2.113 m² Baugrund mit Teilungsmöglichkeit – Ihr Platz fürs Eigenheim oder Bauträgerobjekt



Objektnummer: 8284/145

Eine Immobilie von Immorial Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4551 Ried im Traunkreis
Kaufpreis:	385.000,00 €

Provisionsangabe:

13.860,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



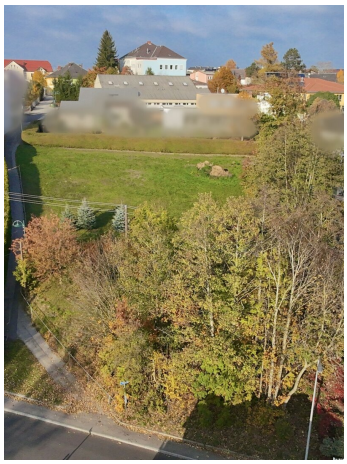
Ing. Stefan Kerschbaumer

Immorial-Immobilientreuhand GmbH
Pfarrhofgasse 2
4611 Buchkirchen

T +437242207955
H +43 676 87765877

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Ihr Platz für Wohnträume oder für ihr Bauträgerprojekt!

Dieses Baugrundstück in 4551 Ried im Traunkreis bietet eine seltene Gelegenheit. Auf einer Fläche von 2.113 m² eröffnet sich Raum für individuelle Ideen – vom großzügigen Eigenheim mit weitläufigem Garten bis hin zu einer Teilungsmölgichkeit des Grundstücks, oder einem Bauträgerprojekt. Details und einen bereits vorhandenen Bebauungsvorschlag dazu erhalten Sie auf Anfrage im Expose.

Auch die Lage überzeugt durch ihre praktische Infrastruktur. Eine Busverbindung sowie der Autobahnanschluss sorgen für eine gute Erreichbarkeit und erleichtern den Alltag ebenso wie den Weg in die umliegenden Orte.

Ried im Traunkreis verbindet angenehmes Wohnen mit einer gut erreichbaren Infrastruktur. Hier genießen Sie die Möglichkeit, Ihr eigenes Bauprojekt zu verwirklichen und zugleich von einer alltagstauglichen Lage zu profitieren.

Der Kaufpreis für dieses attraktive Grundstück beträgt 385.000,00 €. Nutzen Sie die Gelegenheit, sich diesen Baugrund zu sichern. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <5.000m

Kinder & Schulen
Schule <5.000m
Kindergarten <5.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <5.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap