AKTION! 2 MONATE MIETFREI! EGGENBERGER GÜRTEL 73!



Objektnummer: 3379

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eggenberger Gürtel 73
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	2016
Nutzfläche:	60,01 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	21,10 kWh / m² * a
Gesamtmiete	812,20 €
Kaltmiete (netto)	572,40 €
Kaltmiete	736,33 €
Betriebskosten:	163,93 €
USt.:	75,87 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf
























Zimmer 1
Bad WC
Loggia
Wohnküche
Geländer H=1,12m v. FFBOK
OG7/2.99/3F
OG7/2.99/2F
OG7/2.99/1F
OG7/2.99/3
OG7/2.99/4
+21.84
+22.00
2.99

Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <325m
Apotheke <400m
Klinik <475m
Krankenhaus <675m

Kinder & Schulen
Schule <225m
Kindergarten <50m
Universität <1.150m
Höhere Schule <1.300m

Nahversorgung
Supermarkt <450m
Bäckerei <275m
Einkaufszentrum <525m

Sonstige
Geldautomat <475m
Bank <475m
Post <475m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <100m
Straßenbahn <825m
Autobahnanschluss <3.675m
Bahnhof <675m
Flughafen <8.550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap