Halle in Salzburg-Nord – barrierefrei und direkt mit dem Fahrzeug befahrbar



Objektnummer: 2237

Eine Immobilie von MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5023 Salzburg
Lagerfläche:	400,00 m²
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

MSc. Mustafa Korkmaz

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz
Alpenstraße 18
5020 Salzburg

T +43 662 225311
H +43 676 898 525 500

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung – Gewerbehalle in Salzburg-Nord

Die Gewerbehalle befindet sich in gut erreichbarer Lage im Bereich Salzburg-Nord, Gnigl/Hallwang.

Das Objekt präsentiert sich als gepflegtes, ebenerdiges Hallengebäude mit großzügigem Einfahrtstor, das eine direkte Zufahrt mit Fahrzeugen ermöglicht.

Vor der Halle befindet sich eine großzügige, befestigte Außenfläche, die ausreichend Platz zum Rangieren sowie zum Be- und Entladen bietet.

Durch die praktische Bauweise eignet sich die Halle ideal als Lagerfläche, Werkstatt, Abstellfläche für Fahrzeuge oder für verschiedene gewerbliche Nutzungen.

Die gute Erreichbarkeit und die unkomplizierte Zufahrtsmöglichkeit machen dieses Objekt besonders attraktiv für Gewerbetreibende.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <3.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m

Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap