Top Gewerbegrundstück in ausgezeichneter Lage! Perfekt für KFZ-Händler!



Objektnummer: 5285/102287

Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8472 Spielfeld
Gesamtmiete	600,00 €
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Kaltmiete	500,00 €
USt.:	100,00 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Pojer

GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH
Moosbrunnweg 1/5.6,
8042 Graz

H +43 664 4636384

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

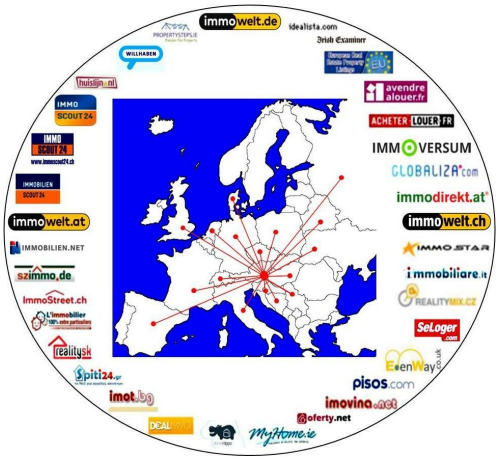

WARNING
AREA 51
VILLA MAGDALENA
CUT N GO art
Beauty


Beauty


VILLA MAGDALENA





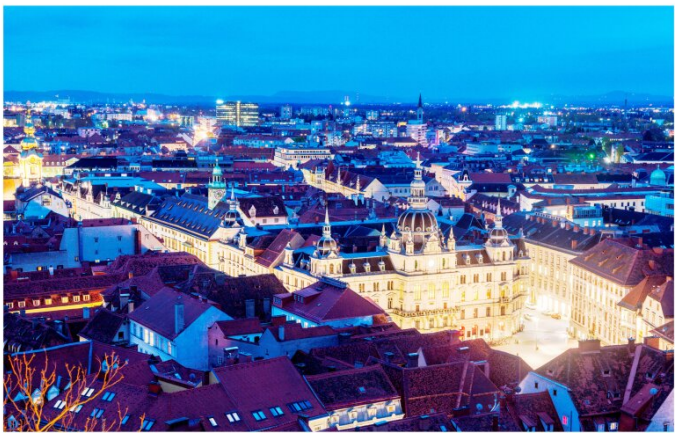

immowelt.de
idealista.com
Irish Examiner
WILLHABEN
huislijn.nl
avendre alouer.fr
ACHETER LOUER.FR
IMMO SCOUT 24
IMMOVERSUM
GLOBALIZA.com
immodirekt.at
immowelt.ch
immowelt.at
IMMOBILIEN.NET
IMMO.STAR
szimmo.de
immobiliare.it
ImmoStreet.ch
REALITYMIX.CZ
SeLoger
realitysk
EasyWay
Spitit24
pisos.com
imot.bg
imovina.net
oferty.net
DEAL
MyHome.ie

GenussWohnwelt

Internationale Immobilienvermarktung für Österreich







Objektbeschreibung

Perfekt für jeden, der seinen Traum in die Selbständigkeit verwirklichen will.

Vermietet wird ein Gewerbegrundstück in der Größe von ca. 850 m² direkt an der stark frequentierten Bundesstraße in Spielfeld vor der alten Grenze zu Slowenien. Dieser Platz wäre perfekt geeignet für eine KFZ-Handel!

Der zukünftige Mieter müsste sich selbst einen Büro-Container aufstellen. Für Strom und Wasser ist gesorgt. Die Toiletten können natürlich von den anliegenden Geschäftslokalen (Friseur und Diner) mitbenutzt werden.

Ich freue mich Ihnen die Immobilie bei einem Besichtigungstermin näher zu bringen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.

Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <2.500m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m
Post <1.500m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap