Tiefgaragenabstellplatz Doktor-Glatz-Strasse 30 (beim Billa)



Objektnummer: 1141

Eine Immobilie von SE7EN Immobilien GmbH

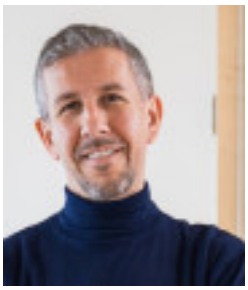
Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Doktor-Glatz-Straße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	11,50 m²
Heizwärmebedarf:	C 74,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,47
Kaufpreis:	28.000,00 €
Betriebskosten:	35,00 €
USt.:	7,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



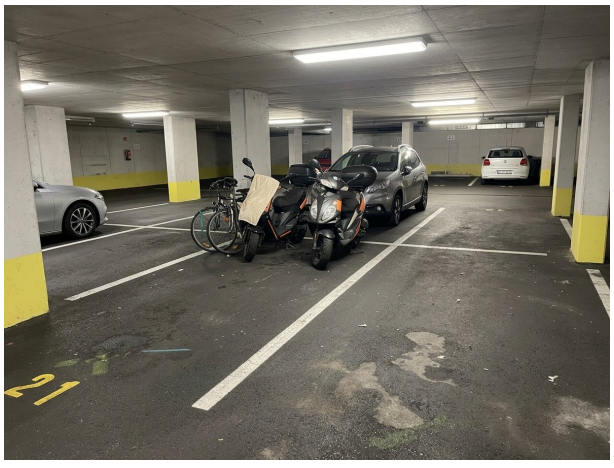
Gerd Reisigl

SE7EN Immobilien GmbH
Sparkassenplatz 2 4. Obergeschoss
6020 Innsbruck

T 06606020123
H +43 (0)660 6020 123

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





SEVEN
IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Sie suchen einen Tiefgaragenabstellplatz in Innsbruck für **Ihr Auto** bzw. als Anlage zum Vermieten?

Wir dürfen Ihnen folgenden **Autoabstellplatz** anbieten:

Facts:

- Autoabstellplatz Nr. 21
- Einfahrts-Garagentor mit Schlüssel oder/und Fernbedienung zu öffnen
- **Maße: 2,3 m x 5,0 m**
- **Einfahrtshöhe Garage 1,90 m**
- Zweites Untergeschoss (Treppenhaus und Personenaufzug)
- **aktuell vermietet** für 89 EUR p.m. / inkl. BK 35 EUR (inkl. Rücklagen und Darlehen)

Kaufpreis: **€ 28.000,-**

KAUFNEBENKOSTEN:

3,5 % Grunderwerbssteuer

1,1 % Grundbuchseintragung

3,6 % Vermittlungsprovision (inkl. 20% Ust)

1,5 % Vertragserrichtungsgebühr (zzgl. 20% Ust)

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und der Unterlagen die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.250m
Krankenhaus <2.250m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Universität <1.250m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <750m
Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <750m
Post <750m

Verkehr
Bus <250m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <750m
Bahnhof <1.250m
Flughafen <5.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap