Tiefgaragenplatz im Brauquartier ab 01.01.2027 verfügbar!



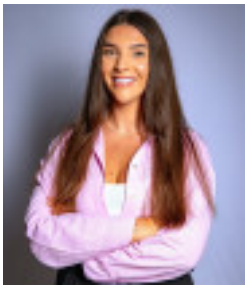
Objektnummer: 8374/245

Eine Immobilie von immotektur e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8055 Graz
Alter:	Neubau
Gesamtmiete	120,00 €
Kaltmiete (netto)	77,68 €
Kaltmiete	100,00 €
Betriebskosten:	22,32 €
USt.:	20,00 €

Ihr Ansprechpartner



Daniela Nuic

Immotektur e.U.
Eichbachgasse 133B
8041 Graz

T +43 660 63 93 454

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Tiefgaragenparkplatz im Brauquartier wird ab 01.01.2027 unbefristet vermietet!

Gesamtmiete: € 120,-

Aufschlüsselung:

PKW Abstellfläche: € 77,68

TG Betriebskosten: € 22,32

Umsatzsteuer 20%: € 20,-

Einmalige Vergebührung ans Finanzamt: € 43,2

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (€ 360,-)

Maklerprovision: € 300,- zzgl. 20% Ust.

Hinweis: *Alle Angaben ohne Gewähr. Irrtümer und Tippfehler vorbehalten.*

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://immotektur-immobilien.service.immo/registrieren/de

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <3.500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <3.500m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap