2 ZIMMERWOHNUNG! UNBEFRISTETE MIETDAUER!



Objektnummer: 3398

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße 80
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3751 Sigmundsherberg
Baujahr:	1957
Wohnfläche:	59,20 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	186,40 kWh / m² * a
Gesamtmiete	445,98 €
Kaltmiete (netto)	268,17 €
Kaltmiete	405,43 €
Betriebskosten:	137,26 €
USt.:	40,55 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf









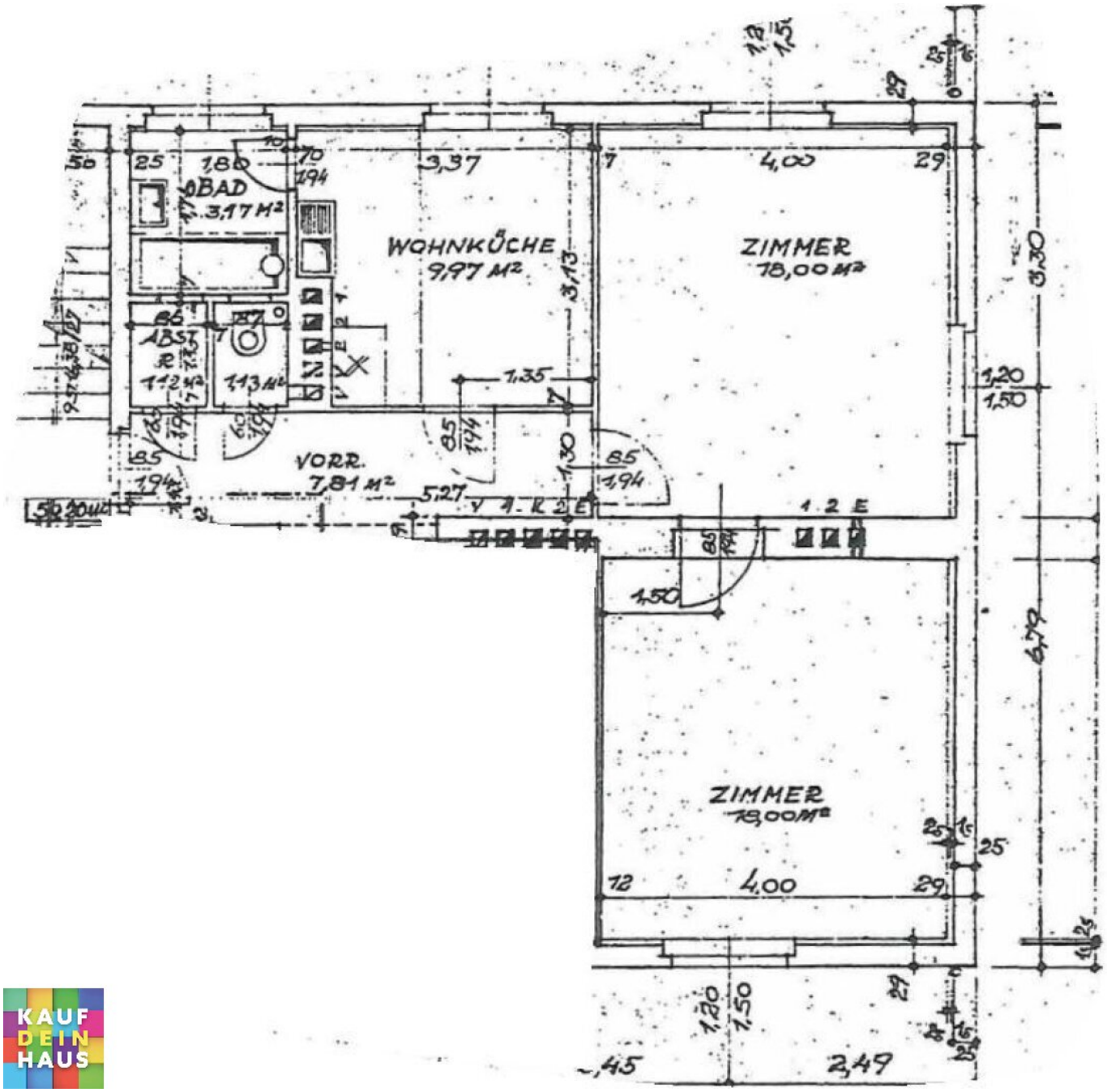











BAD
3,17 M²
WOHNKÜCHE
9,97 M²
ZIMMER
18,00 M²
VORR.
7,81 M²
ZIMMER
18,00M²
3,37
4,00
1,80
1,35
5,27
1,30
1,20
1,50
2,49
1,45
1 K 2 E
1 2 E

Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE 2 ZIMMERWOHNUNG

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG

BASTLERHIT! 4 MIETFREIE MONATE BEI SELBSTSANIERUNG!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.775m
Apotheke <6.050m
Klinik <5.800m
Krankenhaus <5.850m

Kinder & Schulen
Schule <1.100m
Kindergarten <975m
Höhere Schule <1.600m

Nahversorgung
Supermarkt <975m
Bäckerei <6.200m
Einkaufszentrum <7.650m

Sonstige
Bank <800m
Geldautomat <800m
Post <950m
Polizei <7.100m

Verkehr
Bus <375m
Bahnhof <625m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap