Gemütliche Wohnung in Gloggnitz zu vermieten



Objektnummer: 480

Eine Immobilie von Immobilienservice Hofer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2640 Gloggnitz
Wohnfläche:	60,00 m²
Gesamtmiete	650,00 €
Kaltmiete (netto)	650,00 €
Kaltmiete	650,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Michael Hofer

Immobilienservice Hofer
August-Fabbri-Straße 7
2640 Gloggnitz

T 06763618072

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















Objektbeschreibung

Wohnen in Gloggnitz: Ihr neues Zuhause mit guter Anbindung und allem in der Nähe

Diese rund 60 m² große Wohnung in 2640 Gloggnitz bietet eine attraktive Gelegenheit für alle, die ein gemütliches Zuhause in angenehmer Lage suchen. Mit einer monatlichen Miete von 650,00 € (inklusive Betriebskosten, ohne Heizung und Strom) verbindet die Wohnung überschaubares Wohnen mit einer praktischen Infrastruktur und kurzen Wegen im Alltag.

Die Wohnung besteht aus Vorzimmer, Badezimmer/WC, Küche, Speis, Wohn-Esszimmer und Schlafzimmer. Zur Wohnung gehören eine Loggia und ein Kellerabteil. Eine gemütliche Wohnung, welche an zuverlässige Mieter vergeben wird.

Ob für Singles, Paare oder kleine Haushalte – die Wohnung bietet Raum für individuelle Wohnideen. Gestalten Sie die vorhandene Fläche ganz nach Ihren Vorstellungen und schaffen Sie sich einen persönlichen Rückzugsort, an dem Sie sich vom ersten Tag an wohlfühlen können. Die rund 60 m² eröffnen vielseitige Möglichkeiten für eine angenehme Kombination aus Wohnen, Entspannen und Alltag.

Besonders praktisch ist die gute Verkehrsanbindung: Bus und Bahnhof ermöglichen eine bequeme Mobilität und erleichtern Wege innerhalb der Region sowie darüber hinaus. Damit eignet sich die Wohnung auch für alle, die regelmäßig unterwegs sind oder ihren Alltag flexibel gestalten möchten.

Gloggnitz verbindet ein angenehmes Wohnumfeld mit einer alltagstauglichen Versorgung. Hier wohnen Sie in einer Gemeinde, in der wichtige Einrichtungen gut erreichbar sind und sich viele Erledigungen unkompliziert in den Tagesablauf integrieren lassen.

Wenn Sie eine Wohnung mit rund 60 m², guter öffentlicher Verkehrsanbindung und umfassender Infrastruktur suchen, könnte dieses Mietangebot genau das Richtige für Sie sein. Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Gloggnitz und lassen Sie sich von den Möglichkeiten dieser Wohnung überzeugen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.