"7. BEZIRK - Renovierte Doppelgarage in Bestlage"



Ansicht - Renovierte Doppelgarage in Bestlage Miete 7. Bezirk Wien

Objektnummer: 1084

Eine Immobilie von MIA Real Estate

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien
Baujahr:	1966
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	25,00 m²
Gesamtfläche:	25,00 m²
Lagerfläche:	25,00 m²
Heizwärmebedarf:	D 112,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,87
Gesamtmiete	384,00 €
Kaltmiete (netto)	320,00 €
Kaltmiete	320,00 €
Miete / m²	12,80 €
USt.:	64,00 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Siegfried Seidl

MIA Real Estate GmbH
Bachsiedlung 11
5166 Perwang am Grabensee

T +43 6644120946

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Die Garage befindet sich in einem Mehrparteienhaus mitten in der Burggasse. Die Garage sowie das gesamte Gebäude wurde neu renoviert und ist in einem guten Zustand.

Sämtliche Dinge des täglichen Bedarfs findet man in der näheren Umgebung! Sehr gute öffentliche Verkehrsanbindung, Bus 48A (vor der Tür), U6, Straßenbahn 5 und Ärztezentrum.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap