Lichtdurchflutete ca. 104 m² große Eigentumswohnung / westseitig verbaute Loggia



Objektnummer: 12018

Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8940 Liezen
Baujahr:	1975
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	97,84 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 77,45 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,04
Kaufpreis:	199.000,00 €
Betriebskosten:	112,23 €
USt.:	14,40 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Nadine Bacher

wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG
Hauptplatz 3
8940 Liezen





















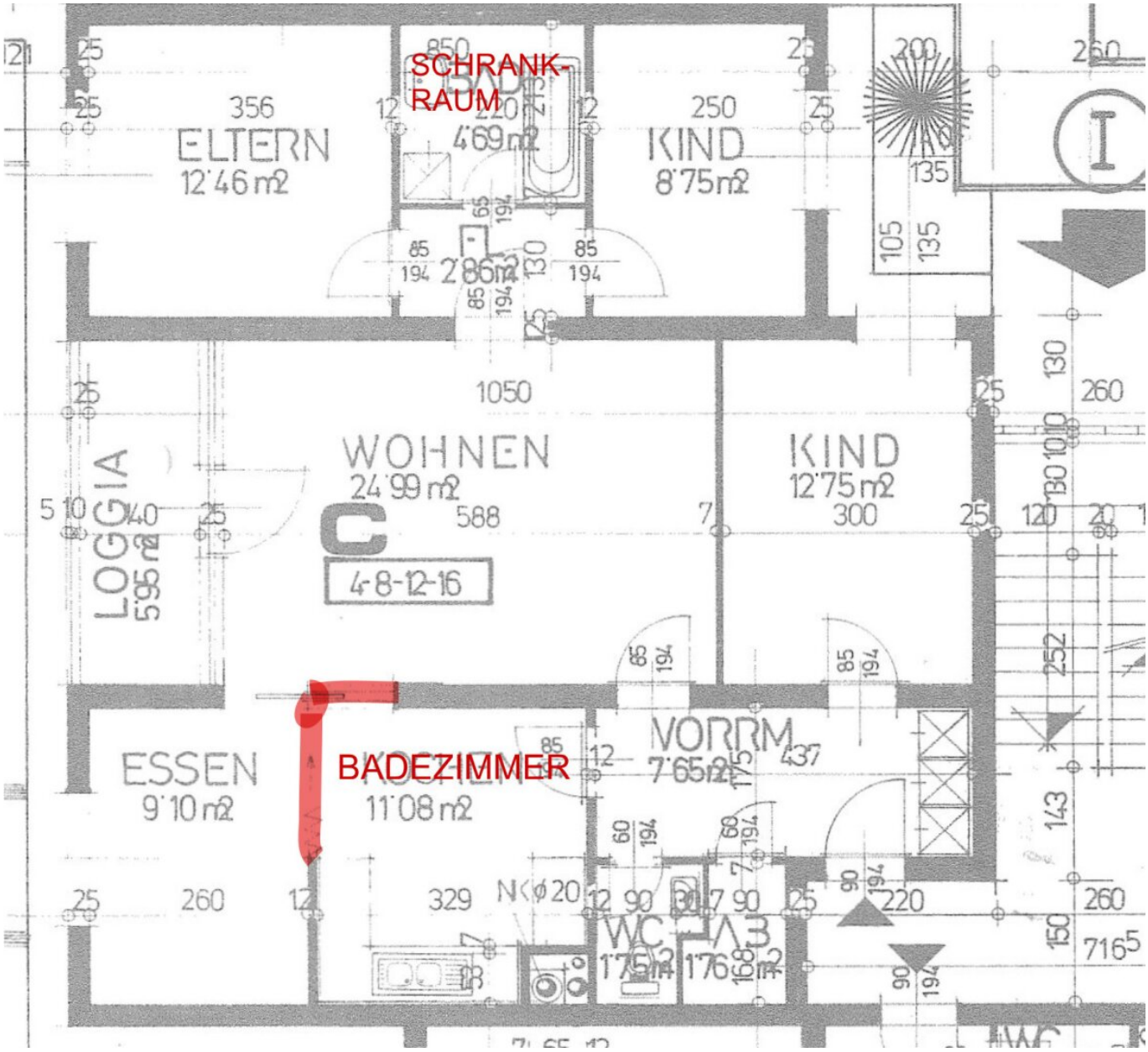











SCHRANK-
RAUM
ELTERN
12'46 m2
BAD
4'69 m2
KIND
8'75 m2
WOHNEN
24'99 m2
C
4-8-12-16
KIND
12'75 m2
LOGGIA
5'95 m2
ESSEN
9'10 m2
BADEZIMMER
11'08 m2
VORRM
7'65 m2
WC
1'75 m2
1050
588
300
329
260
220
2'86 m2

Objektbeschreibung

Großzügige **4-Zimmer-Wohnung** in Liezen – viel Platz für Ihre Wohnideen!

Auf ca. 104 m² erwarten Sie helle Räume, drei Schlafzimmer, ein eigener Schrankraum und eine verglaste, westseitige Loggia, die zusätzlichen Platz bietet. Der Pelletsofen sorgt in der kalten Jahreszeit für wohlige Wärme.

Ob für Paare oder Familien – diese Wohnung bietet viel Raum zur Entfaltung und ist ab sofort verfügbar.

Interesse geweckt? Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <5.500m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap