Provisionsfrei - Drei Zimmer Wohnung in Frohsdorf!



Objektnummer: 1760/1608

Eine Immobilie von Lind Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wienerneustädter Straße
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2821 Frohsdorf
Baujahr:	1970
Wohnfläche:	64,38 m²
Nutzfläche:	64,38 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	91,20 kWh / m² * a
Gesamtmiete	900,79 €
Kaltmiete (netto)	482,85 €
Kaltmiete	631,29 €
Betriebskosten:	148,44 €
Heizkosten:	174,89 €
USt.:	94,61 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Paul Kleindl

Lind Immobilien
Mariahilfer Straße 167/12

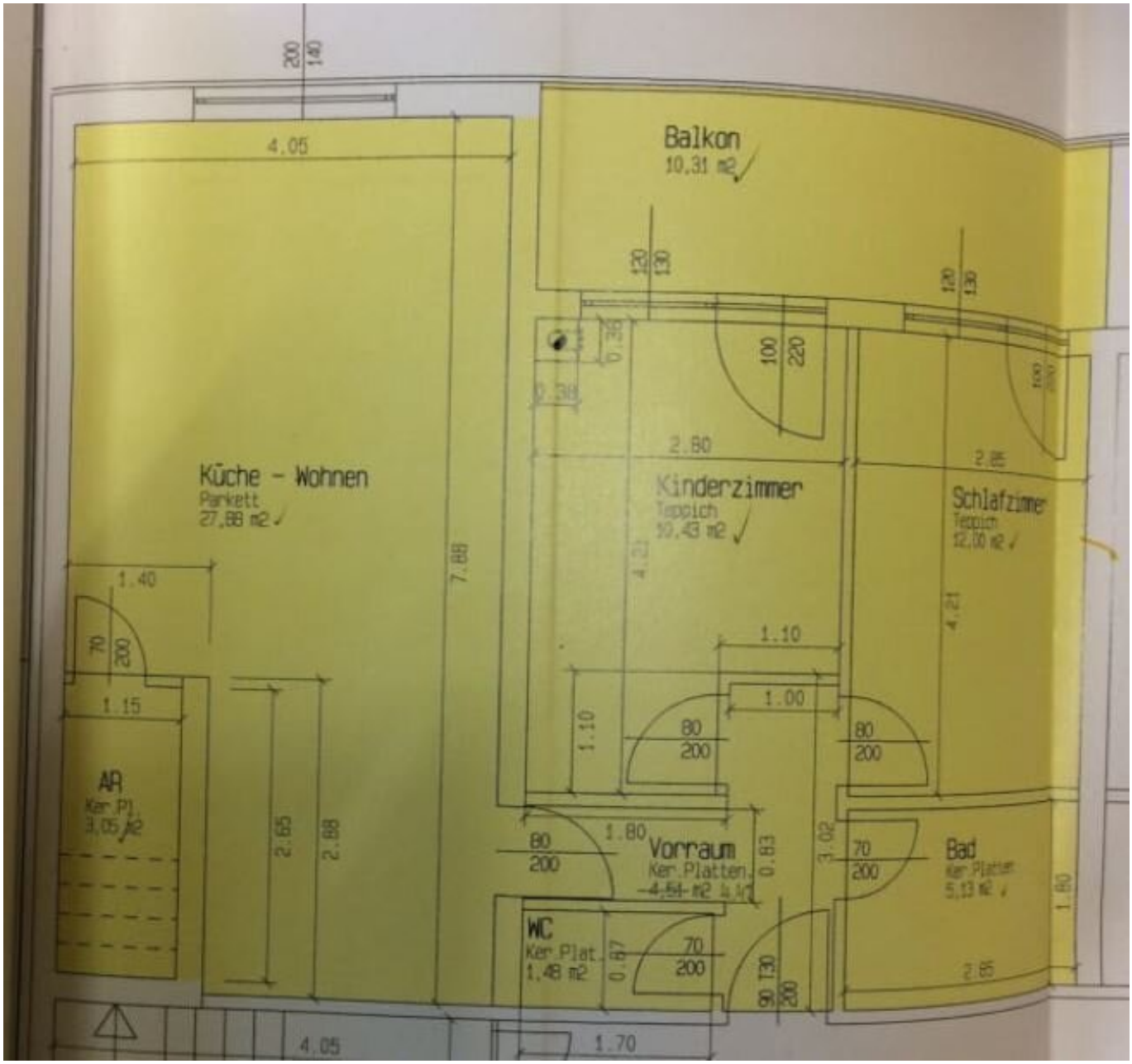











Balkon
10,31 m2
Küche - Wohnen
Parkett
27,88 m2
Kinderzimmer
Teppich
10,43 m2
Schlafzimme
Teppich
12,00 m2
AR
Ker.Pl.
3,05 m2
Vorraum
Ker.Platten
4,54 m2
WC
Ker.Plat.
1,48 m2
Bad
Ker.Platten
5,13 m2
4.05
7.88
2.80
2.85
4.21
1.40
1.15
1.10
1.00
1.80
3.02
2.65
2.88
0.83
0.87
1.60
1.70

Objektbeschreibung

Provisionsfreie MIETWOHNUNG in Frohsdorf!

Ich freue mich auf Ihren Anruf

Paul Kleindl 0699/1188 7600, 01/526 26 36

Die drei Zimmerwohnung liegt im 1 Stock ohne Lift, und gliedert sich auf in eine Wohnküche sowie zwei Schlafzimmer mit Balkon, Vorraum, Bad mit Wanne und separate Toilette. Die Wohnung ist ausgestattet mit Laminatboden.

Das erste Monat ist Mietfrei wegen der fehlenden Küche!

Heizkosten monatlich betragen EUR 167,90

Resümee:

Eine gut aufgeteilte drei Zimmer Wohnung mit Balkon zu einem fairen Preis!

Energieausweis: HWB 130,00

Ich freue mich auf Ihren Anruf

Paul Kleindl 0699/1188 7600, 01/526 26 36

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.