

**Moderne 2-Zi-Wohnung mit Balkon in 8010 Graz – Top
Ausstattung und Aufzug inklusive!**



Objektnummer: 1958/194

**Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler
Purkarthofer GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Petersgasse 19
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	41,80 m ²
Gesamtfläche:	41,80 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	719,80 €
Kaltmiete (netto)	373,78 €
Kaltmiete	582,07 €
Betriebskosten:	208,29 €
Heizkosten:	66,27 €
USt.:	71,46 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

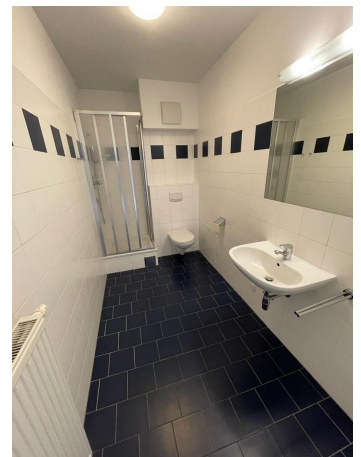
Ihr Ansprechpartner

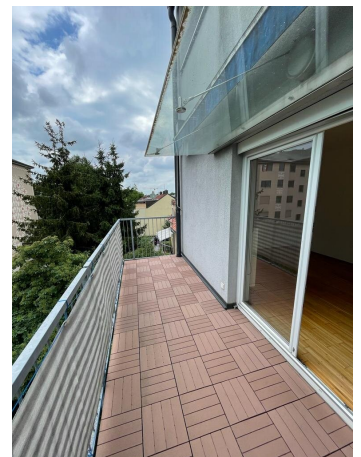
Sheila Mirzapour

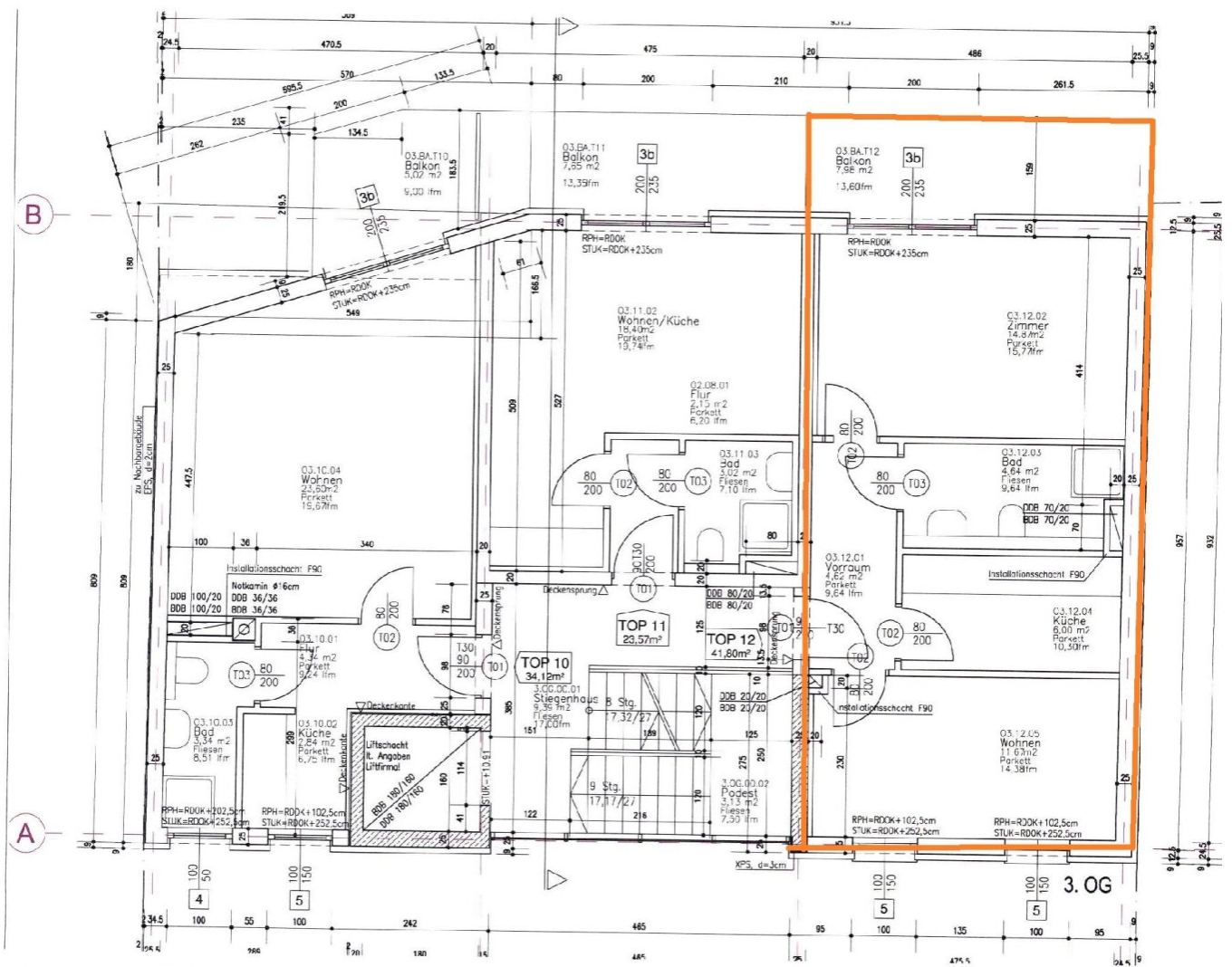
Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

T +43316828883
H +436508288833

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <225m

Apotheke <475m

Klinik <750m

Krankenhaus <1.900m

Kinder & Schulen

Schule <100m

Kindergarten <75m

Universität <100m

Höhere Schule <850m

Nahversorgung

Supermarkt <300m

Bäckerei <100m

Einkaufszentrum <825m

Sonstige

Geldautomat <450m

Bank <450m

Post <425m

Polizei <675m

Verkehr

Bus <100m

Straßenbahn <350m

Autobahnanschluss <3.875m

Bahnhof <1.375m

Flughafen <8.600m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap