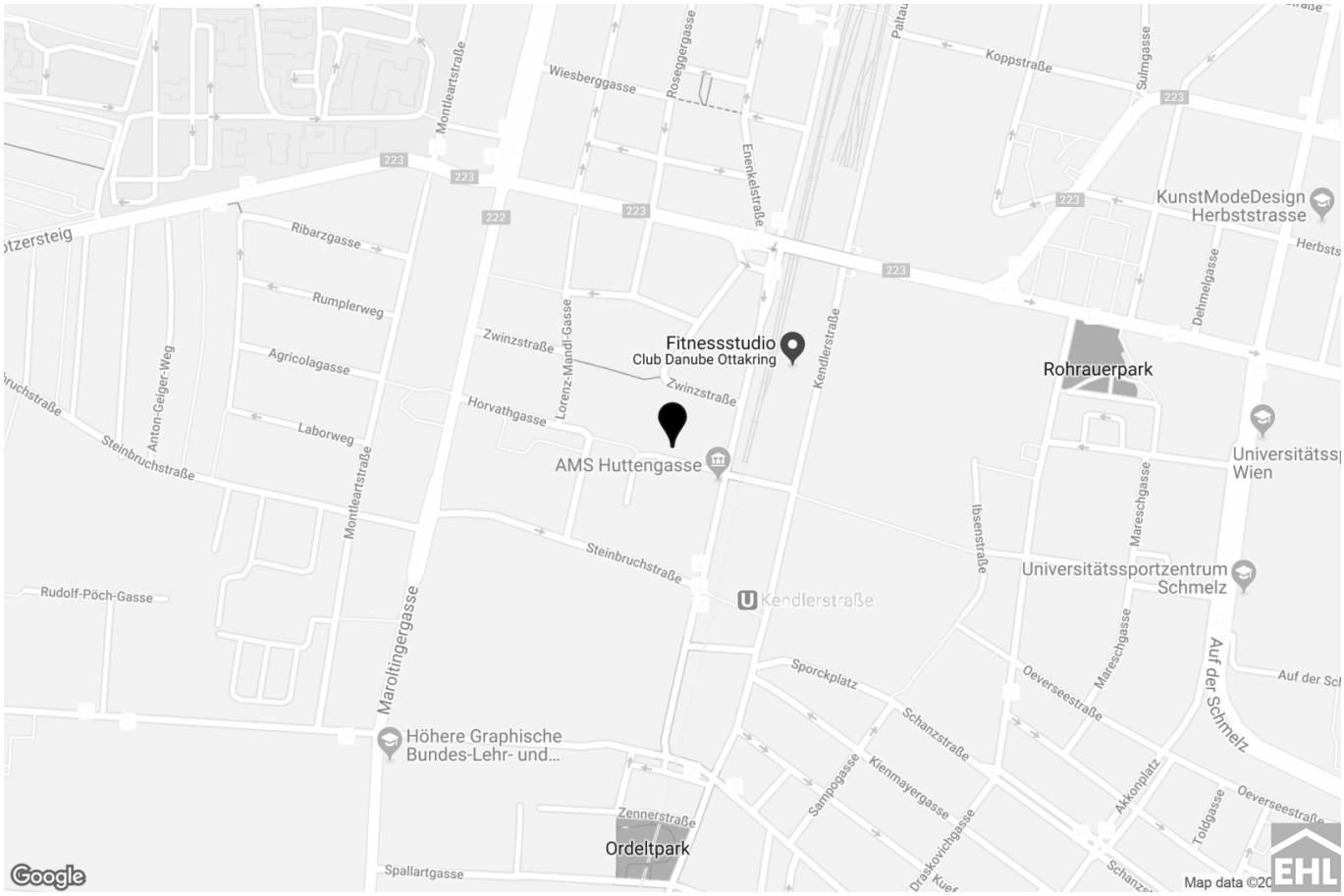
T +4315127690404

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


03
02
01


2,1m




Wiesberggasse
Roseggergasse
Montleartstraße
Koppstraße
Sulmgasse
Enenkelstraße
KunstModeDesign
Herbststrasse
Ribarzgasse
Rumplerweg
Agricolagasse
Laborweg
Steinbruchstraße
Anton-Geiger-Weg
Zwinzstraße
Lorenz-Mandl-Gasse
Horvathgasse
Fitnessstudio
Club Danube Ottakring
Kendlerstraße
Rohrauerpark
Dehmelgasse
AMS Huttengasse
Universitätss
Wien
Ibsenstraße
Mareschgasse
Universitätssportzentrum
Schmelz
Rudolf-Pöch-Gasse
Kendlerstraße
Maroltingergasse
Sporckplatz
Oeverseestraße
Auf der Schmelz
Schanzstraße
Höhere Graphische
Bundes-Lehr- und...
Sampogasse
Kienmayergasse
Akkonplatz
Toldgasse
Zennerstraße
Ordeltpark
Spallartgasse
Draskovichgasse
Google
Map data ©20
EHL

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt ein Tiefgaragenstellplatz in direkt in der Adolf Czettel Gasse 6 !

UNBEFRISTET, kein Stapelparkplatz, nur € 75 brutto / Monat

Ein **Lift** im Haus sorgt für einen barrierefreien Zugang!

Nebenkosten:

Kaution 400 €

Provision 3 BMM mit Besichtigung, 1 BMM ohne Besichtigung

Vertragserrichtungsgebühr

Finanzamtvergebührung

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <250m
Klinik <750m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <750m
Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <250m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.