Letzte Chance: Exklusive Doppelhaushälfte in Gaißau nahe dem Bodensee!



Objektnummer: 1101

Eine Immobilie von BKS Massivhaus GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6974 Gaißau
Wohnfläche:	114,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	695.357,00 €

Ihr Ansprechpartner



Vivien Klotz

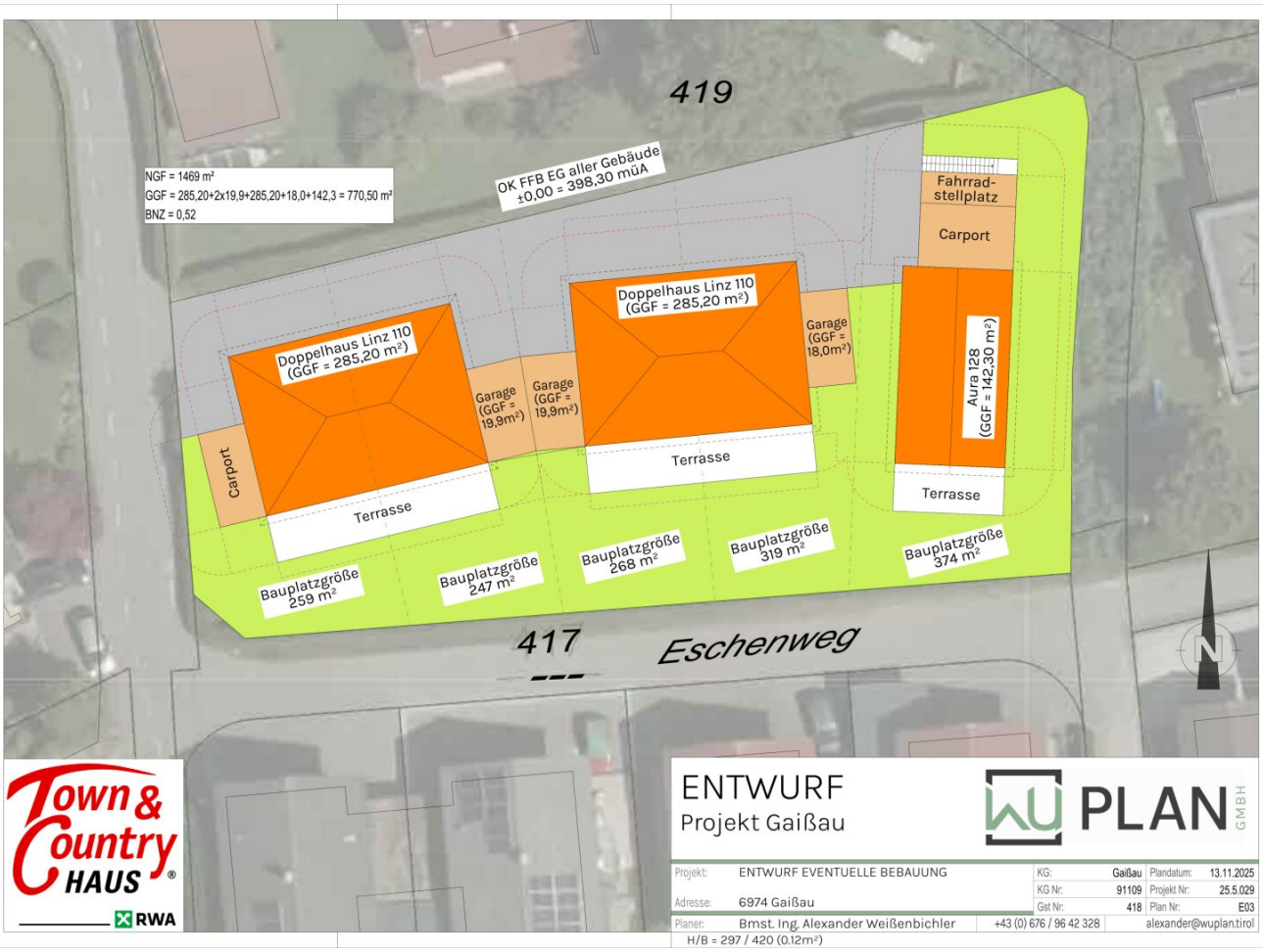
BKS Massivhaus GmbH
Schwefel 61
6850 Dornbirn

T +43 660 4587451

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Kind
Kind
So-Wu HHK
Bad
Bogeleisen-schutztreppe
Flur
Schlafen
Aukleide


Wohnen
Küche
Diele
HAR
WC
Arbeiten
Zählerkasten



Town & Country HAUS ® RWA

ENTWURF
Projekt Gaißau

WU PLAN GMBH

Projekt:	ENTWURF EVENTUELLE BEBAUUNG		KG:	Gaißau	Plandatum: 13.11.2025
			KG Nr:	91109	Projekt Nr: 25.5.029
Adresse:	6974 Gaißau		Gst Nr:	418	Plan Nr: E03
Planer:	Bmst. Ing. Alexander Weißenbichler	+43 (0) 676 / 96 42 328			alexander@wuplan.tirol

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der idyllischen Gemeinde Gaißau in Vorarlberg. Diese attraktive Doppelhaushälfte vereint zeitgemäße Architektur, hochwertige Ausstattung und ein durchdachtes Raumkonzept zu einem idealen Wohnraum für Familien und Paare mit Platzbedarf.

Auf rund **114 m² Wohnfläche** erwarten Sie insgesamt fünf lichtdurchflutete Zimmer, die vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bieten. Ob großzügiger Wohnbereich, gemütliche Schlafzimmer, Homeoffice oder Kinderzimmer – hier haben Sie ausreichend Freiraum, um Ihre individuellen Wohnvorstellungen zu verwirklichen.

Auch hinsichtlich der Ausstattung überzeugt die Immobilie mit einem hohen Wohnkomfort. Edle Parkettböden schaffen eine warme und behagliche Wohnatmosphäre, während die Fußbodenheizung ganzjährig für ein angenehmes Raumklima sorgt. Das großzügig gestaltete Badezimmer verfügt über ein Fenster, eine Badewanne sowie eine separate Dusche. Ein zusätzliches WC ergänzt das durchdachte Raumangebot und sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag.

Der private Garten erweitert den Wohnbereich ins Freie und bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Ob gemütliche Stunden auf der Terrasse, ein eigener Spielbereich für Kinder oder eine persönliche Wohlfühloase – hier genießen Sie Ihre Freizeit in privater Atmosphäre.

Ihre letzte Chance auf Ihr neues Zuhause!

Diese Doppelhaushälfte ist die letzte noch verfügbare Einheit des Projekts. Damit bietet sich Ihnen die einmalige Gelegenheit, sich eines der begehrten Häuser in dieser attraktiven Wohnanlage zu sichern. Wer sich den Traum vom Eigenheim in Gaißau erfüllen möchte, sollte diese Gelegenheit nicht verpassen.

Zögern Sie nicht – nutzen Sie die letzte Möglichkeit, sich dieses attraktive Zuhause zu sichern!