Garage in Klagenfurt / Innenstadt / City Arkaden



Objektnummer: 2462/50

Eine Immobilie von ASALEA Immobilien | IMSP GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Feldmarschall-Conrad-Platz 1A
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9020 Klagenfurt am Wörthersee
Gesamtmiete	99,00 €
Kaltmiete (netto)	99,00 €
Kaltmiete	99,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Sebastian Spitzer

ASALEA Immobilien | IMSP GmbH
Kardinalschütt 9
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +43 664 2677104
H +43 664 2677104

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Garage in zentraler Innenstadtlage – Feldmarschall-Conrad-Platz 1A

Zur Vermietung steht eine Garage zum Abstellen eines PKWs. Die Zufahrt ist ebenerdig und das elektrische Rolltor sorgt für bequemen Zugang.

Die Garage befindet sich am Feldmarschall-Conrad-Platz 1A in zentraler Innenstadtlage.

AUSSTATTUNG

- Garage zum Abstellen eines PKWs
- elektrisches Rolltor mit Fernbedienung
- ebenerdige Zufahrt
- zentrale Innenstadtlage
- 2,4m Einfahrtsbreite, Garagenbreite rd. 2,7m
- Garagenlänge 4,65m + 0,3m Platz für Motorhaube
- Bilder mit Maßen auf Anfrage

MIETKONDITIONEN

Miete: **EUR 99,- inkl BK / Monat**

Bezug: **ab sofort**

KAUTION UND PROVISION

Kaution: **300€**

Provisionsfrei

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <150m
Apotheke <150m
Krankenhaus <275m
Klinik <850m

Kinder & Schulen
Schule <300m
Kindergarten <225m
Universität <525m
Höhere Schule <900m

Nahversorgung
Supermarkt <200m
Bäckerei <325m
Einkaufszentrum <350m

Sonstige
Bank <225m
Geldautomat <250m
Post <700m
Polizei <575m

Verkehr
Bus <75m
Autobahnanschluss <2.775m
Bahnhof <800m
Flughafen <2.900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap